



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КАЛУЖСКАЯ ОБЛАСТЬ
ДЗЕРЖИНСКИЙ РАЙОН
Городское поселение «Город Кондрово»

ГОРОДСКАЯ Д У М А

РЕШЕНИЕ

12 сентября 2024 года

№ 212

**О назначении общественных обсуждений
по принятию проекта изменений в Генеральный
план и Правила землепользования и застройки
городского поселения «Город Кондрово»**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением «О порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений на территории городского поселения «Город Кондрово», утвержденным Решением Кондровской городской Думы от 22.08.2019 № 117, руководствуясь Уставом городского поселения «Город Кондрово», Кондровская городская Дума –

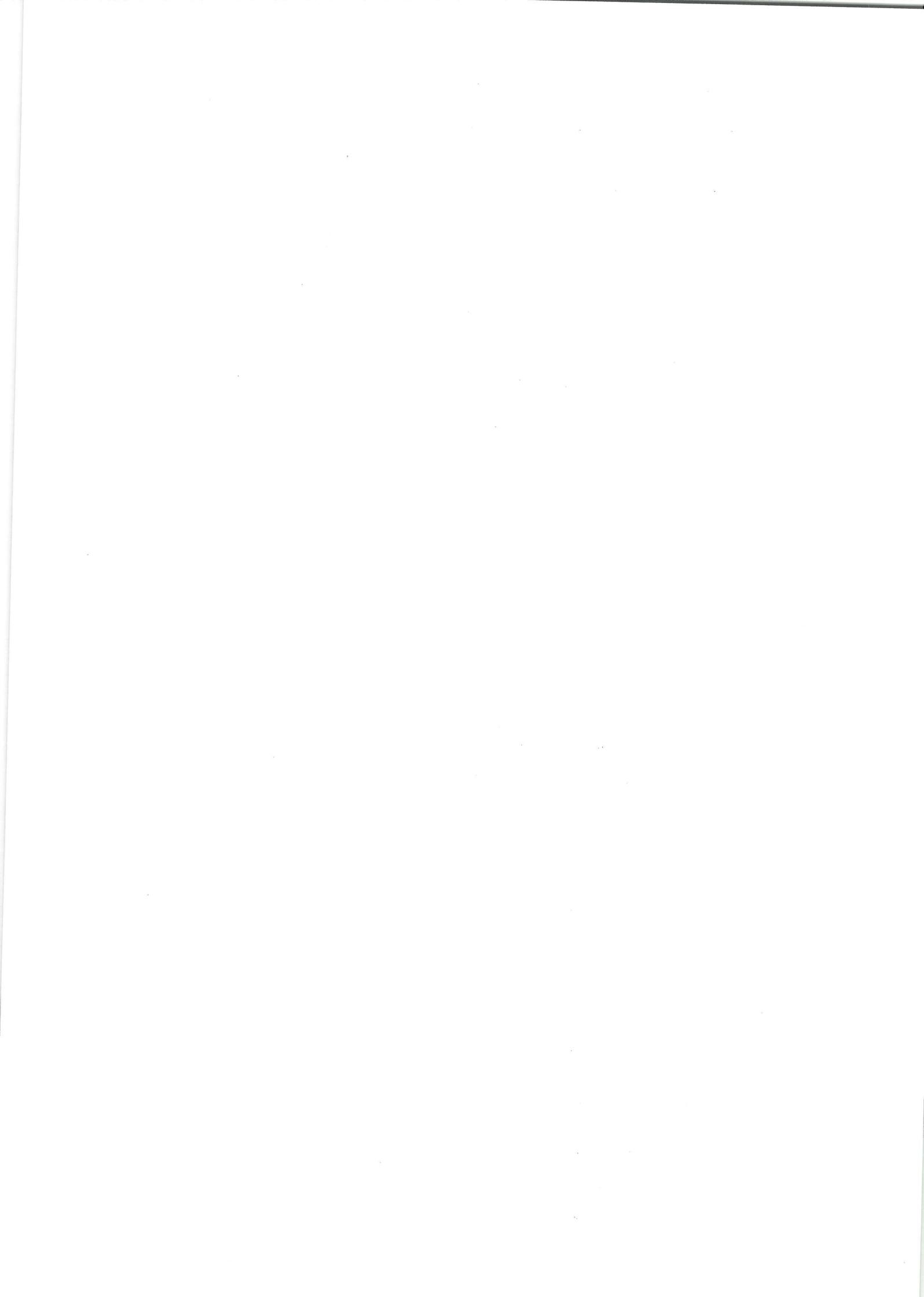
РЕШИЛА:

1. Назначить общественные обсуждения по вопросу принятия проекта изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки городского поселения «Город Кондрово» с 26 сентября по 26 октября 2024 года.
2. Создать комиссию по проведению общественных обсуждений в составе:
 - председатель комиссии – Петрухина Татьяна Викторовна, глава городского поселения «Город Кондрово»;
 - секретарь комиссии -- Жукова Татьяна Анатольевна, заместитель заведующего отделом городского хозяйства администрации МР «Дзержинский район»;
 - члены комиссии: депутаты Кондровской городской Думы Васильянов Андрей Сергеевич, Куприянов Евгений Андреевич, Аникеев Андрей Сергеевич, заведующий отделом архитектуры и градостроительству администрации МР «Дзержинский район» Разинькова Лидия Яковлевна, заведующий отделом муниципального имущества администрации МР «Дзержинский район» Старцев Александр Сергеевич.
3. Администрации МР «Дзержинский район» организовать проведение общественных обсуждений в соответствии с Положением «О порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений на территории городского поселения «Город Кондрово», утвержденным Решением Кондровской городской Думы от 22.08.2019 № 117.
4. Информацию о месте размещения и дате, времени посещения экспозиций проекта указать в оповещении о начале общественных обсуждений по проекту (Приложение №1).
5. Настоящее Решение вступает в силу с даты его официального опубликования в газете «Кондрово за неделю» и подлежит размещению на официальном сайте администрации МР «Дзержинский район».

Глава городского поселения
«Город Кондрово»



Т.В. Петрухина



ОПОВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ

В целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации (далее – Градостроительный кодекс РФ), Уставом городского поселения «Город Кондрово», Положением «О порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений на территории городского поселения «Город Кондрово», утвержденным Решением Кондровской городской Думы от 22.08.2019 № 117, проводятся общественные обсуждения по проекту: **«Проект изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки городского поселения «Город Кондрово».**

Организатор общественных обсуждений:

Администрация МР «Дзержинский район», Калужская область, Дзержинский район, г.Кондрово, пл. Центральная, д. 1, кабинет 210, телефон (48434) 3-66-84

Срок проведения общественных обсуждений:

С 26 сентября по 26 октября 2024 года.

Размещение Проекта и информационных материалов к нему:

Генеральный план и Правила землепользования и застройки размещены на официальном сайте администрации МР «Дзержинский район» по адресу: <http://www.admkondrovo.ru/>. Иные места размещения проекта в соответствии с п.2 ч.4, ч.7 ст.5.1 Градостроительного кодекса РФ: <https://fgistp.economy.gov.ru/>.

Оповещение о начале общественных обсуждений размещается:

- информационный стенд, расположенный по адресу: Калужская область, Дзержинский района, г. Кондрово, пл. Центральная, д. 1, здание администрации МР «Дзержинский район», 1-й этаж;
- в средствах массовой информации - газета «Кондрово за неделю».
- на официальном сайте администрации МР «Дзержинский район» по адресу: <http://www.admkondrovo.ru/>.

Экспозиция проекта:

Период проведения экспозиции: с 26 сентября по 26 октября 2024 года.

Адрес размещения: Калужская область, Дзержинский района, г. Кондрово, пл. Центральная, д. 1, здание администрации МР «Дзержинский район», кабинет 210

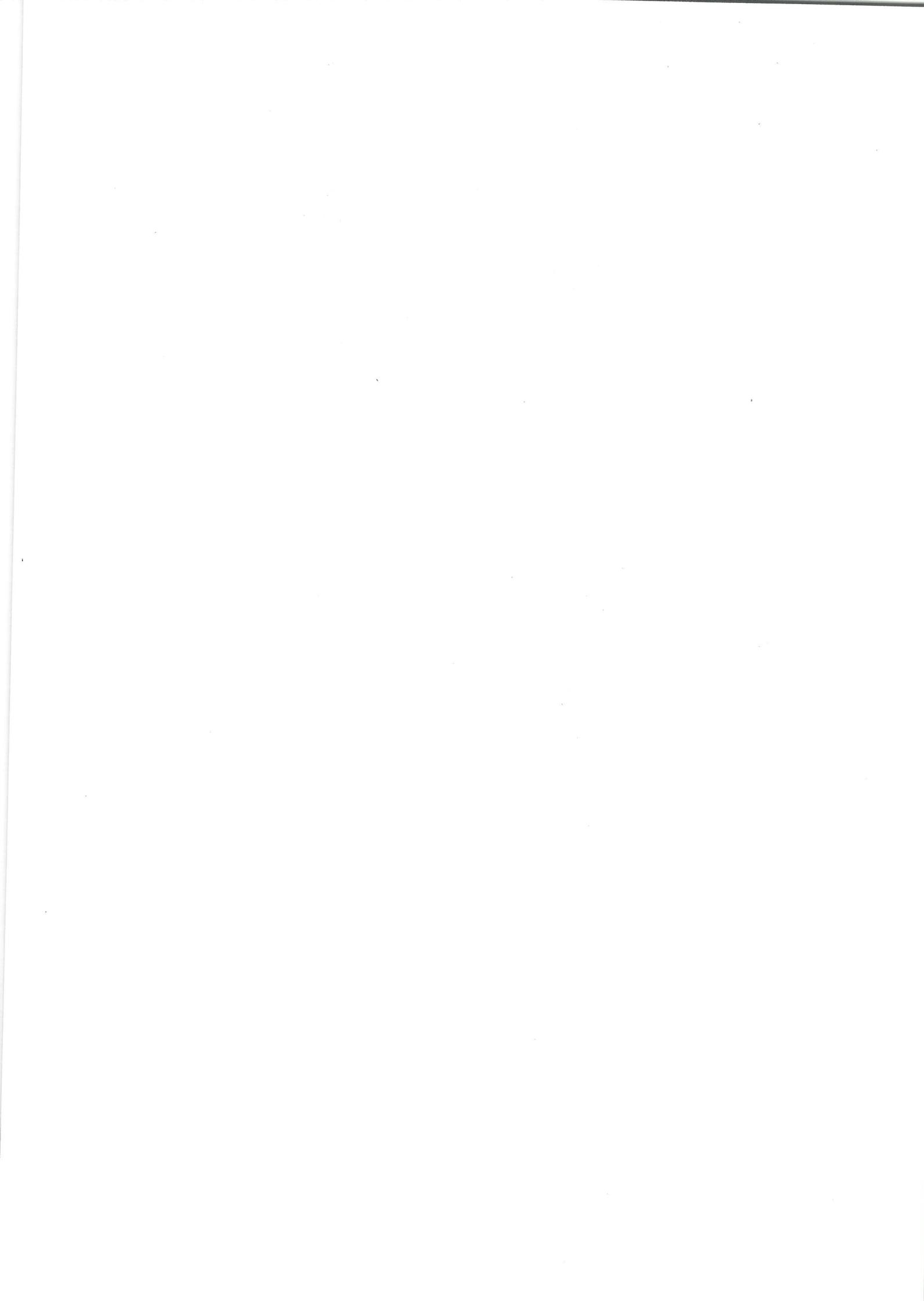
В полном объеме проект изменений доступен неограниченному кругу лиц с понедельника по четверг с 9:00 до 16.00 часов (перерыв на обед с 13.00 до 14.00 часов) по указанному адресу.

Консультирование посетителей экспозиции проекта: с 26 сентября по 26 октября 2024 года с понедельника по четверг с 9:00 до 16.00 часов (перерыв на обед с 13.00 до 14.00 часов).

Место проведения консультирования: Калужская область, Дзержинский района, г.Кондрово, пл. Центральная, д. 1, здание администрации МР «Дзержинский район», кабинет 210, в том числе по телефону: (48434) 3-66-84 Жукова Татьяна Анатольевна, заместитель заведующего отделом городского хозяйства МР «Дзержинский район».

Прием предложений и замечаний: с 26 сентября по 26 октября 2024 года.

Предложения и замечания вносятся участниками общественных обсуждений в произвольной форме:



- 1) посредством официального сайта или информационных систем на адрес электронной почты администрации Дзержинского района adzerg@adm.kaluga.ru
- 2) в письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений на почтовый адрес: Калужская область, Дзержинский район, г. Кондрово, пл. Центральная, д. 1, администрация МР «Дзержинский район»

В соответствии с частью 2 статьи 5.1 Градостроительного кодекса РФ:

Участниками общественных обсуждений или публичных слушаний по проектам генеральных планов, проектам правил землепользования и застройки, проектам планировки территории, проектам межевания территории, проектам правил благоустройства территорий, проектам, предусматривающим внесение изменений в один из указанных утвержденных документов, являются граждане, постоянно проживающие на территории, в отношении которой подготовлены данные проекты, правообладатели находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства

Участники общественных обсуждений в целях идентификации представляют сведения о себе с приложением документов, подтверждающих такие сведения в соответствии с частью 12 статьи 5.1 Градостроительного кодекса РФ:

- Фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц;
- Наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения.

Участники общественных обсуждений или публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

