



КАЛУЖСКАЯ ОБЛАСТЬ  
АДМИНИСТРАЦИЯ  
(исполнительно - распорядительный орган)  
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА «ДЗЕРЖИНСКИЙ РАЙОН»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

"08" июля 2024 г.

г. Кондрово

№ 919

**Об установлении публичного сервитута**

В соответствии со ст. 23 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137 – ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», программой развития газоснабжения и газификации Калужской области на период 2021 – 2025, утвержденной Председателем Правления ПАО «Газпром» А.Б. Миллером и Врио Губернатора Калужской области В.В. Шапша, разделом проектной документации: Раздел 4 «Проект организации строительства» (шифр: 3058.085.П.0/0.0002-ПОС), рассмотрев ходатайство ООО «Газпром газификация», учитывая отсутствие иных правообладателей земельных участков в период публикации сообщения о возможном установлении публичного сервитута, опубликованное в Дзержинской районной газете «Новое время» №№ 67 – 69 (137289 - 137291), руководствуясь Уставом муниципального района «Дзержинский район»:

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Установить в интересах ООО «Газпром газификация» публичный сервитут в целях складирования строительных и иных материалов, возведения некапитальных строений, сооружений (включая ограждения, бытовки, навесы) и (или) размещения строительной техники, которые необходимы для обеспечения строительства линейного объекта системы газоснабжения и его неотъемлемых технологических частей регионального значения «Межпоселковый газопровод к дер. Миленки Дзержинского района Калужской области», в отношении земельных участков:

- 40:04:221801:100 из земель частной собственности, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калужская область, р-н Дзержинский, в границах МО сельское поселение «Деревня Рудня»;
- 40:04:221801:97 из земель частной собственности, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калужская область, р – н Дзержинский, в границах МО сельское поселение «Деревня Рудня»;
- 40:04:221801:22 из земель неразграниченной государственной собственности, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калужская область, р-н Дзержинский, д. Матово, дом 22;
- 40:04:260201:3 постоянное (бессрочное) пользование, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калужская обл., р – н Дзержинский;

На земельные участки с кадастровым кварталом:

- 40:04:221801 из земель неразграниченной государственной собственности, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калужская область, Дзержинский район, в границах МО СП «Деревня Рудня»;

- 40:04:221801:100 из земель частной собственности, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калужская область, р-н Дзержинский, в границах МО сельское поселение «Деревня Рудня»;

- 40:04:081601:231 из земель неразграниченной государственной собственности, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калужская область, р – н Дзержинский, д. Миленки;

На земельные участки с кадастровыми кварталами:

- 40:04:221801 из земель неразграниченной государственной собственности, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калужская область, Дзержинский район, в границах МО СП «Деревня Рудня»;

- 40:04:080701 из земель неразграниченной государственной собственности, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калужская область, Дзержинский район, МО СП «Деревня Сени», д. Миленки;

2. Утвердить границы публичного сервитута, указанного в п. 1 настоящего постановления в соответствии с приложением к настоящему постановлению (схема расположения границ публичного сервитута на кадастровом плане территории и описания местоположения границ публичного сервитута).

3. Срок действия публичного сервитута 3 (три) года со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

4. Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного Кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут (при возникновении таких обстоятельств) 11 (одиннадцать) месяцев.

5. Публичный сервитут устанавливается в соответствии с Программой развития газоснабжения и газификации Калужской области на период 2021 – 2025, утвержденной Председателем Правления ПАО «Газпром» А.Б. Миллером и Врио Губернатора Калужской области В.В. Шапша, разделом проектной документации: Раздел 4 «Проект организации строительства» (шифр: 3058.085.П.0/0.0002-ПОС).

6. ООО «Газпром газификация» при использовании земельных участков из состава земель лесного фонда соблюдать требования приказа Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 10.07.2020 № 434 «Об утверждении Правил использования лесов для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов и Перечня случаев использования лесов для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов без предоставления лесного участка, с установлением или без установления сервитута, публичного сервитута», в том числе: составлять проект освоения лесов в соответствии с частью 1 статьи 88 Лесного кодекса Российской Федерации, ежегодно подавать лесную декларацию в соответствии с частью 2 статьи 26 Лесного кодекса Российской Федерации, выполнять иные обязанности, предусмотренные лесным законодательством».

7. Определить обладателя публичного сервитута – Общество с ограниченной ответственностью «Газпром газификация» ОГРН 1024001338206, ИНН 4000000015, находящийся по адресу: 194044, г. Санкт – Петербург, вн. Тер. Г. Муниципальный округ Сампсониевское, пр – кт Большой Сампсониевский, д. 60, литера А, адрес электронной

почты: [info@eoggazprom.ru](mailto:info@eoggazprom.ru).

8. Обязать ООО «Газпром газификация» привести земельные участки в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения строительства, капитального или текущего ремонта, реконструкции, эксплуатации, консервации, сноса инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

9. Настоящее Постановление подлежит официальному опубликованию.

10. Отделу муниципального имущества администрации муниципального района «Дзержинский район» в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня принятия настоящего постановления:

- разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации муниципального района «Дзержинский район» в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет»;
- направить копию решения об установлении публичного сервитута в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Калужской области для внесения сведений о публичном сервитуте в реестр границ Единого государственного реестра недвижимости;
- направить обладателю публичного сервитута ООО «Газпром газификация» копию настоящего постановления.

**Глава администрации  
Дзержинского района**



**Е.О. Вирков**