

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ПОСЕЛКОВОЕ СОБРАНИЕ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
«ПОСЕЛОК ТОВАРКОВО»

ДЗЕРЖИНСКИЙ РАЙОН КАЛУЖСКОЙ ОБЛАСТИ

РЕШЕНИЕ

28 июня 2021 г.

п. Товарково

№8/5

**Об утверждении изменений в Правила
землепользования и застройки
территории МО «Городское поселение
«Поселок Товарково»**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Поселковое Собрание «Городское поселение «Поселок Товарково»

РЕШИЛО:

1. Публичные слушания по Проекту изменений и дополнений в Правила землепользования и застройки МО «ГП «Поселок Товарково» считать состоявшимися.

2. Внести изменения в Правила землепользования и застройки территории МО «Городское поселение «Поселок Товарково» следующие изменения:

2.1 Пункт 4 статьи 12 Правила землепользования и застройки территории МО «Городское поселение «Поселок Товарково» читать в следующей редакции:

Орган местного самоуправления в течение двадцати рабочих дней со дня поступления документации по планировке территории, осуществляет проверку такой документации на соответствие требованиям, указанным в части 10 статьи 45 настоящего Кодекса. По результатам проверки указанные органы обеспечивают рассмотрение документации по планировке территории на общественных обсуждениях или публичных слушаниях либо отклоняют такую документацию и направляют ее на доработку.

2.2 Пункт 4 статьи 12 Правила землепользования и застройки территории МО «Городское поселение «Поселок Товарково» читать в следующей редакции:

Орган местного самоуправления поселения с учетом протокола общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту планировки территории и заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний принимает решение об утверждении документации по планировке территории или отклоняет такую документацию и направляет ее на доработку не позднее чем через двадцать рабочих дней со дня опубликования заключения от результатах общественных обсуждений или публичных слушаний.

2.3 Привести в соответствие статье 54 раздела 9 ПЗЗ МО ГП «Поселок Товарково» карту зон с особыми условиями использования территории в части установления перечня ограничений использования земельных участков и объектов капитального строительства в границах особо охраняемой природной территории федерального значения «Национальный парк «УГРА»»

2.4 Отобразить границы охранной зоны газораспределительной сети объекта газоснабжения «Газопровод межпоселковый от п. Товарково - дер.Никольское - дер.Бели-дер. Дурнево Дзержинского района Калужской области» в ПЗЗ МО ГП «Поселок Товарково» и установить ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства в границах охранной зоны газораспределительных сетей с учетом требований п.14, 15 и 16 постановления Правительства РФ от 20.11.2000г. №878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

2.5 Земельные участки с КН 40:04:050131:163 и 40:04:050131:158, расположенные в территориальной зоне Р-1 (зона городских лесов, скверов, парков, бульваров, городских садов) перевести в территориальную зону СН-2 (зона размещения объектов сбора, утилизации бытовых и промышленных отходов) с внесением изменений в картографическую часть ПЗЗ.

3. Настоящее решение обнародовать путем размещения на официальном сайте сети интернет, газеты «Новое время», информационных стендов.

**Глава Городского поселения
«Поселок Товарково»**



Н.А. Семенова