

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**  
**КАЛУЖСКАЯ ОБЛАСТЬ**  
**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ**  
**СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ «ДЕРЕВНЯ НИКОЛЬСКОЕ»**  
**СЕЛЬСКАЯ ДУМА СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ «ДЕРЕВНЯ НИКОЛЬСКОЕ»**

---

**Р Е Ш Е Н И Е**  
**XLVIII очередного заседания**  
**(первого созыва)**

от «22» ноября 2018 г.

№ 218

**О схеме и порядке размещения  
нестационарных торговых объектов  
на территории сельского поселения  
«Деревня Никольское»**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", ст.10 Федерального закона от 28.12.2009 N 381-ФЗ "Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации", приказом министерства конкурентной политики и тарифов Калужской области от 09.11.2010 N 543 "О порядке разработки и утверждения органом местного самоуправления схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципальных образований Калужской области", Правилами благоустройства сельского поселения «Деревня Никольское», и в целях упорядочения размещения нестационарных торговых объектов на территории сельского поселения «Деревня Никольское», Сельская Дума муниципального образования сельское поселение «Деревня Никольское»

**РЕШИЛА:**

1. Утвердить схему размещения нестационарных торговых объектов на земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности СП «Деревня Никольское» (приложение N 1).
2. Утвердить форму подтверждения соответствия нестационарного торгового объекта типу и адресному ориентиру, указанному в схеме размещения нестационарных торговых объектов на земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности СП «Деревня Никольское» (приложение N 2).
3. Утвердить Порядок размещения нестационарных торговых объектов на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в государственной или муниципальной собственности (приложение N 3).
4. Рекомендовать собственникам земельных участков размещать нестационарные торговые объекты на принадлежащих им земельных участках в соответствии с Порядком размещения нестационарных торговых объектов на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в государственной или муниципальной собственности.

5. Решение опубликовать (обнародовать) в установленном порядке, разместить в сети Интернет на официальном сайте администрации сельского поселения «Деревня Никольское»

([www.admkondrovo.ru/administration/gorodskie i selskie poseleniya dzerzhinskogo rayon/selskoe poselenie derevnya nikolskoe/](http://www.admkondrovo.ru/administration/gorodskie_i_selskie_poseleniya_dzerzhinskogo_rayon/selskoe_poselenie_derevnya_nikolskoe/)).

6. Решение вступает в силу с момента официального опубликования(обнародования).

Глава муниципального образования  
сельское поселение «Деревня Никольское»



А.Д.Пикина



СХЕМА-ТАБЛИЦА

РАЗМЕЩЕНИЯ НЕСТАЦИОНАРНЫХ ТОРГОВЫХ ОБЪЕКТОВ НА ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКАХ  
НАХОДЯЩИХСЯ В ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИЛИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ  
СОБСТВЕННОСТИ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ «ДЕРЕВНЯ НИКОЛЬСКОЕ»

| №<br>п/п | Место нахождения НТО<br>(адресный ориентир) | Количество<br>НТО по<br>адресному<br>ориентир | Размер площади        |     | Тип НТО | Группа товаров | Срок осуществления<br>торговой деятельности в<br>месте размещения НТО |
|----------|---|---|-----------------------|-----|---------|----------------|---|
|          |   |   | земельного<br>участка | НТО |         |                |   |
| 1.       |   |   |                       |     |         |                |   |
| 2.       |   |   |                       |     |         |                |   |



АДМИНИСТРАЦИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
«ДЕРЕВНЯ НИКОЛЬСКОЕ»

Подтверждение соответствия нестационарного торгового  
объекта типу и адресному ориентиру  
N \_\_\_\_\_

Хозяйствующий субъект \_\_\_\_\_,  
(наименование предприятия или Ф.И.О. ИП)

осуществляющий торговую деятельность в нестационарном торговом  
объекте, расположенном по адресу: \_\_\_\_\_,  
для торговли \_\_\_\_\_

(перечень ассортимента продукции)

расположен в соответствии со схемой размещения нестационарных торговых  
объектов, утверждённой решением сельской думы СП «Деревня Никольское» №  
\_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_. Режим работы с \_\_\_\_\_ до \_\_\_\_\_ часов.

Землепользователь \_\_\_\_\_

Глава администрации СП «Деревня Никольское»



## **ПОРЯДОК РАЗМЕЩЕНИЯ НЕСТАЦИОНАРНЫХ ТОРГОВЫХ ОБЪЕКТОВ НА ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКАХ, В ЗДАНИЯХ, СТРОЕНИЯХ, СООРУЖЕНИЯХ, НАХОДЯЩИХСЯ В ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИЛИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ**

1. Основными критериями для согласования размещения объектов мелкорозничной торговой сети являются:

- обеспечение жителей сельского поселения товарами первой необходимости в пределах шаговой доступности;
- обеспечение устойчивого развития территорий и достижения нормативов минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов в соответствии с градостроительным, земельным, санитарно-эпидемиологическим, экологическим, противопожарным законодательством и другими установленными законодательством Российской Федерации требованиями;
- обеспечение беспрепятственного движения транспорта и пешеходов;
- предотвращение нарушения внешнего облика населенных пунктов и благоустройства территории объектами мелкорозничной торговли.

2. В схему включаются объекты мелкорозничной торговли, деятельность которых осуществляют:

- организации - юридические лица;
- индивидуальные предприниматели - граждане, осуществляющие предпринимательскую деятельность без образования юридического лица.

3. Для согласования размещения нестационарного торгового объекта на земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, а также в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в муниципальной собственности, заявитель обращается в администрацию сельского поселения «Деревня Никольское», с заявлением, в котором указывает:

- полные реквизиты юридического лица или индивидуального предпринимателя;
- место размещения торгового объекта;
- тип и специализацию нестационарного торгового объекта;
- срок осуществления торговой деятельности.

4. Срок рассмотрения поступившего заявления – 3 рабочих дня. При положительном решении заявителю выдается подтверждение соответствия нестационарного торгового объекта типу и адресному ориентиру в соответствии со схемой размещения нестационарных торговых объектов на территории сельского поселения «Деревня Никольское».

5. При размещении и эксплуатации нестационарного торгового объекта на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в государственной или муниципальной собственности, хозяйствующий субъект (собственник нестационарного торгового объекта) обязан:

5.1. Соблюдать правила пожарной безопасности согласно Федеральному закону от 22.07.2008 N 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности";

5.2. Соблюдать санитарно-эпидемиологические правила СП 2.3.6.1066-01;

5.3. Производить изменение конструкций или цветового решения наружной отделки временных сооружений по согласованию с администрацией СП «Деревня Никольское».

5.4. Выполнять требования по содержанию и благоустройству нестационарного торгового объекта, места его размещения и прилегающей территории согласно Правилам благоустройства территории сельского поселения «Деревня Никольское».

5.5. Выполнять требования положений действующего федерального законодательства, регламентирующих вопросы безопасности дорожного движения, и согласовывать размещение объектов мелкорозничной торговли в непосредственной близости от пешеходных переходов с учетом соблюдения этих норм при передвижении пешеходов и подвозе товаров к объектам.

6. При размещении нестационарного торгового объекта на арендованных земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, а также в зданиях, закрепленных за муниципальными предприятиями и муниципальными учреждениями, в администрацию СП «Деревня Никольское» представляется для согласования соответствующих договоров подтверждение соответствия нестационарного торгового объекта типу и адресному ориентиру.

7. Размещение нестационарного торгового объекта на муниципальных земельных участках, не предоставленных пользователям, осуществляется в соответствии с положением о предоставлении земельных участков для целей, не связанных со строительством.