



Утверждена:  
Постановление администрации  
сельского поселения «Деревня Карцово»  
от 20.03.2019 г. № 16



**ПРОГРАММА  
КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ СИСТЕМ КОММУНАЛЬНОЙ  
ИНФРАСТРУКТУРЫ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ СЕЛЬСКОЕ  
ПОСЕЛЕНИЕ «ДЕРЕВНЯ КАРЦОВО» НА 2019-2029 г.г.**

**Заказчик:** Администрация (исполнительно-распорядительный орган) сельского поселения «Деревня Карцово»

**Исполнитель:** Администрация (исполнительно-распорядительный орган) сельского поселения «Деревня Карцово»

**Карцово  
2019 год**

## ПАСПОРТ ПРОГРАММЫ

<b>Наименование Программы:</b>	Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования сельское поселение «Деревня Карцово» 2019-2029 г.г. (далее - Программа)
<b>Основание для разработки Программы:</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Федеральный закон «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» № 131-ФЗ от 06.10.2003 г.;</li> <li>• Федеральный закон «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса» № 210-ФЗ от 30.12.2004 г.;</li> <li>• Федеральный закон «О теплоснабжении» № 190-ФЗ от 27.07.2010 г.;</li> <li>• Градостроительный кодекс Российской Федерации;</li> <li>• ФЗ-416 «О водоснабжении и водоотведении» от 23.11.2011г</li> <li>• «Методические рекомендации по разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципальных образований» № 204 от 06.05.2011 г.;</li> <li>• «Методика проведения мониторинга выполнения производственных и инвестиционных программ организаций коммунального комплекса» № 48 от 14.04.2008 г.;</li> <li>• Устав муниципального образования сельское поселение «Деревня Карцово»;</li> <li>• Генеральный план сельского поселения «Деревня Карцово» утвержденный 04.10.2013г</li> </ul>
<b>Заказчик Программы:</b>	Администрация (исполнительно-распорядительный орган) сельского поселения «Деревня Карцово»
<b>Разработчик Программы:</b>	Администрация (исполнительно-распорядительный орган) сельского поселения «Деревня Карцово»
<b>Цель Программы:</b>	<p>Целью Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования сельское поселение «Деревня Карцово» является качественное и надежное обеспечение коммунальными услугами потребителей на территории муниципального образования, улучшение качества жизни сельчан.</p> <p>Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования должна являться базовым документом для разработки инвестиционных и производственных программ организаций коммунального комплекса, предоставляющих услуги на территории поселения.</p>

<b>Задачи Программы:</b>	<p>Основными задачами Программы являются:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• перспективное планирование развития систем коммунальной инфраструктуры;</li> <li>• разработка мероприятий по комплексной реконструкции и модернизации систем коммунальной инфраструктуры;</li> <li>• повышение инвестиционной привлекательности территории сельского поселения;</li> <li>• обеспечение сбалансированности интересов субъектов коммунальной инфраструктуры и потребителей.</li> </ul>
<b>Важнейшие целевые показатели Программы:</b>	Перечень целевых индикаторов эффективности реализации программных мероприятий представлен в разделе 9 Программы
<b>Сроки и этапы реализации Программы:</b>	<p>Сроки реализации программы: 2019-2029 годы.</p> <p>1 этап: 2019-2024 гг</p> <p>2 этап: 2025-2029 гг</p>
<b>Основные мероприятия</b>	
<b>Объем и источники финансирования Программы:</b>	<p>Необходимый объем финансирования Программы – тыс. рублей, в том числе:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• за счет бюджетных средств – 33500 тыс. рублей, из них: <ul style="list-style-type: none"> <li>○ средства бюджета сельского поселения «Деревня Карцово»– 1300 тыс. руб.;</li> </ul> </li> </ul> <p>Объем финансирования предусмотренный за счет бюджетных средств будет уточняться с учетом возможностей на очередной финансовый год.</p>
<b>Ожидаемые конечные результаты реализации Программы</b>	<p><b>1. Технологические результаты:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- увеличение устойчивости системы коммунальной инфраструктуры;</li> <li>-повышение эффективности использования систем коммунальной инфраструктуры;</li> <li>-сокращение объема затрат на энергосбережение объектов коммунального хозяйства;</li> <li>- снижение потерь коммунальных ресурсов.</li> </ul> <p><b>2. Социально-экономические результаты:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- рациональное использование природных ресурсов;</li> <li>- повышение надежности и качества коммунальных услуг;</li> <li>- снижение себестоимости коммунальных услуг.</li> </ul>

## **ВВЕДЕНИЕ**

Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования сельского поселения «Деревня Карцово» на 2019-2029 г.г. (далее по тексту Программа) представляет собой согласованный по задачам, ресурсам и срокам осуществления перечень мероприятий, направленных на обеспечение функционирования и развития коммунальной инфраструктуры поселения.

Целью Программы является обеспечение потребителей качественными и надежными коммунальными услугами.

Программа является базовым документом для разработки инвестиционных и производственных программ организаций коммунального комплекса сельского поселения.

Правовыми основаниями для разработки Программы являются следующие федеральные нормативно-правовые акты:

1. Градостроительный кодекс Российской Федерации;
2. Жилищный кодекс Российской Федерации;
3. Федеральный закон Российской Федерации от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
4. Федеральный закон Российской Федерации от 30 декабря 2004 года № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса»;
5. Федеральный закон от 07.12.2011 г. №416 «О водоснабжении и водоотведении»;
6. Федеральный закон от 27.07.2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;
7. Федеральный закон от 23.11.2009 г. № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
8. Федеральный закон от 26.03.2003 г. № 35-ФЗ «Об электроэнергетике»;
9. Постановление Правительства Российской Федерации от 13.02.2006 г. №83 «Об утверждении Правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения и Правил подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения»;
10. Постановление Правительства от 06.05.2011 г. №354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов»;
11. Приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 06.05.2011 г. №204 «О разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования».

## **1. ЗАДАЧИ СОВЕРШЕНСТВОВАНИЯ И РАЗВИТИЯ КОММУНАЛЬНОГО КОМПЛЕКСА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ «ДЕРЕВНЯ КАРЦОВО»**

Основными задачами совершенствования и развития коммунального комплекса муниципального образования сельское поселение «Деревня Карцово» являются:

1. перспективное планирование развития систем коммунальной инфраструктуры;
2. разработка мероприятий по комплексной реконструкции и модернизации систем коммунальной инфраструктуры;
3. повышение инвестиционной привлекательности сельского поселения;
4. обеспечение сбалансированности интересов субъектов коммунальной инфраструктуры и потребителей.

## **2. ХАРАКТЕРИСТИКА СУЩЕСТВУЮЩЕГО СОСТОЯНИЯ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ «ДЕРЕВНЯ КАРЦОВО»**

### **2.1. Краткий анализ существующего состояния системы коммунальной инфраструктуры**

В таблице 1 приведены данные о наличии в населенных пунктах сельского поселения «Деревня Карцово» централизованных коммунальных услуг и ресурсов:

Таблица 1 – Наличие инфраструктуры

№ п/п	Наименование населенного пункта	Э/Э	ВС	ВО	ТС	ГС	ТБО
1	Карцово	да	да	да	нет	да	да
2	Огарево	да	да	нет	нет	нет	да
3	Большое Болынтово	да	нет	нет	нет	нет	да
4	Малое Болынтово	да	нет	нет	нет	нет	да
5	Кожухово	да	нет	нет	нет	нет	да
6	Костиково	да	нет	нет	нет	нет	да
7	Желтыкино	да	да	нет	нет	нет*	да
8	Носыкино	да	да	нет	нет	нет*	да
9	Макарово	да	нет	нет	нет	нет	да
10	Некрасово	да	нет	нет	нет	нет	да
11	Акишево	да	нет	нет	нет	нет	да
12	Мурзино	да	нет	нет	нет	нет	да

13	Заполье	нет	нет	нет	нет	нет	да
14	Крутицы	нет	нет	нет	нет	нет	да

Э/Э – электроснабжение;

ВС- централизованное водоснабжение;

ВО –централизованное водоотведение;

ТС- централизованное теплоснабжение;

ГС- газоснабжение природным газом;

ТБО- сбор и вывоз твердых бытовых отходов.

\*- планируется произвести газификацию в 2019-2025 годах.

## **2.2. Состояние отопления в населенных пунктах СП «Деревня Карцово»**

На территории сельского поселения «Деревня Карцово» нежилые здания организаций и учреждений, а также жилые дома населения имеют индивидуальные системы отопления.

В, здание Сельского дома культуры , помещении администрации сельского поселения оснащены газовым отоплением.

Зданияи МОУ» Карцовская основная общеобразовательная школа» , помещение .Карцовского ФАП газовое отопление от модульной котельной.

Жилые дома имеют индивидуальное газовое отопление 46 %, на твердом топливе (дрова, уголь) 49% жилых домов, 5% имеют индивидуальное водяное отопление с использованием современных электрических котлов.

Все потребители электрической энергии, в том числе юридические лица имеют договора поставки электрической энергии с установлением приборов учета потребляемой электрической энергии.

### **2.2.1. Воздействие от топлива на окружающую среду**

Источниками вредного воздействия на окружающую среду в системе теплоснабжения сельского поселения являются печи на твердом топливе в индивидуальных жилых домах. Проблему можно решить путем газификации деревень.

## **3. ХАРАКТЕРИСТИКА СУЩЕСТВУЮЩЕГО СОСТОЯНИЯ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ В ЧАСТИ ВОДОСНАБЖЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ «ДЕРЕВНЯ КАРЦОВО»**

### **3.1. Краткий анализ существующего состояния системы водоснабжения**

Источником хозяйственно-питьевого водоснабжения территории сельского поселения в настоящее время являются подземные воды.

Все водопроводные сети находятся в собственности Калужской области и находятся на обслуживании в ГП «Калугаоблводоканал».

#### **3.1.1. Описание эксплуатационных зон ГП «Калужский областной водоканал»**

##### **д. Карцово**

Централизованное водоснабжение в деревнях Карцово, Желтыкино, Носыкино осуществляется в большей части жилых домов от сети водопровода  $\varnothing$  100 мм, 63 мм, длина водопроводной сети составляет 9900 п.м. из них в собственности Калужской области – 9900 п.м.,. Год постройки основной линии водопровода 1972 г.

Источником водоснабжения является артезианская скважина №1 глубиной 40 м и производительностью 25 м<sup>3</sup>/час, которая находится на обслуживании ГП «Калужский областной водоканал».

Скважина введена в эксплуатацию в 1978 году. Статический уровень воды находится на глубине 25 м от поверхности воды.

Скважина оборудована насосом ЭЦВ, пульт управления обеспечивает режим подачи воды в систему, обеспечивая установленное давление водяного столба. В непосредственной близости от скважины имеется водонапорная башня объемом бака 25 м<sup>3</sup> и высотой столба 15 м.

#### **д. Носыкино-д.Желтыкино**

Водоснабжение осуществляется в большей части жилых домов деревень Носыкино, Желтыкино от сети водопровода  $\varnothing$  100 мм, 63 мм, длина водопроводной 2437 п.м. из них в собственности Калужской области – 2238,2 п.м..

Год постройки основной линии водопровода 1973г.

Источником водоснабжения является артезианская скважина № 3 глубиной 33 м и производительностью 15 м<sup>3</sup>/час, которая находится на обслуживании ГП «Калужский областной водоканал». Скважина введена в эксплуатацию в 1973году. Статический уровень воды находится на глубине 15 м от поверхности воды. Скважина оборудована насосом ЭЦВ, пульт управления обеспечивает режим подачи воды в систему через водонапорную башню Рожновского объемом бака 20 м<sup>3</sup> и высотой столба 15 м. Водонапорная башня требует ремонта для укрепления фундамента основания.

Централизованное водоснабжение составляет около 40% от общего объема водопотребления подземных вод в поселении. Хозяйственно-питьевое водоснабжение из поверхностных вод не осуществляется.

В населенных пунктах Мурзино, Малое Болынтово, Большое Болынтово, Акишево, Макарово, Некрасово, Костиково, Кожухово, Крутицы, Заполье используются подземные воды в виде шахтных колодцев, родников, буровых скважин.

Подземные воды пригодны для питьевых и технических целей.

Шахтными колодцами используются поверхностные (грунтовые) воды, скважинами – подземные горизонты.

Ежегодно производится анализ питьевой воды в шахтных колодцах и родниках, качество воды соответствует по химическому и биохимическому показателям .

Трассировка водоводов и разводящих сетей проходит ниже глубины промерзания, утепление необходимо только водоразборных колонок и строений, в которых расположены пункты управления работы глубинных насосов.

Подача воды осуществляется на основании договоров, заключенных с потребителями.

### **3.1.2.Качество поставляемого ресурса**

Качество подземных вод в соответствии с требованиями ГОСТ 2761-84 «Вода питьевая» относится к 1 – 2 классу. Вся вода, забираемая из подземных источников, подается насосами первого подъема по трубопроводам на водопроводные линии без очистки.

### **3.1.3.Воздействие на окружающую среду**

Для сохранения природного состава и качества подземных вод, исключения возможных поступлений загрязняющих веществ в водоносный горизонт, вокруг водозаборов установлены зоны санитарной охраны в составе трех поясов. Зоны санитарной охраны водопроводных сооружений соответствуют требованиям СанПиН 2.1.4. 1110-02

п.2.4. «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения».

### **3.1.4. Технические и технологические проблемы в системе**

Анализ систем водоснабжения сельского поселения выявил следующие технические и технологические проблемы:

- износ трубопроводов, отработавших нормативный срок службы, на разных участках водопровода в д. Карцово, д. Огарево 60%, в д. Носыкино, д. Желтыкино 60%;
- качество воды не соответствует нормативным требованиям по показателям содержания железа.

### **3.1.5. Краткий анализ состояния установки приборов учета и энергоресурсосбережения у потребителей**

В индивидуальных жилых домах д. Карцово на ул. Молодежная, Школьная, Новая, Центральная, Брянцева, Овражная, Дорожная, установлено 22 индивидуальных приборов учета воды. В здании МОУ «Карцовская основная общеобразовательная школа», СДК д. Карцово, администрации СП «Деревня Карцово» установлен прибор учета.

Программой энергосбережения планируется дальнейшая установка индивидуальных приборов учета воды.

### **3.2. Направления развития централизованной системы водоснабжения**

В связи с малой плотностью застройки и малыми объемами водопотребления в населенных пунктах сельского поселения д. Мурзино, Малое Болынтово, Большое Болынтово, Акишево, Макарово, Некрасово, Костиково, Кожухово, Крутицы, Заполье не планируется в период с 2019 по 2024 годы обустройство централизованного водоснабжения.

В срок до 2024 года планируется:

В д. Карцово:

- привести в нормативное состояние артезианскую скважину №1;
- привести в нормативное состояние смотровые колодцы водопроводной сети, эксплуатируемой с 1973 года;
- закольцевать центральный водопровод с д. Огарево
- заменить задвижки в коллекторах водопроводной сети по каждой улице индивидуально

В д. Носыкино, д. Желтыкино

- привести в нормативное состояние артезианскую скважину №3 в д. Носыкино
- провести капитальный ремонт смотровых колодцев существующей водопроводной сети.

Для гарантированного централизованного водоснабжения населенных пунктов д. Карцово и д. Носыкино, д. Желтыкино, при полном благоустройстве (устройство водопроводных сетей внутри каждого дома, общественных зданий и зданий коммунального назначения) проектом в перспективе предусматривается:

- капитальный ремонт эксплуатируемой скважины №1 в д. Карцово и эксплуатируемой скважины д.Носыкино, Желтыкино, которые на данный момент находится в предаварийном состоянии с заменой технологического оборудования , выполнить ряд мероприятий: демонтаж насоса и обсадных труб, прокачка эрлифтом в течение двух суток;
- капитальный ремонт действующей сети водопровода на территории населенных пунктов Карцово, Носыкино, Желтыкино с заменой на трубопровод диаметром не менее Ø110÷63мм и заменой кирпичных смотровых колодцев на железобетонные колодцы;
- поэтапная реконструкция существующих сетей и замена изношенных участков сети.
- строительство новой скважины

Водопроводная сеть необходимо планировать на перспективу Ø 110÷63 мм из полиэтиленовых труб ПЭ100 SDR17 ГОСТ 18599-2001.

Для учёта расхода воды проектом предлагается устройство водомерных узлов в каждом здании, оборудованном внутренним водопроводом.

Водомерным узлом планируется также оснастить каждую действующую и резервную скважину.

Водопроводные сооружения должны иметь зону санитарной охраны в соответствии со СНиП 2.04.02-84 и СанПиН 2.1.4.1110-02.

### **3.3. Предложения по строительству, реконструкции и модернизации объектов систем водоснабжения**

Для гарантированного водоснабжения населения и предприятий в д. Карцово и д. Носыкино в период с 2019 до 2029 годов предлагается:

- капитальный ремонт эксплуатируемой скважины №1 в д. Карцово и эксплуатируемой и резервной скважин д. Носыкино, которые на данный момент находятся в аварийном состоянии с заменой технологического оборудования и ремонтом оголовка, выполнением ряда мероприятий по демонтажу насоса и обсадных труб, прокачки эрлифтом в течение двух суток;
- установка станции обезжелезивания на скважине в д. Носыкино
- развитие действующей сети водопровода на территории населенных пунктов Карцово, Носыкино диаметром не менее Ø110÷63мм;
- поэтапная реконструкция существующих сетей и замена изношенных участков сети;

Водопроводная сеть необходимо планировать на перспективу Ø 110÷63 мм из полиэтиленовых труб ПЭ100 SDR17 ГОСТ 18599-2001.

Для учёта расхода воды проектом предлагается устройство водомерных узлов в каждом здании, оборудованном внутренним водопроводом.

Водомерным узлом планируется также оснастить каждую действующую и резервную скважину.

Водопроводные сооружения должны иметь зону санитарной охраны в соответствии со СНиП 2.04.02-84 и СанПиН 2.1.4.1110-02.

Водопроводные сети необходимо предусмотреть для обеспечения 100%-ного охвата жилой и коммунальной застройки централизованными системами водоснабжения с одновременной заменой старых сетей, выработавших свой амортизационный срок и сетей с недостаточной пропускной способностью.

Подключение планируемых площадок нового строительства, располагаемых на территории или вблизи действующих систем водоснабжения, производится по техническим условиям владельцев водопроводных сооружений

## **4.ХАРАКТЕРИСТИКА СУЩЕСТВУЮЩЕГО СОСТОЯНИЯ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ В ЧАСТИ ВОДООТВЕДЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ «ДЕРЕВНЯ КАРЦОВО»**

### **4.1.Существующее положение водоотведения сельского поселения «Деревня Карцово»**

#### **4.1.1. Описание структуры сбора и водоотведения канализационных вод.**

На территории сельского поселения «Деревня Карцово» канализационная система имеется только в д. Карцово по ул. Новая, Центральная, Брянцева -15 2-х квартирных домов. Канализационная сеть уложена в 1987 году из асбестоцементных труб диаметром 200 мм, протяженность канализационной сети составляет 2916 п.м.. В 2012 году канализационная система принята в собственность МО СП «Деревня Карцово».

К системе подключены 16 2-х квартирных дома по ул. Центральная, 11 двухквартирных домов по ул. Новая. По ул. Школьная подключено здание МОУ «Карцовская основная общеобразовательная школа», жилые дома не подключены к системе сброса вод, но возможность подключения имеется.

Канализационные стоки от существующей жилой застройки, общественных зданий самотеком по закрытой системе канализации поступают на восточную окраину деревни и сбрасываются на рельеф.

Жилые дома д. Карцово по ул. Центральная (с 24 дома) Молодежная, Школьная, Овражная, Дорожная, к централизованной сети бытовой канализации не подключены. Они оборудованы надворными уборными и водонепроницаемыми септиками с утилизацией в компостные ямы..

В настоящее время в остальных населенных пунктах сельского поселения Мурзино, Малое Болынтово, Большое Болынтово, Акишево, Макарово, Некрасово, Костиково, Кожухово, Крутицы, Заполье – сетей канализации не имеется. Жилые дома имеют выгребные ямы с утилизацией фекальных стоков в компостные ямы.

Водоотведение от потребителей существующей застройки поселения составляет около 16 м<sup>3</sup>/сут.

В связи с тем, что на территории сельского поселения в ближайшей перспективе не планируется нового строительства, требующего подключения объектов к центральному водоотведению, расширение радиуса водоотведения не целесообразно.

Перспективный баланс поступления сточных вод в централизованную систему водоотведения в зоне действия систем водоотведения равен существующему, так как в проекте Генерального плана поселения не предусмотрено изменение существующей схемы водоотведения населенных пунктов сельского поселения.

В связи с тем, что сетям эксплуатация системы водоотведения по жилой зоне д. Карцово продолжается более 30 лет и проложена по местности, насыщенной поверхностными грунтовыми водами – степень их износа составляет около 80 %. В настоящее время проводится текущий ремонт для обеспечения работоспособного состояния.

Для поддержания системы сбора канализационных вод в исправном состоянии необходим капитальный ремонт данного объекта.

На территории сельского поселения ливневая канализация отсутствует. Отвод дождевых и талых вод не регулируется и осуществляется самотеком в пониженные места существующего рельефа.

Расходы сточных вод от объектов на промышленных перспективных площадях строительства необходимо принимать по мере реализации инвестиционных проектов.

#### **4.2. Описание существующих технических и технологических проблем водоотведения**

В настоящее время жилой фонд сельского поселения имеет низкий уровень благоустройства. Централизованная система канализации имеется только в д. Карцово и охватывает около 46% жилой застройки.

1. Длительная эксплуатация, агрессивная среда, а также высокое увлажнение грунта привели к физическому износу сетей, оборудования и сооружений систем водоотведения.

3. Канализационные сети находятся в крайне неудовлетворительном состоянии. Износ сетей составляет около 90%.

Для улучшения экологической обстановки в д. Карцово необходимо отремонтировать иловые карты и провести капитальный ремонт сети канализации с обустройством ж/б колодцев и заменой труб.

#### **4.3. Предложения по строительству и модернизации объектов централизованных систем водоотведения сельского поселения**

Для обеспечения безаварийной работы системы водоотведения д. Карцово необходимо провести поэтапную перекладку изношенных участков канализационных коллекторов и устройство двух иловых карт для поочередного приема канализационных вод.

Вторым этапом модернизации системы канализации д. Карцово рассматривается вопрос установки блочных канализационных очистных сооружений контейнерного типа «Е-200» фирмы «ЭКОС» производительностью 150-230 м<sup>3</sup>/сут. До полной биологической очистки с доочисткой и доведением очищенных сточных вод до соответствия требованиям и выпуска их в водоемы.

Жилые дома ул. Центральная, расположенные в отдалении от планируемых сетей канализации, а также других деревень рекомендуется оснащать либо накопителями сточных вод с применением водонепроницаемых материалов, с последующим вывозом сточных вод ассенизационными машинами, либо блоком из водонепроницаемых материалов очистных сооружений модельного ряда «БИОКСИ» фирмы «ЭКСО», не требующих фильтрующих траншей или полей фильтрации и обеспечивающих 98%-ную степень очистки, которая соответствует всем Российским нормативам по очищенной сточной воде. При использовании установки «Биокси» не нужно использовать ассенизационную машину, отсутствует необходимость планировать подъезд к месту расположения установки, т.к. отвод очищенной воды может осуществляться в накопительную емкость из водонепроницаемых материалов с последующим использованием (по рекомендации производителя) на технические нужды (полив и т.д.).

#### **4.4 Оценка капитальных вложений в реконструкцию и модернизацию объектов централизованных систем водоотведения.**

##### **4.4.1. Предварительный расчет стоимости выполнения работ.**

###### **1. Общие положения.**

В настоящее время существует множество методов и подходов к определению стоимости строительства, изменчивость цен и их разнообразие не позволяют на данном этапе работы точно определить необходимые затраты в полном объеме.

В связи с этим, на дальнейших стадиях проектирования требуется детальное уточнение параметров строительства на основании изучения местных условий и конкретных специфических функций строящегося объекта.

Ориентировочная стоимость строительства зданий и сооружений определена по проектам объектов-аналогов, Каталогам проектов повторного применения для строительства объектов социальной и инженерной инфраструктур, Укрупненным нормативам цены строительства для применения в 2012, изданным Министерством регионального развития РФ, по существующим сборникам ФЕР в ценах и нормах 2001 года, а также с использованием сборников УПВС в ценах и нормах 1969 года.

Стоимость работ пересчитана в цены 2013 года с коэффициентами согласно: - Постановлению № 94 от 11.05.1983г. Государственного комитета СССР по делам строительства; - Письму № 14-Д от 06.09.1990г. Государственного комитета СССР по делам строительства; - Письму № 15-149/6 от 24.09.1990г. Государственного комитета РСФСР по делам строительства; - Письму № 2836-ИП/12/ГС от 03.12.2012г. Министерства регионального развития Российской Федерации; - Письму № 21790-АК/Д03 от 05.10.2011г. Министерства регионального развития Российской Федерации.

Расчетная стоимость мероприятий приводится по этапам реализации, приведенным в Схеме водоснабжения и водоотведения, с учетом индексов-дефляторов до 2023 и 2033г.г. в соответствии с указаниями Минэкономразвития РФ Письмо № 21790-АК/Д03 от 05.10.2011г. При разработке рабочей документации на объекты капитального строительства необходимо уточнение стоимости путем составления проектно-сметной документации. Стоимость устанавливается на каждой стадии проектирования, в связи, с чем обеспечивается поэтапная ее детализация и уточнение.

Таким образом, базовые цены устанавливаются с целью последующего формирования договорных цен на разработку проектной документации и строительства.

В расчетах не учитывались:

стоимость резервирования и выкупа земельных участков и недвижимости для государственных и муниципальных нужд;

стоимость проведения топографо-геодезических и геологических изысканий на территориях строительства;

стоимость мероприятий по сносу и демонтажу зданий и сооружений на территориях строительства;

оснащение необходимым оборудованием и благоустройство прилегающей территории; особенности территории строительства.

Стоимость работ по строительству и капитальному ремонту объектов водоотведения на

период с 2019 до 2029 года составит 33500,0 тыс. рублей, распределение по объемам и стоимости работ приведены в таблице:

Таблица: ВЕДОМОСТЬ ОБЪЕМОВ И СТОИМОСТИ РАБОТ ПО РЕМОНТУ СИСТЕМЫ ВОДООТВЕДЕНИЯ

№ п/п	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Объем работ	Общая стоимость, тыс. руб.
1	2	3	4	5
<b><u>Водоотведение</u></b>				
<b>1.</b>	<b>д. Карцово</b>			
1.1	Капитальный ремонт иловых карт	шт	2	1200,0
1.2	Ремонт канализационных сетей с заменой смотровых колодцев, задвижек, крышек, люков и т.д.	км	1,5	2300,0
1.3	Строительство маломощных очистных сооружений	шт	1	30000,0
<b>1.3</b>	<b>Итого:</b>			<b>33500,0</b>

## **5.ХАРАКТЕРИСТИКА СУЩЕСТВУЮЩЕГО СОСТОЯНИЯ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ В ЧАСТИ ГАЗОСНАБЖЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ «ДЕРЕВНЯ КАРЦОВО»**

### **5.1.1.Краткий анализ существующего состояния системы газоснабжения**

По состоянию на момент разработки Программы газоснабжение имеется в д. Карцово, в остальных населенных пунктах сельского поселения отсутствует газоснабжение.

Газификация будет проведена в деревнях Желтыкино-Носыкино, Костиково, Кожухово.

В деревне Огарево газификация по проекту будет проведена в 2019 г. В деревнях Некрасово, Акишево в 2022 г.

---

Направления возможного использования газа:

- энергоноситель для отопления жилых домов
- хозяйственно-бытовые нужды (приготовление пищи, горячее водоснабжение);

Процент обеспеченности жилого фонда услугами газоснабжения предполагается около 50%. В расчете на все жилые дома поселения В настоящее время в населенных пунктах где нет газоснабжения, население использует сжиженный газ в баллонах для приготовления пищи.

### **5.1.2.Воздействие на окружающую среду**

Одной из крупнейших экологических проблем в топливно-энергетическом комплексе (ТЭК) является загрязнение природной среды. Вредные выбросы при сжигании природного газа существенно меньше, чем при сжигании угля и дров.

При сжигании сжиженного природного газа (СПГ) выделяется на 40-50% меньше углекислого газа, чем при сжигании угля.

Сжиженные углеводородные газы содержат минимальное количество серы и других загрязнений. Сжигание газа приносит незначительный вред атмосфере. Пропан и бутан в состоянии газа тяжелее воздуха, при случайном выбросе в атмосферу газ оседает и, в зависимости от условий погоды и ветра, быстрее или медленнее растворяется в воздухе. В воде СУГ нерастворим, при контакте с водой он немедленно испаряется, и поэтому загрязнения воды из-за него не бывает.

Именно по этим причинам используют пропан, бутан и их смеси как источники энергии.

Пропан, бутан и их смеси – самые экологически чистые виды топлива.

Централизованное газоснабжение поселка позволит отказаться от более дорогих и менее экологически чистых источников энергии, обеспечить необходимыми тепловыми ресурсами возводимые и имеющиеся жилищные объекты.

Проведение мероприятий по строительству объектов системы газоснабжения должно осуществляться в соответствии с требованиями Федерального закона от 31 марта 1999 г. №69 «О газоснабжении в Российской Федерации», а также в соответствии с требованиями действующих нормативно-правовых актов в сфере промышленной и экологической безопасности.

### **5.1.3. Анализ структуры розничной цены на газ для населения**

В связи с отсутствием информации о себестоимости розничной цены на природный газ, планируемый для поставки населению, произвести анализ себестоимости услуги газоснабжения не представляется возможным.

## **6. ХАРАКТЕРИСТИКА СУЩЕСТВУЮЩЕГО СОСТОЯНИЯ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ В ЧАСТИ ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ «ДЕРЕВНЯ КАРЦОВО»**

### **6.1. Краткий анализ существующего состояния системы электроснабжения**

#### **6.1.1. Институциональная структура электроснабжения**

Электроснабжение на территории муниципального образования сельское поселение «Деревня Карцово» осуществляет ПО КЭС филиала «Калугаэнерго» ОАО «МРСК Центра и Приволжья». Услуги электроснабжения юридических и физических лиц осуществляется по договорам присоединения и поставки электрической энергии. **Характеристика системы электроснабжения**

В настоящее время электроснабжение населенных пунктов сельского поселения осуществляется от:

Кондровский участок КЭС:

Д. Карцово:

- КТП-40/100кВА КРС;
- КТП-38/100кВА-зерноток;
- КТП-37/250 кВА Карцово;
- МТП-316/100 кВА Карцово-жилсектор;+
- д. Мурзино, Малое Болынтово, Большое Болынтово, Акишево, Макарово, Некрасово, Костиково, Кожухово, Крутицы,
- КТП-39/16- кВА Карцово -школа ;

Трансформаторные подстанции запитаны двумя воздушными линиями ВЛ-10кВ - Л-17 и Л-18 от ЗРУ – 10кв («Технологическое»).

Обеспеченность потребителей приборами учета электроэнергии составляет около 100%. Учет потребления электрической энергии светильниками уличного освещения осуществляется приборами учета .

#### **6.1.2.Балансы мощности и ресурса**

Фактические данные по выработке и потреблению электроэнергии отсутствуют.

Система электроснабжения сельского поселения однофазна и запитана от «МРСК Центра и Приволжья».

Дефицит мощности отсутствует, что делает возможным подключение новых потребителей.

#### **6.1.3.Надежность работы системы**

Полные или частичные отключения электроснабжения населенных пунктов сельского поселения связаны с проведением плановых работ по ремонту сетей и трансформаторных подстанций.

В периоды природных явлений (сильный ветер, смерч, снегопады) наблюдаются случаи отключения электроснабжения, что связано с падением деревьев на линии электропередач , расположенных в лесной зоне и изношенностью линий электропередач.

#### **6.1.4.Качество поставки ресурса электроэнергии**

Качество электрической энергии определяется совокупностью ее характеристик, при которых электроприемники могут нормально работать и выполнять заложенные в них функции.

Показателями качества электроэнергии являются:

- отклонение напряжения от своего номинального значения;
- колебания напряжения от номинала;
- несинусоидальность напряжения;
- несимметрия напряжений;
- отклонение частоты от своего номинального значения;
- длительность провала напряжения;
- импульс напряжения;
- временное перенапряжение.

Требования к качеству электроэнергии:

- стандартное номинальное напряжение в сетях однофазного переменного тока должно составлять - 220В, в трехфазных сетях - 380В;

- допустимое отклонение напряжения должно составлять не более 10% от номинального напряжения электрической сети;
- допустимое отклонение частоты переменного тока в электрических сетях должно составлять не более 0,4 Гц от стандартного номинального значения 50 Гц.
- требования к непрерывности электроснабжения: электроэнергия должна предоставляться всем потребителям круглосуточно, кроме случаев плановых отключений, аварийных ситуаций или отключения потребителей за долги.

Качество электроэнергии, поставляемое потребителям сельского поселения «Деревня Карцово», соответствует вышеуказанным количественно - качественным характеристикам.

#### **6.1.5. Воздействие на окружающую среду**

Проведение мероприятий по строительству и реконструкции объектов системы электроснабжения должно осуществляться в соответствии с требованиями Федерального закона от 26.03.2003 г. № 35-ФЗ «Об электроэнергетике», а также в соответствии с требованиями действующих нормативно-правовых актов в сфере промышленной и экологической безопасности.

Вредное воздействие на экологию со стороны объектов электроэнергетики в процессе эксплуатации дополняется воздействием при строительстве и воздействием при утилизации демонтированного оборудования и расходных материалов. При строительстве объектов энергетики происходит вырубка лесов (просеки под трассы ЛЭП), нарушение почв (земляные работы), нарушение естественной формы водоемов (отсыпки).

Элементы системы электроснабжения, оказывающие воздействие на окружающую среду после истечения нормативного срока эксплуатации:

- масляные силовые трансформаторы и высоковольтные масляные выключатели;
- аккумуляторные батареи;
- масляные кабели.

Для снижения площади лесов, уничтожаемых при строительстве объектов электроэнергетики, необходимо соблюдать нормативную ширину охранных зон ЛЭП при строительстве либо занижать ее в допустимых пределах, принимая ее величину минимально допустимой для условий стесненной прокладки.

Для снижения вредного воздействия на почвы при строительстве необходимо соблюдать технологию строительства, установленную нормативной документацией для данного климатического района.

Масляные силовые трансформаторы и высоковольтные масляные выключатели несут опасность разлива масла и вероятность попадания его в почву и воду. Во избежание разливов необходимо соблюдать все требования техники безопасности при осуществлении ремонтов, замены масла и т.д. Необходима правильная утилизация масла и отработавших трансформаторов и выключателей.

Для исключения опасности нанесения ущерба окружающей среде возможно применение сухих трансформаторов и вакуумных выключателей вместо масляных.

Масляные кабели по истечении срока эксплуатации остаются в земле и при дальнейшем старении происходит разрушение изоляции и попадание масла в почву. Для предотвращения данного воздействия необходимо использовать кабели с пластмассовой изоляцией либо с изоляцией из сшитого полиэтилена.

Загрязнения окружающей среды территории сельского поселения системой электроснабжения выявлено не было.

## **6.2. Анализ структуры тарифов на электроснабжение**

В связи с отсутствием информации о себестоимости услуги электроснабжения (структуры тарифов на электрическую энергию) произвести анализ структуры не представляется возможным.

## **7. ХАРАКТЕРИСТИКА СУЩЕСТВУЮЩЕГО СОСТОЯНИЯ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ В ЧАСТИ СБОРА И УТИЛИЗАЦИИ ТБО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ «ДЕРЕВНЯ КАРЦОВО»**

### **7.1. Краткий анализ существующего состояния системы сбора и утилизации (захоронения) ТБО**

На сегодняшний день услуга утилизации (захоронения) ТБО на территории сельского поселения не предоставляется и не планируется строительства полигона на период до 2029 года..

Услуга по сбору, транспортировке и утилизации оказывает на договорной основе ООО «Уютный Дом, в п. Товарково которое расположено в 25 км от центральной усадьбы сельского поселения.

Сбор и удаление ТБО в сельском поселении осуществляется по схеме централизованной планово-регулярной очистки по всем деревням, путем сбора ТБО в контейнеры с последующим вывозом, и сбор на грузовые автомобили по графику и последующий вывоз на полигоны ТБО для утилизации.

На территории сельского поселения постановлением администрации СП определено место для временного хранения КГО- площадка по автодороге на д. Жельтыкино.

На территории сельского поселения оборудовано 6 контейнерных площадок, на которых установлены 14 контейнеров объемом 0,75 куб.м.. Содержание контейнерных площадок и расположенных на них контейнеров осуществляет по договору ООО «Уютный Дом» согласно заключенного договора .

Сбор и вывоз ТБО от населения и от организаций ООО «Уютный Дом

Система сбора и удаления ТБО в сельском поселении предусматривает централизованный сбор ТБО по контейнерным площадкам.

## **7.2. Вывоз жидких бытовых отходов**

В сельском поселении централизованной канализацией оборудованы жилые дома в д. Карцово улиц Центральная, Новая двухквартирных домов. 60% жилых домов имеют септики, сбор жидких отходов производится по договорам специализированными организациями, имеющими лицензию.

## **7.3. Организация сбора и вывоза мусора с территорий общего пользования**

С целью очистки территорий общего пользования администрация сельского поселения заключает договора с организациями по сбору и вывозу мусора на полигоны ТБО, а также проводятся субботники – акции «Чистые обочины», «Чистый родник» с участием жителей поселения.

Сбор мусора на общественном кладбище в д. Огарево и д. Карцово организован с двух оборудованных контейнерных площадок, на которых установлены 4 контейнера объемом 0,75 куб.м.

Для организации сбора мусора на улицах установлены урны у магазинов, СДК, администрации, в сквере д. Карцово на детских площадках и на автобусных остановках.

Несанкционированных свалок на территории сельского поселения нет.

Навалы мусора, которые стихийно образуются незаконнослушными гражданами, ликвидируются согласно договоров, заключаемых по мере необходимости с ООО «Уютный Дом

## **7.4. Анализ эффективности и надежности имеющихся источников утилизации ТБО**

Генеральным планом сельского поселения предусматривается развитие планово-регулярной системы сбора, транспортировки всех бытовых отходов. Предлагается реализовать следующие мероприятия:

в 2014 году:

-приобретение и установка контейнеров для ТБО в д. Желтыкино, Носыкино, Макарова, Огарево,

В 2015 году:

- строительство дополнительных контейнерных площадок для сбора ТБО в д. Желтыкино

:

-Твердые бытовые отходы (ТБО) вывозятся на полигон ТБО в п. Товарково

Объем поступления ТБО за год составляет 84 т. К 2019 году генеральным планом предусмотрено увеличение объема образования отходов до 90 т, а к 2029 году накопление отходов составит 100 т.

## **7.5. Анализ показателей надежности системы сбора и транспортировки ТБО, имеющиеся проблемы и направления их решения**

Основная масса отходов, образующихся на территории сельского поселения, подлежит хранению и захоронению. В населенных пунктах отходы напрямую вывозятся на свалку для захоронения без обработки и сортировки. Сортировка мусора или селективный сбор отходов в населенных пунктах не ведется.

Учитывая предполагаемое строительство объектов жилищного фонда в населенных пунктах возрастает объем строительных отходов, требующих утилизации.

Таким образом, основными причинами сложившейся ситуации в сфере обращения с твердыми бытовыми, медицинскими, биологическими, ртутьсодержащими отходами и строительным мусором на территории сельского поселения являются:

- устаревшая и не отвечающая современному состоянию технология сбора и переработки отходов;
- отсутствие организации раздельного сбора отходов;
- отсутствие объектов утилизации биологических отходов;
- наличие несанкционированной свалки;
- необходимо внедрение установок по термическому обезвреживанию ТБО.

### **7.6. Воздействие на окружающую среду**

Очистка территории сельского поселения - одно из важнейших мероприятий, направленных на обеспечение экологического и санитарно-эпидемиологического благополучия населения и охрану окружающей среды.

На данный момент на территории сельского поселения периодически возникают несанкционированные свалки площадью до 10 кв.м., куда вывозится мусор с придомовых территорий. Реальную угрозу экологической безопасности создает накопление биологических отходов, которые представляют непосредственную или потенциальную опасность для окружающей среды, здоровья человека, поскольку могут содержать или представлять угрозу распространения инфекционных болезней.

Для решения данной проблемы планируется до 2025 года строительство по термическому обезвреживанию биологических отходов.

## **8. ПЕРСПЕКТИВЫ РАЗВИТИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ И ПРОГНОЗ СПРОСА НА КОММУНАЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ**

### **8.1. Состав муниципального образования**

В состав МО СП «Деревня Карцово» входят 14 населенных пунктов: д. Карцово (центральная усадьба) Мурзино, Малое Болынтово, Большое Болынтово, Акишево, Макарово, Некрасово, Костиково, Кожухово, Крутицы, Заполье, Огарево, Желтыкино, Носыкино. Численность населения, зарегистрированных по месту жительства, по состоянию на 01.01.2014 года составляет 844 человек.

Основная часть населения проживает в деревнях Карцово и Желтыкино.

Численность населения в весенне-летний период возрастает на 90%

Распределение населения, зарегистрированного по месту жительства по деревням представлена в таблице:

№ п/п	Наименование населенного пункта	Кол-во домов	Численность постоянно проживающих	Примечание
1.	Карцово	156	739	

2.	Огарево	28	14	
3.	Большое Болынтово	25	10	
4.	Малое Болынтово	20	1	
5.	Кожухово	19	1	
6.	Костиково	20	5	
7.	Желтыкино	48	34	
8.	Носыкино	30	2	
9	Макарово	20	18	
10	Некрасово	24	1	
11	Акишево	28	4	
12	Мурзино	1	1	
13	Заполье	1	5	
14	Крутицы	17	5	

## 8.2. Прогноз численности населения на период до 2029 года

Прогноз численности и возрастного состава населения муниципального образования сформирован на основе отчетных данных за период 2008-2012 гг. Также были проанализированы прогнозные данные генерального плана сельского поселения.

По данным сборников территориального органа федеральной службы государственной статистики по Калужской области на начало 2012г. Численность постоянно проживающего населения муниципального образования сельского поселения «Деревня Карцово» составила 739 человек. Анализ динамики численности населения начиная с 1998 года по 01.01.2012 года показывает, что количество проживающих на территории поселения в период с 1998 года по 2007 год убывало (с 20 человек до 100 человек). Разнонаправленный характер изменения численности населения объясняется изменениями в социально-экономической сфере жизни поселения. Отсутствие на территории поселения крупных и стабильно работающих предприятий не позволяет обеспечить необходимое количество рабочих мест для трудоспособного населения.

Предполагаемая численность населения муниципального образования на расчетный срок (согласно схемы территориального планирования Дзержинского района) должна составить 1054 человека

## 8.3. Динамика численности населения, чел.

С 2002 года наблюдается сокращение численности населения. За последние 10 лет оно уменьшилось на 68 человек, или на 8 %.

*Численность населения сельского поселения по населенным пунктам*

	2005 г	2015 г. (на конец года)
<b>Все население</b>	949	881
<i>в том числе:</i>		
Карцово	793	663
Огарево	20	15
Большое Болынтово	13	11
Малое Болынтово	3	1
Кожухово	5	3
Костиково	4	5
Желтыкино	52	44
Носыкино	6	4
Макарово	30	18
Некрасово	2	1
Акишево	13	6
Мурзино	0	0
Заполье	3	0
Крутицы	5	5

#### 8.4. Структура населения

Возрастную структуру населения можно охарактеризовать как регрессивную. В первую очередь, стоит отметить преобладание пожилого населения над молодежью. В 2011 г. доля самой старшей категории населения составила 28.1%, а самой младшей – 10%. Доля населения в трудоспособном возрасте составляет 60,4%. За последние 10 лет нет устойчивых тенденций в изменении возрастной структуры населения СП «Деревня Карцово», а эти изменения не очень значительны.

**Динамика численности населения района на 01.01.2011г. (тыс. чел)**

Таблица 15

Наименование населенного пункта	2006	2007	2008	2009	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015
<b>СП д. Карцово</b>	<b>964</b>	<b>961</b>	<b>954</b>	<b>954</b>	<b>949</b>	<b>944</b>	<b>941</b>	<b>938</b>	<b>938</b>	<b>937</b>	<b>917</b>	<b>881</b>

Карцово	794	794	794	794	793	793	793	793	793	793	778	663
Огарево	17	17	18	17	20	19	19	17	17	17	15	15
Большое Болынтово	13	13	15	15	13	13	13	13	13	13	12	11
Малое Болынтово	4	4	3	3	3	2	2	2	2	2	1	1
Кожухово	6	6	6	6	5	3	3	3	3	3	3	3
Костиково	6	6	6	6	4	4	4	5	5	5	5	5
Желтыкино	60	59	51	51	52	53	53	52	52	51	50	44
Носыкино	6	6	6	6	6	6	6	5	5	5	5	4
Макарово	35	33	32	32	30	30	27	27	27	27	27	18
Некрасово	2	2	2	2	2	1	1	1	1	1	1	1
Акишево	12	12	12	14	13	12	12	12	12	12	12	6
Мурзино	1	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Заполье	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	0
Крутицы	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5

Построенный прогноз свидетельствует об убыли численности населения муниципального образования.

Предполагается, что в муниципальном образовании в связи с газификацией населенных пунктов, улучшения инвестиционной привлекательности, будет наблюдаться незначительный, но стабильный прирост населения и численность населения сельского поселения к 2029 году составит 1045 человек.

Предполагается, что численность населения трудоспособного возраста увеличится за счет небольшого притока ежегодно прибывающих переселенцев (миграционный прирост населения) и горожан, выбравших деревню для места постоянного проживания, численность населения моложе трудоспособного возраста увеличится за счет естественного прироста населения.

## 9. ПРОГНОЗ РАЗВИТИЯ ЗАСТРОЙКИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

### 9.1. Анализ жилищного строительства

Жилищный фонд сельского поселения по данным генерального плана составляет 27,938 тыс.кв.м. общей площади. Жилищный фонд характеризуется невысоким процентом износа. Жилой фонд представлен деревянными одноэтажными жилыми домами, двухквартирными жилыми домами блокированной застройки.

Центральным водопроводом обеспечены 46 % жилищного фонда, канализацией 10%.

## **9.2. Прогноз жилищного строительства**

Генеральным планом сельского поселения предусматривается достижение показателя жилищной обеспеченности населения к 2029 году до 40 м<sup>2</sup> на человека за счет строительства нового жилья. При этом общее количество жилищного фонда составит 35,0 тыс. м<sup>2</sup> общей площади, объем нового строительства планируется в размере 7 тыс. м<sup>2</sup> общей площади. За период расчетного срока предполагается снести 0,5 м<sup>2</sup> жилищного фонда с высоким процентом износа.

## **10. ПРОГНОЗ ПОТРЕБНОСТИ В КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГАХ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ «ДЕРЕВНЯ КАРЦОВО»**

### **10.1.1. Теплоснабжение**

С учетом газификации населенных пунктов Желтыкино, Носыкино, Костиково, Кожухово, Огарево, Акишево, Некрасово, предполагается, что население будет продолжать использование индивидуального отопления жилых домов, сочетая печное отопление и газовые котлы.

### **10.1.2. Холодное водоснабжение**

При расчете прогноза спроса на водоснабжение были учтены:

- фактические результаты,
- прогноз численности населения,
- прогноз строительства индивидуальных жилых домов,
- реализация мероприятий по энергосбережению.

При расчете потребления воды населением учтены понижающие факторы за счет установки индивидуальных квартирных приборов учета.

Население является основным потребителем воды и оказывает наибольшее влияние на общий объем реализации

Объем реализации воды потребителям СП д. Карцово к 2029 году увеличится на 3% по сравнению с 2014 г. за счет увеличения степени благоустройства существующих жилых домов и увеличения жилого фонда поселения за счет нового строительства.

### **10.1.3. Водоотведение**

Прогноз спроса на услуги водоотведения находится во взаимосвязи с потреблением воды и степенью благоустройства жилых домов.

До 2029 года планируется ввести в эксплуатацию карты-отстойники для приема сточных вод, что позволит произвести подключение в существующую систему канализации жителям д. Карцово

Предполагается вновь построенные жилые дома оборудовать индивидуальными септиками, с последующей откачкой и сбросом жидких отходов в существующие карты –отстойники д. Карцово.

#### **10.1.4. Газоснабжение**

В прогнозе спроса на услуги газоснабжения учтены такие факторы как численность населения, фактическое потребление ресурса, прогноз расширения жилого фонда и предприятий соцкультбыта, реализация мероприятий по энергосбережению, реализация мероприятий предусмотренных Программой.

Планируется подключение газоснабжения до 80% жилых домов в деревнях Желтыкино, Носыкино, Костиково, Кожухово, Огарево, Акишево, Некрасово

До 2029 года будет наблюдаться увеличение потребления объемов газа за счет подключения к газоснабжению д. Н. Желтыкино и д. Носыкино.

#### **10.1.5. Электроснабжение**

Прогноз спроса на услуги электроснабжения основан на прогнозе численности населения и нормативе потребления.

В 2029 году объем потребления электрической энергии населением сельского поселения увеличится среднем на 8 % уровень 2014 года. Увеличение потребления электроэнергии будет обусловлено ростом численности населения и увеличением использования бытовой техники.

#### **10.1.6. Сбор и транспортировка ТБО**

В прогнозе спроса на услуги утилизации ТБО учтены такие факторы как численность населения, рост площадей индивидуальных жилых домов и полнота сбора отходов.

В 2029 году объем ТБО, принимаемых от населения составит 100 т, что на 8,4% превышает уровень 2014 года. Увеличение объема образования ТБО обусловлено ростом численности населения.

### **11. ЦЕЛЕВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ РАЗВИТИЯ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ «ДЕРЕВНЯ КАРЦОВО»**

11.1. Результаты реализации Программы определяются с достижением уровня запланированных технических и финансово-экономических целевых показателей.

Перечень целевых показателей с детализацией по системам коммунальной инфраструктуры принят согласно Методическим рекомендациям по разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципальных образований, утв. Приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 06.05.2011 г. № 204:

- критерии доступности коммунальных услуг для населения;
- показатели спроса на коммунальные ресурсы и перспективные нагрузки;

- показатели качества поставляемого ресурса;
- показатели степени охвата потребителей приборами учета;
- показатели надежности поставки ресурсов;
- показатели эффективности производства и транспортировки ресурсов;
- показатели эффективности потребления коммунальных ресурсов;
- показатели воздействия на окружающую среду.

При формировании требований к конечному состоянию коммунальной инфраструктуры сельского поселения применяются показатели и индикаторы в соответствии с Методикой проведения мониторинга выполнения производственных и инвестиционных программ организаций коммунального комплекса, утв. приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 14.04.2008 № 48.

## 11.2. Целевые показатели Программы

Целевые показатели устанавливаются по каждому виду коммунальных услуг и периодически корректируются.

Таблица . Целевые показатели Программы

№ п/п	Ожидаемые результаты Программы	Целевые показатели
1	<b>Системы водоснабжения и водоотведения (водопроводно-канализационное хозяйство)</b>	
1.1	<b>Доступность для потребителей</b> Повышение доступности предоставления коммунальных услуг в части водоснабжения и водоотведения населению	Доля потребителей в жилых домах, обеспеченных доступом к водоснабжению (водоотведению), %
1.2	<b>Показатели спроса на услуги водоснабжения и водоотведения</b> Обеспечение сбалансированности Систем водоснабжения (водоотведения)	Уровень использования производственных мощностей, %
1.3	<b>Показатели качества предоставляемых услуг водоснабжения и водоотведения</b> Повышение качества предоставления коммунальных услуг в части услуг водоснабжения и водоотведения населению	Соответствие качества воды установленным требованиям, %
1.4	<b>Охват потребителей приборами учета</b> Обеспечение сбалансированности услугами водоснабжения объектов капитального строительства социального или промышленного назначения	Обеспеченность индивидуальными приборами учета, %
1.5	<b>Надежность обслуживания систем водоснабжения и</b>	Протяженность сетей, нуждающихся в замене, км

	<b>водоотведения</b> Повышение надежности работы системы водоснабжения и водоотведения в соответствии с нормативными требованиями	
<b>2</b>	<b>Система электроснабжения</b>	
2.2.	Надежность обслуживания систем электроснабжения Повышение надежности работы системы электроснабжения в соответствии с нормативными требованиями	Продолжительность (бесперебойность) поставки товаров и услуг, час./день
		Протяженность сетей, нуждающихся в замене, км
<b>3</b>	<b>Система газоснабжения</b>	
	<b>Доступность для потребителей</b> Повышение доступности предоставления коммунальных услуг в части газоснабжения населению	Доля потребителей в жилых домах, обеспеченных доступом к централизованному газоснабжению, %
<b>4</b>	<b>Сбор и транспортировка ТБО</b>	
4.2	Показатели надежности системы	Продолжительность (бесперебойность) поставки товаров и услуг, час./день

Удельные расходы по потреблению коммунальных услуг отражают достаточный для поддержания жизнедеятельности объем потребления населением материального носителя коммунальных услуг.

Охват потребителей услугами используется для оценки качества работы систем жизнеобеспечения.

Уровень использования производственных мощностей, обеспеченность приборами учета, характеризуют сбалансированность систем.

Качество оказываемых услуг организациями коммунального комплекса характеризует соответствие качества оказываемых услуг установленным ГОСТам, эпидемиологическим нормам и правилам.

Надежность обслуживания систем жизнеобеспечения характеризует способность коммунальных объектов обеспечивать жизнедеятельность муниципального образования без существенного снижения качества среды обитания при любых воздействиях извне, то есть оценкой возможности функционирования коммунальных систем практически без аварий, повреждений, других нарушений в работе.

Надежность работы объектов коммунальной инфраструктуры характеризуется обратной величиной - интенсивностью отказов (количеством аварий и повреждений на единицу масштаба объекта, например на 1 км инженерных сетей); износом коммунальных сетей, протяженностью сетей, нуждающихся в замене; долей ежегодно заменяемых сетей; уровнем потерь и неучтенных расходов.

### **11.3. Результаты реализации мероприятий Программы**

11.3.1. Результатами реализации мероприятий по развитию систем водоснабжения муниципального образования являются:

- обеспечение бесперебойной подачи качественной воды от источника до потребителя;
- улучшение качества жилищно-коммунального обслуживания населения по системе водоснабжения;
- обеспечение энергосбережения;
- обеспечение возможности подключения строящихся объектов к системе водоснабжения при гарантированном объеме заявленной мощности.

11.3.2. Результатами реализации мероприятий по развитию систем водоотведения являются:

- обеспечение возможности подключения строящихся объектов к системе водоотведения при гарантированном объеме заявленной мощности;
- повышение надежности и обеспечение бесперебойной работы объектов водоотведения;
- уменьшение техногенного воздействия на среду обитания;
- улучшение качества жилищно-коммунального обслуживания населения по системе водоотведения;
- обеспечение энергосбережения.

11.3.3. Реализация мероприятий по системе электроснабжения позволит достичь следующего эффекта:

- обеспечение бесперебойного электроснабжения;
- повышение качества и надежности электроснабжения, снижение уровня потерь;
- обеспечение резерва мощности, необходимого для электроснабжения районов, планируемых к застройке;

11.3.4. Реализация программных мероприятий по системе газоснабжения позволит достичь следующего эффекта:

- обеспечение надежности и бесперебойности газоснабжения;
- обеспечение возможности строительства и ввода в эксплуатацию систем газоснабжения по частям.

11.3.5. Реализация программных мероприятий по системе сбора и транспортировке ТБО обеспечит улучшение экологической обстановки сельского поселения «Деревня Карцово».

Таблица . Целевые показатели систем коммунальной инфраструктуры сельского поселения «Деревня Карцово»

№	Наименование показателей	Ед. изм.	2019г.	2020г.	2021г.	2022г.	2023г.	2024г.	2025г.	2026г.	2027г.	2028г.	2029г.
<b>Водоснабжение</b>													
<b>1</b>	<b>Надежность (бесперебойность) снабжения услугой</b>												
1.1	Износ оборудования системы водоснабжения	%	45	40	35	30	25	20	15	10	10	10	10
1.2	Удельный вес сетей, нуждающихся в замене	%	60	50	40	30	20	10	5	0	0	0	0
<b>2</b>													
<b>Сбалансированность систем коммунальной инфраструктуры</b>													
.	Обеспеченность потребления товаров и услуг приборами учета	%	60	70	90	100	100	100	100	100	100	100	100
<b>3</b>													
<b>Показатели качества предоставляемых услуг</b>													
.	Соответствие качества питьевой воды установленным требованиям	%	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100
<b>4</b>													
<b>Доступность товаров и услуг для потребителей</b>													
.	Доля потребителей в жилых домах, обеспеченных доступом к централизованной коммунальной инфраструктуре	%	95	95	95	95	95	95	95	95	95	95	95
<b>Водоотведение</b>													
<b>1</b>													
<b>Надежность (бесперебойность) снабжения услугой</b>													
1.2	Износ оборудования системы водоотведения	%	55	50	45	40	40	30	20	20	10	10	10
1.3	Удельный вес сетей,	%	50	40	30	20	15	10	0	0			

№	Наименование показателей	Ед. изм.	2019г.	2020г.	2021г.	2022г.	2023г.	2024г.	2025г.	2026г.	2027г.	2028г.	2029г.
	нуждающихся в замене										0	0	0
<b>2</b>													
<b>Доступность услуги для потребителей</b>													
2.1	Доля потребителей в жилых домах, обеспеченных доступом к централизованной системе водоотведения	%	70	70	70	70	70	70	70	70	70	70	70
<b>2.Газоснабжение</b>													
<b>Доступность услуги для потребителей</b>													
	Доля потребителей в жилых домах, обеспеченных доступом к услуге	%	90	90	90	90	90	90	90	90	95	95	95
<b>3.Электроснабжение</b>													
<b>1</b>													
<b>Надежность (бесперебойность) снабжения услугой</b>													
	Удельный вес сетей, нуждающихся в замене	%	10	10	10	10	10	10	0	0	0	0	0
<b>4.Сбор и вывоз ТБО</b>													
<b>1</b>													
<b>Надежность и качество (бесперебойность) снабжения услугой</b>													
1.1	Продолжительность оказания услуг, час/день	Час/день	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8

## 12. ПРОГРАММА ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ, ОБЕСПЕЧИВАЮЩИХ ДОСТИЖЕНИЕ ЦЕЛЕВЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ

### 12.1. Программа инвестиционных проектов в водоснабжении

Оценка финансовых потребностей на реализацию мероприятий по строительству, реконструкции и модернизации коммунальной инфраструктуры в части водоснабжения приведена в таблице

Таблица . Оценка финансовых потребностей на реализацию мероприятий по строительству, реконструкции и модернизации коммунальной инфраструктуры в части водоснабжения1

№ п/п	ТЕХНИЧЕСКИЕ МЕРОПРИЯТИЯ	Краткое описание проекта	Технические параметры	Итого капитальных вложений, тыс. руб.	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029
<b>ВОДОСНАБЖЕНИЕ</b>															
1	<b>Проект 1. Реконструкция источников водоснабжения</b>	<b>Реконструкция источников водоснабжения позволит улучшить качество подаваемой воды потребителям, повысить надежность системы водоснабжения</b>		<b>1000</b>	0	0	500	0	0	0	500	0	0	0	0
1.1.	Капитальный ремонт скважины №1 в д. Карцово	Капитальный ремонт скважины позволит повысить надежность системы водоснабжения, обеспечить безопасную эксплуатацию водоисточников		500	0	0	500	0	0	0	500	0	0	0	0
1.2.	Капитальный ремонт резервной скважины в д. Карцово	позволит повысить надежность системы водоснабжения		500	0	0	0	0	0	0	500	0	0	0	0
2	<b>Проект 2. Строительство и реконструкция водопроводных сетей</b>	<b>Проектирование и строительство водопроводных сетей позволит повысить надежность системы водоснабжения, обеспечить перспективный объем водопотребления</b>		<b>13000</b>	0	3000	2000	2000	0	2000	2000	2000	0		

2.1.	Реконструкция водопроводной сети с заменой на полимерные трубы в д. Карцово ул. Центральная, замена полимерных труб по ул. Садовая, ул Брянцева на диаметр 100 мм	Реконструкция сетей водопровода с заменой на полимерные трубы позволит повысить надежность системы водоснабжения, исключить застои воды в сетях водоснабжения, увеличить пропускную способность труб, улучшить качество подаваемой воды потребителям	6 км	8000	0	2000	2000	0	2000	2000	0	0	0		
2.2.	Строительство сетей водоснабжения в зоне нового строительства Д. Карцово ,	Проектирование и строительство водопроводных сетей позволит повысить надежность системы водоснабжения, обеспечить перспективный объем водопотребления	1,8 км	5000	0	3000	0	2000	0	0	2000	0	0		
3	<b>Проект 3. Мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности</b>	<b>Мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности позволят контролировать объемы потребления воды, сократить расходы электроэнергии на транспортировку воды</b>		700	0	0	0	200	0	0	0	0	500	0	0
3.1.	Оснащение насосных установок частотно-регулируемыми приводами ( д. Карцово)	Оснащение насосных установок частотно-регулируемыми приводами в системах водоснабжения позволит сократить расходы электроэнергии на транспортировку воды	1 шт.	200	0	0	0	200	0	0	0	0	0	0	0
3.2.	Проведение технического аудита состояния систем водоснабжения, установка водомерных узлов	Проведение технического аудита состояния систем водоснабжения позволит определить класс энергетической эффективности и разработать мероприятия по энергосбережению	1 ед.	500	0	0	0	0	0	0	0	0	500	0	0
4	<b>Итого, необходимый объем капитальных вложений</b>			14700	0	0	500	200	0	0	500	2000	3000	2000	2000

## 12.2. Программа инвестиционных проектов в водоотведении

Оценка финансовых потребностей на реализацию мероприятий по капитальному ремонту, реконструкции и модернизации коммунальной инфраструктуры в части водоотведения приведена в таблице.

Таблица . Оценка финансовых потребностей на реализацию мероприятий по строительству, реконструкции и модернизации коммунальной инфраструктуры в части водоотведения

№ п/п	ТЕХНИЧЕСКИЕ МЕРОПРИЯТИЯ	Краткое описание проекта	Технические параметры	Итого капитальных вложений, тыс. руб.	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029
					Водоотведение										
1	<b>Проект 1. Капитальный ремонт существующих канализационных объектов</b>	<b>позволит повысить надежность системы водоотведения и улучшит экологическую обстановку поселения</b>		<b>5000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>200</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
1.1	Капитальный ремонт иловых карт	Повысит надежность работы системы водоотведения и улучшит экологическую обстановку в поселении	2 шт	1000	1000	0	200	0	0	0	0	0	0	0	0
1.2	Капитальный ремонт канализационных сетей	Позволит повысить надежность системы водоотведения	1,5	4000	0	0	0	0	0	2000	0	2000	0	0	
1.3	Строительство маломощных очистных сооружений	Повысит надежность работы системы водоотведения и улучшит экологическую обстановку в поселении	1	30000			30000								
2	<b>Итого, необходимый объем капитальных вложений</b>			<b>40000</b>	<b>1000</b>	<b>0</b>	<b>200</b>	<b>30000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>2000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### 12.3. Программа инвестиционных проектов в газоснабжении

Оценка финансовых потребностей на реализацию мероприятий по строительству, реконструкции и модернизации коммунальной инфраструктуры в части газоснабжения приведена в таблице

Таблица Оценка финансовых потребностей на реализацию мероприятий по строительству, реконструкции и модернизации коммунальной инфраструктуры в части газоснабжения

№ п/п	ТЕХНИЧЕСКИЕ МЕРОПРИЯТИЯ	Краткое описание проекта	Технические параметры	Итого капитальных вложений, тыс. руб.	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029
					Газоснабжение										
1	Проект 1. Строительство и реконструкция сетей газоснабжения	Строительство сетей газоснабжения позволит: обеспечить потребителей услугами по газоснабжению	Разработка ПСД, строительство межпоселкового и уличного газопровода, L = 20 км	10000	5000	5000	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Итого, необходимый объем капитальных вложений			10000	5000	5000	0	0	0	0	0	0	0	0	0

## 12.4. Программа инвестиционных проектов в электроснабжении

Оценка финансовых потребностей на реализацию мероприятий по строительству, реконструкции и модернизации коммунальной инфраструктуры в части электроснабжения приведена в таблице

ТЕХНИЧЕСКИЕ МЕРОПРИЯТИЯ	Краткое описание проекта	Техниче- ские пара- метр- ы	Итого капит- альны- х вложе- ний, тыс. руб.	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029
				Электроснабжение										
Строительство и реконструкция сетей электроснабжения	Реконструкция линий электропередач с заменой проводов на самонесущие изолированные провода (СИП), с заменой старых опор	Протяженность 7км	3000	0	0	1000	0	0	0	0	1000	0	1000	0
Строительство линий электропередач КЛ-0,4 кВ	Строительство линий электропередач КЛ-0,4 кВ к вновь выстроенным домам	1,5	2000	0	0	0	0	0	0	2000	0	0	0	0
<b>Итого, необходимый объем капитальных вложений</b>			<b>5000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>2000</b>	<b>1000</b>	<b>0</b>	<b>1000</b>	<b>0</b>

## 12.5. Программа инвестиционных проектов в сборе и транспортировке ТКО

Оценка финансовых потребностей на реализацию мероприятий по строительству, реконструкции и модернизации коммунальной инфраструктуры в части сбора и транспортировки ТБО ведена в таблице

Таблица . Оценка финансовых потребностей на реализацию мероприятий по строительству, реконструкции и модернизации коммунальной инфраструктуры в части сбора и транспортировки ТБО

№ п/п	ТЕХНИЧЕСКИЕ МЕРОПРИЯТИЯ	Краткое описание проекта	Технические параметры	Итого капитальных вложений, тыс. руб.	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029
					сборе и транспортировке ТКО										
1	Устройство контейнерных площадок	Для улучшения экологической обстановки поселения		900	300	300	300	0	0	0	0	0	0	0	0
	Ликвидация несанкционированных свалок	Ликвидация несанкционированных свалок позволит улучшить условия окружающей среды, экологическую обстановку		100	100	100	100	0	0	0	0	0	0	0	0
				<b>1000</b>	400	400	400	0	0	0	0	0	0	0	0

### **13. ИСТОЧНИКИ ИНВЕСТИЦИЙ, ТАРИФЫ, ДОСТУПНОСТЬ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ ДЛЯ НАСЕЛЕНИЯ**

В Программе комплексного развития муниципального образования сельского поселения «Деревня Карцово» предполагается обеспечение объема финансирования технических мероприятий за счет внебюджетных и бюджетных источников:

- бюджетных средств Калужской области;
- бюджетных средств сельского поселения;
- плата за подключение/присоединение к системе;
- собственных средств на развитие производства ресурсоснабжающих организаций в тарифе.

Внебюджетными источниками финансирования являются собственные средства организаций на развитие производства в тарифе.

Необходимый объем финансирования Программы – 62300 тыс. рублей, в том числе:

- за счет бюджетных средств – 40000 тыс. рублей, из них:
- за счет платы за подключение/присоединение к системе - 1300 тыс. руб.;
- за счет собственных средств на развитие производства ресурсоснабжающих организаций в тарифе – 21000 тыс. руб.

Объем финансирования предусмотренный за счет бюджетных средств будет уточняться с учетом возможностей .

#### **УПРАВЛЕНИЕ ПРОГРАММОЙ**

##### **13.1 Ответственный за реализацию Программы**

Механизм реализации Программы базируется на принципах четкого разграничения полномочий и ответственности всех исполнителей программы

Управление реализацией Программы осуществляет заказчик – Администрация сельского поселения «Деревня Карцово».

. В состав рабочей группы также включены:

- **Глава поселения**, основной функцией которого является контроль за исполнением реализации Программы;
- **Сельская Дума сельского поселения «Деревня Карцово»**, основной функцией которого является принятие Программы, утверждение отчетов о её исполнении, а также утверждение местного бюджета поселения и отчета о его исполнении (с учетом объема бюджетного финансирования, определенного в финансовом плане Программы),
- **Администрация сельского поселения «Деревня Карцово»**, основной функцией которой является формирование, исполнение местного бюджета, контроль за исполнением данного бюджета (с учетом объема бюджетного финансирования, определенного в финансовом плане Программы); организация и проведение мониторинга эффективности реализации Программы;

- **руководители ресурсоснабжающих организаций**, ответственных за реализацию мероприятий в рамках оказываемого вида коммунальных услуг.

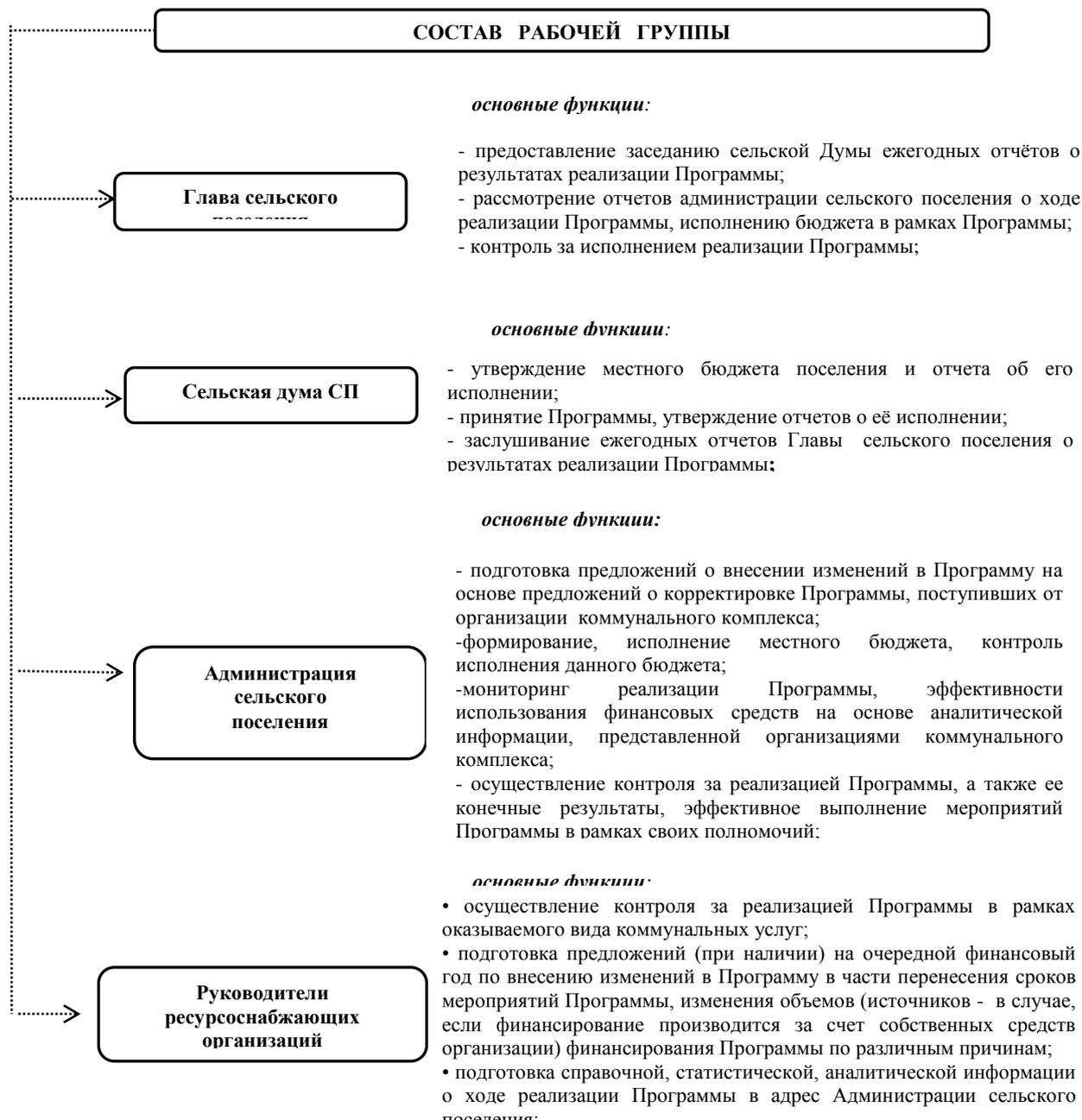


Рисунок . Рабочая группа по выполнению Программы

### 13.2 План-график работ по реализации Программы

Необходимо отметить, что подготовка технических заданий на разработку инвестиционных программ для организаций коммунального комплекса в целях реализации Программы должна осуществляться в 2013 году.

Сроки реализации инвестиционных программ, включенных в Программу, должны соответствовать срокам, определенным в Программах инвестиционных проектов.

Утверждение тарифов, принятие решений по выделению бюджетных средств, подготовка и проведение конкурсов на привлечение инвесторов, в том числе по договорам концессии, осуществляется в соответствии с порядком, установленным в нормативных правовых актах муниципального образования.

Таблица План-график работ по реализации Программы

№	Мероприятия	Ответственные исполнители	Сроки реализации
1	Подготовка технических заданий на разработку инвестиционных программ организаций коммунального комплекса	Администрация СП	6 месяцев с момента утверждения Программы
2	Разработка инвестиционных программ организаций коммунального комплекса	Организации коммунального комплекса	3 месяца с момента получения от Администрации СП утвержденных технических заданий
3	Разработка тарифов на коммунальные услуги (с учетом объема финансирования мероприятий Программы за счет собственных средств предприятий, представленный в финансовом плане Программы – при наличии таковых)	Организации коммунального комплекса	Ежегодно
4	Принятие решений по выделению бюджетных средств согласно финансовому плану Программы на очередной финансовый год, утверждение бюджета на очередной финансовый год	Администрация СП, Сельская Дума	Ежегодно (3-4 квартал текущего года)
5	Подготовка отчетов о реализации мероприятий (инвестиционных программ, разработанных на основе технических заданий Программы) и достижении основных показателей Программы в адрес Администрации СП	Организации коммунального комплекса	Ежегодно
6	Подготовка отчетов об исполнении Программы на основе аналитической информации, представленной организациями коммунального комплекса	Администрация СП	Ежегодно
7	Проведение заседаний Сельской Думы под председательством Главы СП с заслушиванием отчетов о реализации мероприятий и достижении основных показателей Программы	Заседание Сельской Думы	Ежегодно
8	Утверждение отчета об исполнении Программы	Заседание Сельской Думы	Ежегодно
9	Подготовка предложений на корректировку (внесение изменений) в Программу, связанные с изменением сроков реализации мероприятий, объемом финансирования и т.д.	Организации коммунального комплекса	Не реже 1 раза в 6 месяцев
10	Внесение изменений в Программу (при необходимости)	Заседание Сельской Думы	Ежегодно
11	Осуществление контроля за реализацией Программы, а также ее конечные результаты и эффективное выполнение мероприятий Программы	Весь состав рабочей группы в рамках своих полномочий	На постоянной основе
12	Осуществление экспертных проверок за ходом реализации отдельных мероприятий Программы	Администрация СП	Не реже 1 раза в 6 месяцев

### **13.. Порядок и сроки корректировки Программы**

На основании мониторинга реализации Программы, в случае необходимости, может проводиться корректировка программных мероприятий. Корректировка может состоять в изменении состава мероприятий, сроков их реализации, объемов и источников их финансирования. Корректировка может производиться не реже одного раза в полгода.

Решение о корректировке Программы принимается решением Сельской Думы по итогам ежегодного рассмотрения отчета об исполнении Программы.