



План мероприятий ОЗП на 2025/2026 ГП «Поселок Полотняный Завод»

№ п/п	Наименование объекта. Адрес	Наименование мероприятия	Количество, объем работ	Объем финансирования	Источник финансирования	Срок исполнения	Ответственный за исполнение
Раздел 1. Теплоснабжение							
1	Котельная по ул. Слободака	а) Гидравлические испытания тепловых сетей. б) Проведение мероприятий по подготовке источника тепловой энергии к отопительному периоду	420п.м.	МУП «ДЕЗ»	МУП «ДЕЗ»	Май - август 2025г	МУП «ДЕЗ» ООО УК «ЖКУ»
2	Котельная по ул. Молодежная	а) Осуществление мероприятий по регистрации ОПО б) Провести РНИ водоподготовительного оборудования в) Проведение мероприятий по подготовке источника тепловой энергии к отопительному периоду г) Техническое освидетельствование дымовой трубы д) Режимно-наладочные испытания котлов	1ед. 1ед. 1 ед.	В соответствии со сметной документацией В соответствии со сметной документацией	Поселковая Управа	Май-август 2025г. Май – август 2025г. Май – Август 2025г.	МУП «ДЕЗ»
			2 ед.	В соответствии со сметной документацией		Май - Сентябрь	

3	Котельная по ул. Пугачева, 25	а) Проведение регламентных работ(химическая промывка котлов, теплообменников, ревизия запорной арматуры) б) Страхование опасного производственного объекта на 2025г. в) Проверка специализированной организацией дымоходов с получением акта ВДПО г) Ежегодная госпроверка контрольно-измерительных приборов и сигнализаторов загазованности. д) Проведение экспертизы промышленной безопасности ГРУ е) Гидравлические испытания тепловых сетей. ж) Проведение экспертизы промышленной безопасности дымовой трубы	1 ед. 2 ед. 12 ед. 1 ед. 168 п.м. 1ед.	По договору По договору По договору По договору По договору По договору	МУП «ДЕЗ» МУП «ДЕЗ»	Май-сентябрь 2025г. Апрель 2025г. Август 2025 Май-Август 2025г. Май - Август 2025г. Май 2025г. Май – Август 2025г.	МУП «ДЕЗ»
---	-------------------------------	--	--	---	-----------------------------------	---	------------------

13.	Ул. Молодежная, д.25	Установка капельника на балконы	10 м	20 400,00 р.	Средства собственников	Апрель-Июнь	ТСЖ «Надежда»
14.	Ул. Кутузова, 33	Ремонт козырька при входе в подъезд	3 шт.	По факту выполненных работ	Средства собственников	Апрель-май	ООО УК «ЖКУ»
15.	Ул. Кутузова,33	Установка электрических датчиков на движение в подъездах	6 шт.	По факту выполненных работ	Средства собственников	Май-июнь	ООО УК «ЖКУ»
16.	Ул. Молодежная, д.3	Текущий ремонт кровли из наплавлемых материалов (стеклоизолом)	24 м2	По факту выполненных работ	Средства собственников	Апрель	ООО УК «ЖКУ»
17.	Ул. Молодежная, д.18	Ремонт отмостки	15 м2	По факту выполненных работ	Средства собственников	Май-июнь	ООО УК «ЖКУ»
18.	Ул. Молодежная, д.21	Текущий ремонт кровли из наплавлемых материалов (стеклоизолом)	15 м.2	По факту выполненных работ	Средства собственников	Апрель-май	ООО УК «ЖКУ»
19.	Ул. Мира, д.16а	Замена оконных деревянных блоков в подъезде на окна из ПВХ	2 шт.	По факту выполненных работ	Средства собственников	Апрель-май	ООО УК «ЖКУ»
20.	Ул. Горняк, д.6	Текущий ремонт кровли (замена шифера)	3 листа	По факту выполненных работ	Средства собственников	Май-июнь	ООО УК «ЖКУ»
21.	Ул. Школьная, 14а	Ремонт межпанельных швов	25 м.п.	По факту выполненных работ		Июнь-июль	ООО УК «ЖКУ»
22.	Ул. Молодежная, д.21А	Ремонт системы центрального отопления		20 000,00		2-3 кв.	ТСЖ «Молодежная 21А»
23.	Ул. Молодежная, д.21А	Ремонт водоотведения		20 000,00		2-3 кв.	ТСЖ «Молодежная 21А»
24.	Ул. Молодежная, д.21А	Укладка плитки	4 подъезда	50 000,00		2-3 кв.	ТСЖ «Молодежная 21А»
25.	Ул. Молодежная, д.21А	Косметический ремонт лестничных клеток	3 подъезда	153 700,00		2-3 кв.	ТСЖ «Молодежная 21А»
26.	Ул. Молодежная, д.27	Ремонт козырьков и входной группы		По факту выполненных работ		Май-сентябрь	ТСЖ «Молодежная, 27»