

**КАЛУЖСКАЯ ОБЛАСТЬ
ДЗЕРЖИНСКИЙ РАЙОН
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ «СЕЛО ЛЬВА-ТОЛСТОГО»
СЕЛЬСКАЯ ДУМА**

РЕШЕНИЕ

от 28.12.2017 г.

№ 150

«О налоге на имущество физических лиц»

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», главой 32 «Налог на имущество физических лиц» Налогового кодекса Российской Федерации, Законом Калужской области «28» февраля 2017 г. № 165-ОЗ «Об установлении единой даты начала применения на территории Калужской области порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения», на основании Устава муниципального образования сельское поселение «Село Льва-Толстого» Сельская Дума муниципального образования сельское поселение «Село Льва-Толстого»

РЕШИЛА:

1. Установить на территории муниципального образования налог на имущество физических лиц и ввести его в действие с 01 января 2018 года.

2. Установить, что налоговая база по налогу в отношении объектов налогообложения определяется исходя из их кадастровой стоимости.

3. В соответствии с главой 32 «Налог на имущество физических лиц» Налогового кодекса Российской Федерации настоящим решением определяются налоговые ставки налога на имущество физических лиц.

Налоговые ставки устанавливаются в следующих размерах от кадастровой стоимости:

3.1. Объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых не превышает 300 млн. рублей:

3.1.1. Жилые помещения – 0,3 процента;

3.1.2. Жилые дома – 0,3 процента;

3.1.3. Объекты незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом – 0,3 процента;

3.1.4. Единые недвижимые комплексы, в состав которых входит хотя бы одно жилое помещение (жилой дом) – 0,3 процента;

3.1.5. Гаражи и машино - места – 0,3 процента;

3.1.6. Хозяйственные строения или сооружения, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства – 0,3 процента;

3.2. Объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации - 2 процента;

3.3. Прочих объектов налогообложения – 0,5 процента.

4. Установить налоговые льготы:

4.1. членам многодетных семей постоянно проживающих на территории МО СП «Село Льва-Толстого» в размере 100%;

4.2. освободить от уплаты налога на имущество физических лиц следующие категории налогоплательщиков:

4.2.1. членов добровольной пожарной команды в размере 100%;

4.2.2. членов ДНД в размере 50%;

5. Льготы применяются на основании представленных в налоговый орган документов, подтверждающих право на налоговые льготы.

6. Срок уплаты налога для физических лиц – не позднее 01 декабря года, следующего за истекшим налоговым периодом.

7. Признать утратившим силу: Решение сельской Думы сельского поселения «Село Льва-Толстого» № 126 от 18.09.2017 г. «О налоге на имущество физических лиц».

8. Настоящее решение распространяется на правоотношения, возникающие с 01 января 2018 года.

9. Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой.

10. Решение вступает в силу после его официального обнародования на странице администрации МО СП «Село Льва-Толстого» сайта администрации МР «Дзержинский район» - http://www.admkondrovo.ru/administration/gorodskie_i_selskie_poseleniya_dzerzhinskogo_rayon/ и опубликования в газете «Новое время»

Глава муниципального образования
сельского поселения «Село Льва-Толстого»



Г.Д. Алехина