



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КАЛУЖСКАЯ ОБЛАСТЬ
ДЗЕРЖИНСКИЙ РАЙОН
Городское поселение «Город Кондрово»

ГОРОДСКАЯ Д У М А

Р Е Ш Е Н И Е

25 февраля 2022 года

№ 70

**О назначении общественных обсуждений
по принятию проекта изменений в
Правила землепользования и застройки
городского поселения «Город Кондрово»**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением «О порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений на территории городского поселения «Город Кондрово», утвержденным Решением Кондровской городской Думы от 22.08.2019 № 117, руководствуясь Уставом городского поселения «Город Кондрово», Кондровская городская Дума –

РЕШИЛА:

1. Назначить общественные обсуждения по вопросу принятия проекта изменений в Правила землепользования и застройки городского поселения «Город Кондрово» с 11 марта по 11 апреля 2022 года.

2. Создать комиссию по проведению общественных обсуждений в составе:

- председатель комиссии – Петрухина Татьяна Викторовна, глава городского поселения «Город Кондрово»;

- секретарь комиссии – Жукова Татьяна Анатольевна, заместитель заведующего отделом городского хозяйства администрации МР «Дзержинский район»;

- члены комиссии: депутаты Кондровской городской Думы Васильянов Андрей Сергеевич, Куприянов Евгений Андреевич, Аникеев Андрей Сергеевич, заведующий отделом архитектуры и градостроительству администрации МР «Дзержинский район» Разинькова Лидия Яковлевна, заведующий отделом муниципального имущества администрации МР «Дзержинский район» Старцев Александр Сергеевич, заведующий отделом экономики МР «Дзержинский район» Федорова Екатерина Константиновна.

3. Администрации МР «Дзержинский район» организовать проведение общественных обсуждений в соответствии с Положением «О порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений на территории городского поселения «Город Кондрово», утвержденным Решением Кондровской городской Думы от 22.08.2019 № 117.

4. Информацию о месте размещения и дате, времени посещения экспозиций проекта указать в оповещении о начале общественных обсуждений по проекту (Приложение №1).

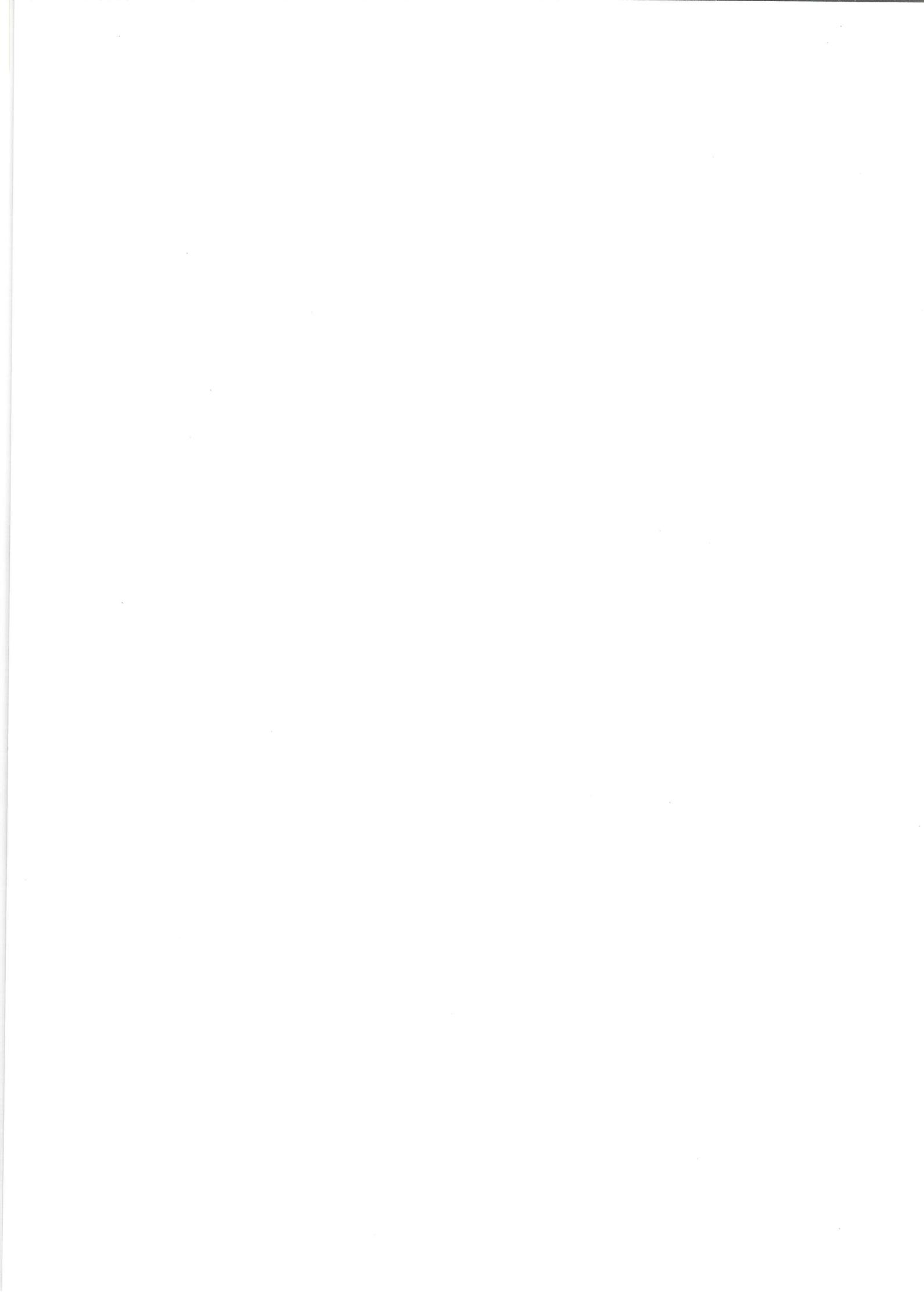
5. Настоящее Решение вступает в силу с даты его официального опубликования в газете «Кондрово за неделю» и подлежит размещению на официальном сайте администрации МР «Дзержинский район».

Глава городского поселения
«Город Кондрово»



Т.В. Петрухина

Т.В. Петрухина



ОПОВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ

В целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации (далее – Градостроительный кодекс РФ), Уставом городского поселения «Город Кондрово», Положением «О порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений на территории городского поселения «Город Кондрово», утвержденным Решением Кондровской городской Думы от 22.08.2019 № 117, проводятся общественные обсуждения по проекту: **«Проект изменений в Правила землепользования и застройки городского поселения «Город Кондрово».**

Организатор общественных обсуждений:

Администрация МР «Дзержинский район», Калужская область, Дзержинский район, г.Кондрово, пл. Центральная, д. 1, кабинет 208, телефон (48434) 3-20-63

Срок проведения общественных обсуждений:

С 11 марта по 11 апреля 2022 года.

Размещение Проекта и информационных материалов к нему:

Текстовая часть Правил землепользования и застройки в новой редакции, Карта градостроительного зонирования размещены на официальном сайте администрации МР «Дзержинский район» по адресу: <http://www.admkondrovo.ru/>. Иные места размещения проекта в соответствии с п.2 ч.4, ч.7 ст.5.1 Градостроительного кодекса РФ: <https://fgistp.economy.gov.ru/>.

Оповещение о начале общественных обсуждений размещается:

- информационный стенд, расположенный по адресу: Калужская область, Дзержинский района, г. Кондрово, пл. Центральная, д. 1, здание администрации МР «Дзержинский район», 1-й этаж;
- в средствах массовой информации - газета «Кондрово за неделю».

Экспозиция проекта:

Период проведения экспозиции: с 11 марта по 11 апреля 2022 года.

Адрес размещения: Калужская область, Дзержинский района, г. Кондрово, пл. Центральная, д. 1, здание администрации МР «Дзержинский район», кабинет 208

В полном объеме проект изменений доступен неограниченному кругу лиц с понедельника по четверг с 9:00 до 16.00 часов (перерыв на обед с 13.00 до 14.00 часов) по указанному адресу.

Консультирование посетителей экспозиции проекта: с 11 марта по 11 апреля 2022 года с понедельника по четверг с 9:00 до 16.00 часов (перерыв на обед с 13.00 до 14.00 часов).

Место проведения консультирования: Калужская область, Дзержинский района, г.Кондрово, пл. Центральная, д. 1, здание администрации МР «Дзержинский район», кабинет 208, в том числе по телефону: (48434) 3-20-63 Федорова Екатерина Константиновна заведующий отделом экономики МР «Дзержинский район».

Прием предложений и замечаний: с 11 марта по 11 апреля 2022 года.

Предложения и замечания вносятся участниками общественных обсуждений в произвольной форме:

- 1) посредством официального сайта или информационных систем на адрес электронной почты администрации Дзержинского района adzerg@adm.kaluga.ru
- 2) в письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений на почтовый адрес: Калужская область, Дзержинский район, г. Кондрово, пл. Центральная, д. 1, администрация МР «Дзержинский район»

В соответствии с частью 2 статьи 5.1 Градостроительного кодекса РФ:

Участниками общественных обсуждений или публичных слушаний по проектам генеральных планов, проектам правил землепользования и застройки, проектам планировки территории, проектам межевания территории, проектам правил благоустройства территорий, проектам, предусматривающим внесение изменений в один из указанных утвержденных документов, являются граждане, постоянно проживающие на территории, в отношении которой подготовлены данные проекты, правообладатели находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства

Участники общественных обсуждений в целях идентификации представляют сведения о себе с приложением документов, подтверждающих такие сведения в соответствии с частью 12 статьи 5.1 Градостроительного кодекса РФ:

- Фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц;

- Наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения.

Участники общественных обсуждений или публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

