



КАЛУЖСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ
(исполнительно - распорядительный орган)
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА «ДЗЕРЖИНСКИЙ РАЙОН»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

02 декабря 2024 г.

г. Кондрово

№ 1602

Об утверждении программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по муниципальному жилищному контролю над муниципальным жилищным фондом, находящимся в собственности муниципального образования муниципального района «Дзержинский район», на 2025 год и плановый период 2026-2027 гг.

В соответствии с пунктом 6 части 1 статьи 16, статьей 17.1 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», со статьей 44 Федерального закона от 31.07.2021 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», руководствуясь Уставом муниципального района «Дзержинский район»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по муниципальному жилищному контролю над муниципальным жилищным фондом, находящимся в собственности муниципального образования муниципального района «Дзержинский район», на 2025 год и плановый период 2026-2027 гг. (далее – Программа профилактики) согласно приложению к настоящему постановлению.
2. Должностным лицам администрации муниципального района «Дзержинский район», уполномоченным на осуществление муниципального жилищного контроля, обеспечить выполнение мероприятий Программы профилактики.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Дзержинского района А.А. Гусарова.
4. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Глава администрации
Дзержинского района



Е.О. Вирков



Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по муниципальному жилищному контролю над муниципальным жилищным фондом, находящимся в собственности муниципального образования муниципального района «Дзержинский район», на 2025 год и плановый период 2026-2027 гг.

Раздел 1. Анализ текущего состояния осуществления вида контроля, описание текущего уровня развития профилактической деятельности контрольного (надзорного) органа, характеристика проблем, на решение которых направлена программа профилактики рисков причинения вреда

Настоящая программа разработана в соответствии со статьей 44 Федерального закона от 31.07.2021 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» (далее - № 248-ФЗ), Постановлением Правительства Российской Федерации от 25.06.2021 № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям» и предусматривает комплекс мероприятий по профилактике рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального жилищного контроля над муниципальным жилищным фондом, находящимся в собственности муниципального образования муниципального района «Дзержинский район».

В 2024 году в рамках осуществления муниципального жилищного контроля проверки не проводились в соответствии с постановлением Правительства РФ от 10.03.2022 № 336 «Об особенностях организации и осуществления государственного контроля (надзора), муниципального контроля».

Раздел 2. Цели и задачи реализации программы профилактики рисков причинения вреда

Основными целями Программы профилактики являются:

- 1) стимулирование добросовестного соблюдения обязательных требований всеми контролируруемыми лицами;
- 2) устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;
- 3) создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения.

Проведение профилактических мероприятий программы профилактики направлено на решение следующих задач:

- 1) выявление и устранение причин, факторов и условий, способствующих нарушению субъектами профилактики обязательных требований и требований, установленных муниципальными правовыми актами;
- 2) повышение правовой грамотности и правосознания субъектов профилактики;
- 3) обеспечение доступности информации об обязательных требованиях и требованиях, установленных муниципальными правовыми актами;
- 4) повышение эффективности и результативности контрольной деятельности.

Раздел 3. Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок исполнения	Структурное подразделение, ответственное за реализацию
1.	Информирование: размещение информации по вопросам соблюдения обязательных требований посредством размещения соответствующих сведений на официальном сайте администрации муниципального района «Дзержинский район» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», через личные кабинеты контролируемых лиц в государственных информационных системах (при их наличии).	По мере необходимости	Отдел ЖКХ, благоустройства и экологии администрации Дзержинского района
2.	<p>Консультирование: консультирование контролируемых лиц осуществляется должностным лицом, уполномоченным осуществлять муниципальный жилищный контроль, по телефону, посредством видеоконференц-связи, на личном приеме либо в ходе проведения профилактических мероприятий, контрольных мероприятий по следующим вопросам:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) организация и осуществление муниципального жилищного контроля; 2) порядок осуществления контрольных мероприятий; 3) порядок обжалования действий (бездействия) должностных лиц, уполномоченных осуществлять муниципальный жилищный контроль; 4) получение информации о нормативных правовых актах (их отдельных положениях), содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых осуществляется администрацией Дзержинского района в рамках контрольных мероприятий. 	По мере необходимости	Отдел ЖКХ, благоустройства и экологии администрации Дзержинского район

3.	<p>Объявление предостережения: В случае наличия у контрольного (надзорного) органа сведений о готовящихся или возможных нарушениях требований жилищного законодательства, а также о непосредственных нарушениях требований жилищного законодательства, полученных в ходе реализации мероприятий по контролю, осуществляемых без взаимодействия (наблюдение за соблюдением требований жилищного законодательства) с контролируемыми лицами, либо содержащихся в поступивших обращениях и заявлениях, информации от органов государственной власти, из средств массовой информации) и (или) в случае отсутствия подтвержденных данных о том, что нарушение обязательных требований причинило вред (ущерб) охраняемым законом ценностям либо создало угрозу причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, контрольный (надзорный) орган объявляет контролируемому лицу предостережение о недопустимости нарушения обязательных требований, предлагает принять меры по обеспечению соблюдения обязательных требований и уведомить об этом в установленный в таком предостережении срок орган муниципального контроля.</p>	По мере необходимости	Отдел ЖКХ, благоустройства и экологии администрации Дзержинского район
----	---	-----------------------	--

Раздел 4. Показатели результативности и эффективности программы профилактики рисков причинения вреда

№ п/п	Наименование показателя	Величина
1.	Полнота информации, размещенной на официальном сайте администрации муниципального района «Дзержинского район» в сети Интернет в соответствии с частью 3 статьи 46 № 248-ФЗ	100 %
2.	Доля проведенных контрольных мероприятий (проверок) к профилактическим мероприятиям	50% и менее
3.	Выполнение запланированных профилактических мероприятий	100 %

