# ДЗЕРЖИНСКОЕ РАЙОННОЕ СОБРАНИЕ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

# “ ДЗЕРЖИНСКИЙ РАЙОН”

# РЕШЕНИЕ

# от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2020 №\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**О внесении изменений в прогнозный план (программу)**

**приватизации муниципального имущества**

**муниципального района “ Дзержинский район”**

**на 2020 год**

На основании ст.50 Федерального Закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ “ Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации”, Устава муниципального района “ Дзержинский район”, Федерального закона N 178-ФЗ от 21.12.2001 "О приватизации государственного и муниципального имущества", решения Дзержинского районного собрания муниципального района “ Дзержинский район” от 08.08.2006 N 74 "Об утверждении Правил разработки прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества муниципального района “ Дзержинский район” и Порядка принятия решений об условиях приватизации муниципального имущества муниципального района “ Дзержинский район”" Дзержинское районное собрание муниципального района “ Дзержинский район”

**решило:**

1. Внести изменения в прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества муниципального района “ Дзержинский район” на 2020 год (прилагается).

2. Настоящее Решение вступает в силу с момента его принятия.

**Глава муниципального района Н.Н. Григорьева**

**«Дзержинский район»**

Приложение

к Решению

Дзержинского районного собрания

Муниципального района “ Дзержинский район”

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2020 года N \_\_\_\_\_\_\_

# Прогнозный план (программа)

# приватизации муниципального имущества муниципального района

# “Дзержинский район” на 2020 год

# Раздел I. Задачи приватизации имущества

# муниципального района “ Дзержинский район” на 2020 год

Прогнозный план (программа) приватизации муниципального имущества муниципального района “ Дзержинский район” на 2020 год (далее по тексту - Программа приватизации) разработан в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Федеральным законом от 21.12.2001 N 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества", решением Дзержинского районного собрания муниципального района “ Дзержинский район” от 08.08.2006 N 74 "Об утверждении Правил разработки прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества муниципального района “ Дзержинский район” и Порядка принятия решений об условиях приватизации муниципального имущества муниципального района “ Дзержинский район”.

Основной задачей приватизации муниципального имущества в 2020 году как части формируемой в условиях рыночной экономики системы управления муниципальным имуществом является оптимизация структуры муниципальной собственности за счет приватизации муниципального имущества, не используемого для обеспечения функций и задач органов местного самоуправления муниципального района “ Дзержинский район”.

Главными целями приватизации в 2020 году являются:

- обеспечение поступления неналоговых доходов в бюджет муниципального района от приватизации муниципального имущества;

- сокращение расходов из бюджета муниципального района, на содержание неэффективно используемого имущества.

Основные принципы формирования Программы приватизации:

- экономически обоснованный выбор объектов, подлежащих приватизации (аренда которых не обеспечивает соответствующее поступление средств в бюджет муниципального района ; с неудовлетворительным техническим состоянием; невостребованных на рынке аренды);

- установление способов приватизации, обеспечивающих максимальный доход бюджета муниципального района.

Реализация указанных задач будет достигаться за счет принятия решений о способе и цене приватизируемого имущества на основании анализа складывающейся экономической ситуации, проведения полной инвентаризации и независимой оценки имущества, аудиторской проверки муниципальных предприятий. Начальная цена продажи объектов будет устанавливаться на основании рыночной стоимости, определенной в соответствии с требованиями Федерального закона от 29.07.1998 N 135-ФЗ "Об оценочной деятельности в Российской Федерации".

Согласно Программе приватизации предполагается приватизировать 19 объектов.

В результате процесса приватизации структурных изменений в экономике муниципального района “ Дзержинский район” не произойдет по следующим причинам:

- использование представленных к приватизации объектов существенным образом не отразиться на экономической ситуации при смене собственника.

Планируемые поступления в бюджет муниципального района “ Дзержинский район” от приватизации муниципального имущества в размере **32 460 602,11** рублей предполагается обеспечить за счет:

- продажи муниципальных объектов – **32 460 602,11** рублей;

Отчет о результатах приватизации муниципального имущества за 2020 год представляется в Дзержинское районное собрание муниципального района “Дзержинский район” не позднее 25 января 2021 года.

# Перечень объектов недвижимости, подлежащих приватизации в 2020 году

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N  П/п | Характеристика | Назначение  имущества | Доход от  использова-  ния  имущества в  2019 г. (руб.) | Предполага-  емые сроки  приватиза- ции | Адрес |
| 1 | Транспортное средство | ПАЗ 32053 А212АА | 216000 | 2020г |  |
| 2 | Транспортное средство | Газ 3102 М072МТ | 67000 | 2020г |  |
| 3 | Транспортное средство | ТагАЗ С10 М831ХХ | 116000 | 2020г |  |
| 4 | Транспортное средство | Газ 32212 М966ЕМ | 102000 | 2020г |  |
| 5 | Транспортное средство | Газ 32312 М011МТ | 106000 | 2020г |  |
| 6 | Транспортное средство | Газ 2217 О076ЕН | 96000 | 2020г |  |
| 7 | Транспортное средство | Газ 32213 В042ХЕ | 106000 | 2020г |  |
| 8 | Транспортное средство | Нива-Ш Е695УУ | 64000 | 2020г |  |
| 9 | Транспортное средство | Фокус М501МТ | 53000 | 2020г |  |
| 10 | Транспортное средство | Лиаз К762ХО | 512000 | 2020г |  |
| 11 | Недвижимость | Нежилое помещение ровесник, площадь – 20,4 кв.м. | 418342 | 2020г | г. Кондрово, ул. Интернациональная, д. 6 |
| 12 | Недвижимость | Нежилое помещение ЕДДС, площадь – 137 кв.м. | 2137885 | 2020г | г. Кондрово, ул. Интернациональная, д. 6 |
| 13 | Недвижимость | Нежилое помещение аптеки, площадь - 448,1кв.м | 5992600 | 2020г | п. Товарково, территория ЦРБ |
| 14 | Недвижимость | Комплекс зданий ПТУ с земельным участком | 19182739 | 2020г | Г. Кондрово, ул. Комсомольская, д.13 |
| 15 | Недвижимость | Гараж – 46кв.м. | 130 000 | 2020г | г. Кондрово, ул. Советская |
| 16 | Недвижимость | Гараж - 46кв.м. | 130 000 | 2020г | г. Кондрово, ул. Советская |
| 17 | Недвижимость | Гараж - 46кв.м. | 130 000 | 2020г | г. Кондрово, ул. Советская |
| 18 | Недвижимость | Нежилое здание | 244 000 | 2020г | д. Рудня |
| 19 | Документация | Проектно-сметная документация на строительство общеобразовательной школы на 1000 мест | 2 657036,11 | 2020 |  |
|  | **ИТОГО** |  | **32460602,11** |  |  |