

| | |
|---|--|
|  <p>ИП Криво И.Н.</p> <p>СТРОИТЕЛЬСТВО·ПРОЕКТИРОВАНИЕ·ИЗЫСКАНИЯ</p> | <p>404121, Волгоградская область, г. Волжский, ул. им. генерала Карбышева, 5а ИНН 343519055667 р/счет №40802810801000010215 Южный филиал ОАО «Промсвязьбанк» г. Волгоград</p> <p>БИК 041806715 к/с № 30101810100000000715</p> <p>Тел. 8-8443-77-78-75 E-mail: masterkrivo@yandex.ru Сайт: www.masterkrivo.ru</p> |
|---|--|

Выписка из реестра членов саморегулируемой организации № 30-06-22-364, выданное 30.06.2022 г. СРО «Объединение изыскателей Южного и Северо-Кавказского округов».СРО-И-020-110120100

Заказчик: АО «ТеплоГазИнжиниринг»

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ И
ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА**

**«Уличные газопроводы дер. Захарово Дзержинского
района»**

Градостроительная документация

58-ОППЗ-К22-5-ППТ / ПМТ

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

**МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ
ТЕРРИТОРИИ**

Том 2

| Изм. | № док. | Подп. | Дата |
|------|--------|-------|------|
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

2023

Состав градостроительной документации

| Номер тома | Обозначение | Наименование | Примечание |
|---|-------------------------------|---|------------|
| I. Основная часть проекта планировки территории | | | |
| I | 56-ОППЗ-К22-5-ППТ / ПМТ.МО.ОЧ | Раздел 1. Проект планировки территории. Графическая часть | |
| | 56-ОППЗ-К22-5-ППТ / ПМТ.ОЧ.П | Раздел 2. "Положение о размещении линейных объектов". | |
| II. Материалы по обоснованию проекта планировки территории | | | |
| II | 56-ОППЗ-К22-5-ППТ / ПМТ.МО.ГЧ | раздел 3 "Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть" | |
| | 56-ОППЗ-К22-5-ППТ / ПМТ.МО.П | Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка | |

Раздел 1

«Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть»

| Содержание раздела 3 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть» | | |
|--|--|---|
| Обозначение | Наименование | Примечание |
| 58-ОППЗ-К22-5-ППТ / ПМТ.МО.ГЧ - лист 1 | Фрагмент карты планировочной структуры территорий поселения М 1:25 000 | |
| 58-ОППЗ-К22-5-ППТ / ПМТ.МО.ГЧ - лист 2.1-2.4 | Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории, Схема границ зон с особыми условиями использования территории М 1:500 | |
| 58-ОППЗ-К22-5-ППТ / ПМТ.МО.ГЧ - лист 3 | Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта б/м | |
| | Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории | не разрабатывается приказ Минстроя России от 25.04.2017 №740/пр |
| | Схема границ территорий объектов культурного наследия М 1:10 000 | не разрабатывается в виду их отсутствия |
| | Схема границ зон с особыми условиями использования территорий, особо охраняемых природных территорий, лесничеств; | не разрабатывается в виду их отсутствия |
| 58-ОППЗ-К22-5-ППТ / ПМТ.МО.ГЧ - лист 5 | схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (пожар, взрыв, химическое, радиоактивное заражение, затопление, подтопление, оползень, карсты, эрозия и т.д.); | |
| 58-ОППЗ-К22-5-ППТ / ПМТ.МО.ГЧ - лист 6.1-6.3 | Схема конструктивных и планировочных решений | |

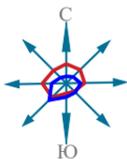
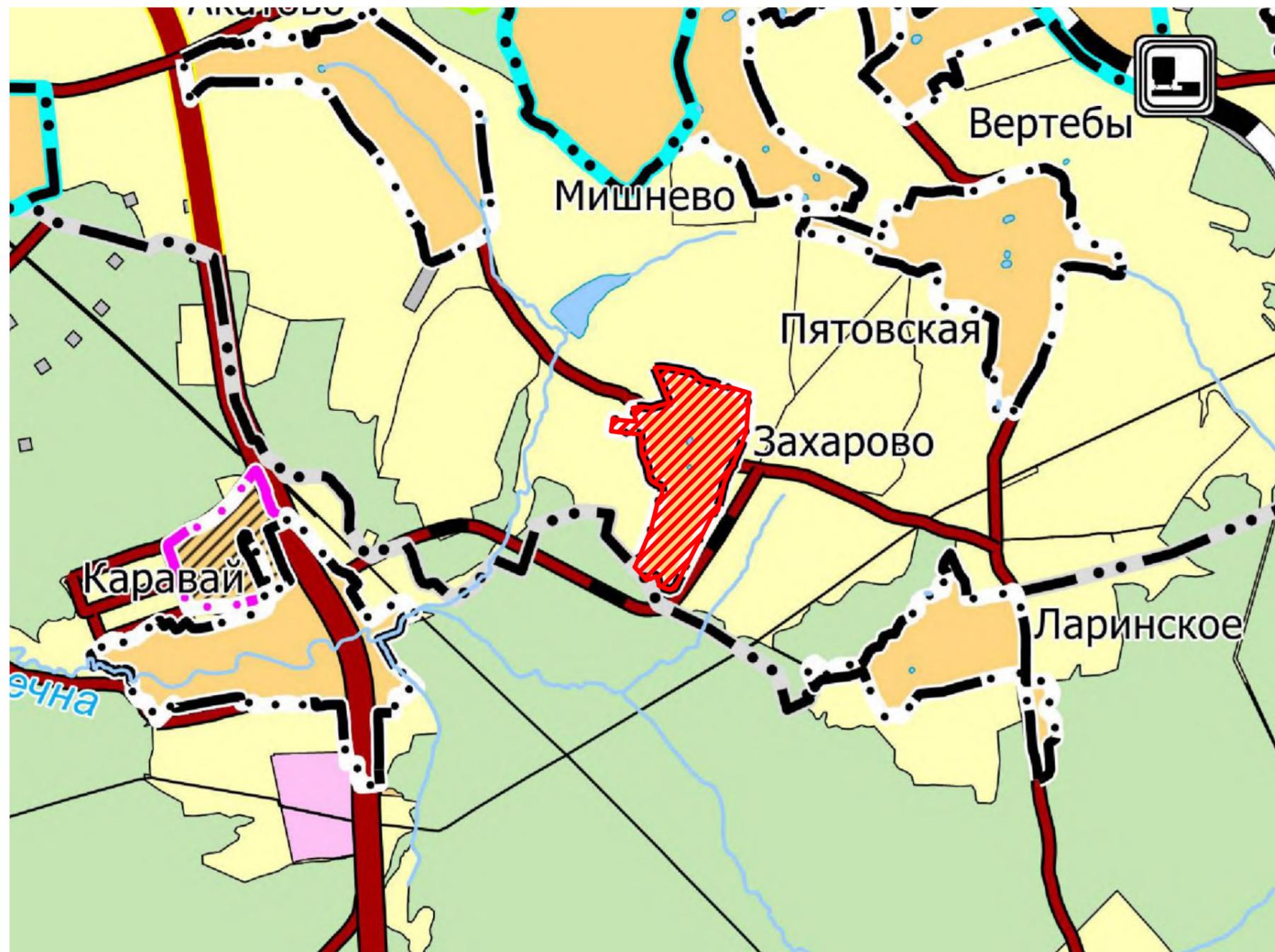


СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЭЛЕМЕНТОВ ПЛАНИРОВОЧНОЙ СТРУКТУРЫ М1:25000



Условные обозначения:

сущ. Граница муниципального района
 --- Границы городских поселений
 - - - Границы сельских поселений
 - - - Границы населенных пунктов
 Гидрография

Целевое назначение земель:
 сущ.
 Земли населенных пунктов
 Земли лесного фонда
 Земли сельскохозяйственного назначения
 Земли водного фонда
 Земли запаса
 Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
 Земли особо охраняемых территорий и объектов
 Зона кладбищ

ОКС внешнего автомобильного транспорта:
 Автомобильная дорога общего пользования федерального значения
 Автомобильная дорога общего пользования регионального или межмуниципального значения
 Автомобильная дорога общего пользования местного значения

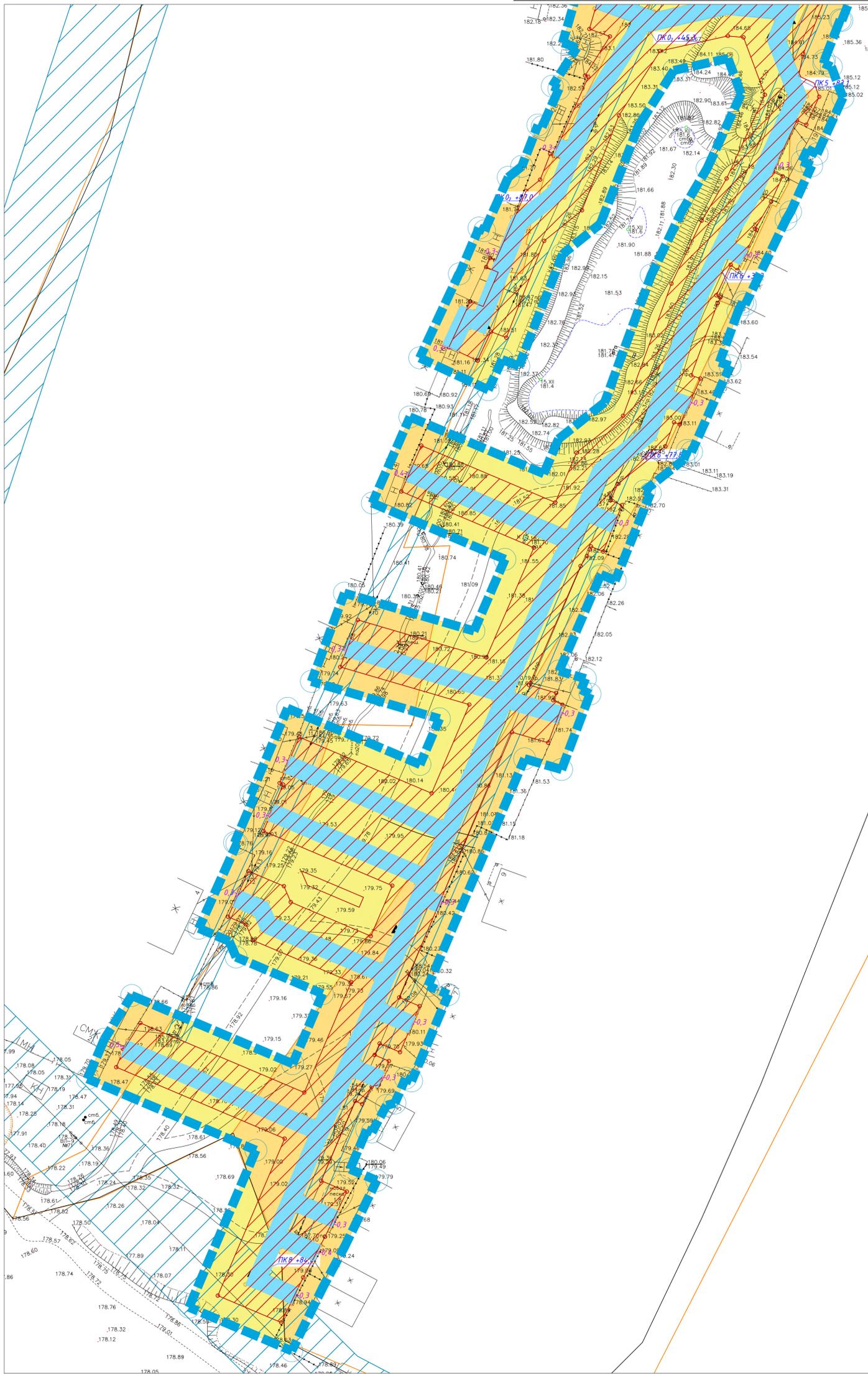
ОКС внешнего железнодорожного транспорта:
 Железнодорожный путь общего пользования
 Железнодорожная станция

- зона планируемого размещения линейного объекта
- граница населенного пункта д. Захарово

| | |
|----------------|--------------|
| Инв. N подл. | Взам. инв. N |
| Подпись и дата | |

| | | | | | | | | | |
|-----------|------|------------|--------|-------|-------|---|--|------|--------|
| | | | | | | 58-ОППЗ-К22-5-ППТ / ПМТ | | | |
| | | | | | | Уличные газопроводы дер. Захарово Дзержинского района | | | |
| Изм. | Кол. | Лист | № док. | Подп. | Дата | материалы по обоснованию проекта планировки территории | Стадия | Лист | Листов |
| Директор | | Криво | | | 09.23 | | ППТ | 1 | |
| ГИП | | Ефремова | | | 09.23 | | | | |
| Разраб. | | Родионов | | | 09.23 | | | | |
| Пров. | | Алашникова | | | 09.23 | | | | |
| Н. контр. | | Ефремова | | | 09.23 | Схема расположения элементов планировочной структуры. М 1:25000 | ИП Криво И.Н. СТРОИТЕЛЬСТВО ПРОЕКТИРОВАНИЕ ИЗЫСКАНИЯ +7 (8443) 77-78-78 | | |

Линия совмещения с листом 1.1 ППТ/ПМТ-МО



ПРИМЕЧАНИЕ:

- Места размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта, подлежат уточнению при архитектурно-строительном проектировании, но не могут выходить за границы зон планируемого размещения таких объектов, установленных проектом планировки территории.
 - Красные линии проектом планировки не устанавливаются.
1. Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (перестройству) из зон планируемого размещения линейных объектов отсутствуют, так как нет необходимости демонтажа, переноса перестройства).
 2. Границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, установленные ранее утвержденной документацией по планировке территории, в случае планируемого размещения таковых в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки - не установлены в виду их отсутствия.
 3. Границы проектирования расположены вне зон охраны и защитных зон объектов культурного наследия (письмо Управления по охране объектов Культурного наследия Калужской области от 10.01.2023 г. №54437/к/74).
 4. Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории в настоящем проекте планировки не разрабатывались (см. приказ Минстроя России от 25.04.2017 №740/пр).
 5. Чертеж проекта планировки и межевания территории выполнен на топогеодезической подоснове масштаба 1:500, ИП "Криво И.Н." в 2023 году.
 6. Система координат - МСК-40. Система высот - Балтийская.

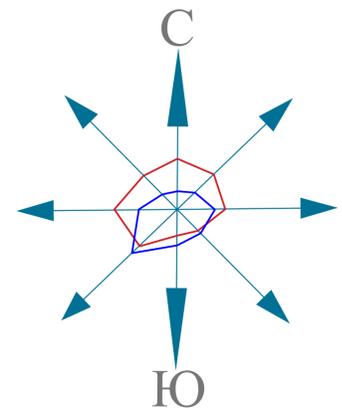
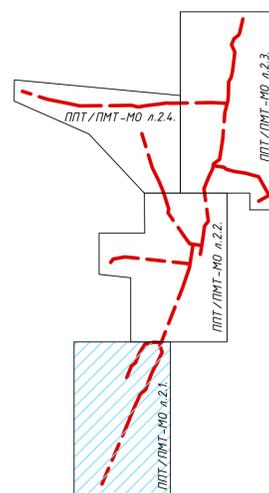
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;
- проектируемый газопровод
- границы зон планируемого размещения линейных объектов;
- зона планируемого размещения проектируемого линейного объекта
- границы зон с особыми условиями использования территории, подлежащие установлению в связи с размещением линейного объекта
- охранная зона проектируемого линейного объекта
- категории земель в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки в соответствии с ПЗЗ, в том числе: земли населенных пунктов
- зона жилой застройки (Ж)
- Зона сельскохозяйственных угодий - пашни, сенокосы, пастбища, залежи, земли, занятые многолетними зелеными насаждениями на территории населенных пунктов. (С1)
- Зона водных объектов (пруды, озера, водохранилища) (Р1)
- границы существующих земельных участков, учтенных в ЕГРН
- 40:04:24:0201 - кадастровый номер квартала
- : 232 - кадастровый номер земельного участка, поставленных на кадастровый учет согласно законодательству
- 2.1 40:04-6.1715 - кадастровый номер зоны с особыми условиями использования территории

ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ: в соответствии с ПЗЗ

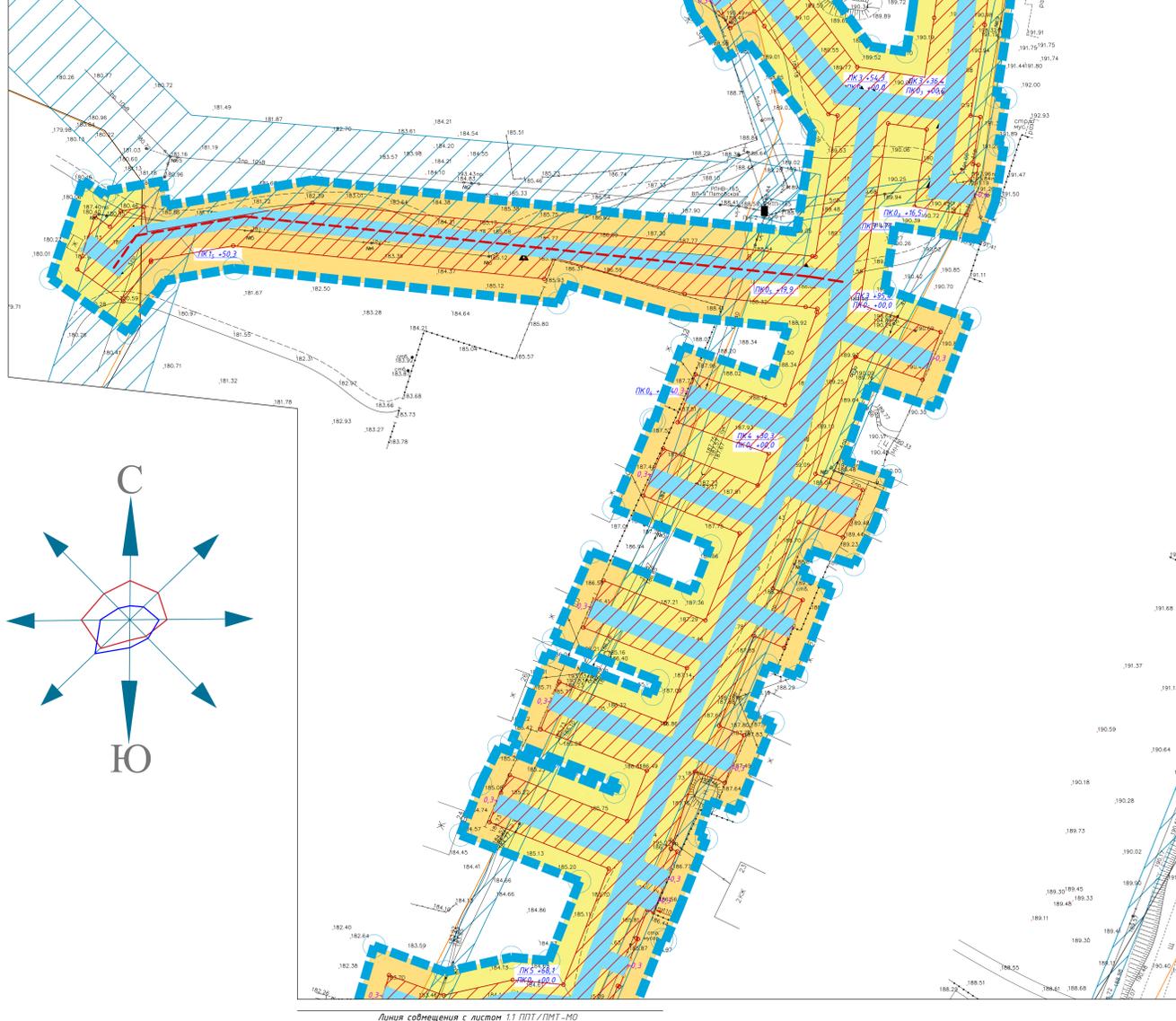
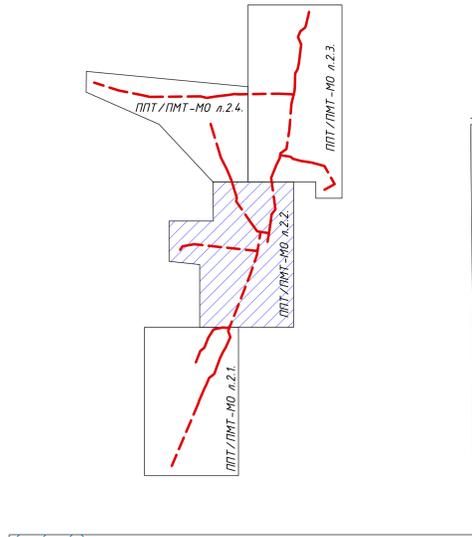
- водоохранная зона
- прибрежная полоса
- зона общего пользования водных объектов
- санитарно-защитная зона объектов сельскохозяйственного производства
- охранная зона ЛЭП
- охранная зона существующих (ранее запроектированных) газопроводов
- ПК 0, 0+94.2 - место пересечения проектируемого газопровода с охранной зоной инженерных коммуникаций

Схема расположения листов



| | | | | | |
|--|-----------|-------|--------|-------------------------------------|-------|
| 58-ОПЗ-К22-5 - ППТ/ПМТ-МО | | | | | |
| Уличные газопроводы дер. Захарово Дзержинского района | | | | | |
| Изм. | Кол. | Лист | № док. | Подп. | Дата |
| Директор | Криво | 09.23 | | | 09.23 |
| ГИП | Ефремова | 09.23 | | | 09.23 |
| Разраб. | Родонов | 09.23 | | | 09.23 |
| Проб. | Алашников | 09.23 | | | 09.23 |
| Н. контр. | Ефремова | 09.23 | | | 09.23 |
| Материалы по обоснованию проекта планировки территории | | | | Стадия | Лист |
| | | | | ППТ | 2.1. |
| Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории, схема границ зон с особыми условиями использования территории М1:500 | | | | ИП Криво И.Н. 47 (8443) 77-78-78 | |

Име. N подл. Подпись и дата. Взам. инв. N



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;
- проектируемый газопровод
- границы зон планируемого размещения линейных объектов;
- зона планируемого размещения проектируемого линейного объекта
- границы зон с особыми условиями использования территории, подлежащие установлению в связи с размещением линейного объекта
- охранная зона проектируемого линейного объекта

категории земель в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки в соответствии с ПЗЗ, в том числе:

- земли населенных пунктов
- зона жилой застройки (Ж)
- Зона сельскохозяйственных угодий-пашни, сенокосы, пастбища, залежи, земли, занятые многолетними зелеными насаждениями на территории населенных пунктов. (С1)
- Зона водных объектов (пруды, озера, водохранилища) (Р1)
- границы существующих земельных участков, учтенных в ЕГРН
- 40:04:240201 - кадастровый номер квартала
- : 232 - кадастровый номер земельного участка, поставленных на кадастровый учет согласно законодательства
- 2.1 - кадастровый номер зоны с особыми условиями использования территории
- 40:04-6.1715 - кадастровый номер зоны с особыми условиями использования территории

ПРИМЕЧАНИЕ:

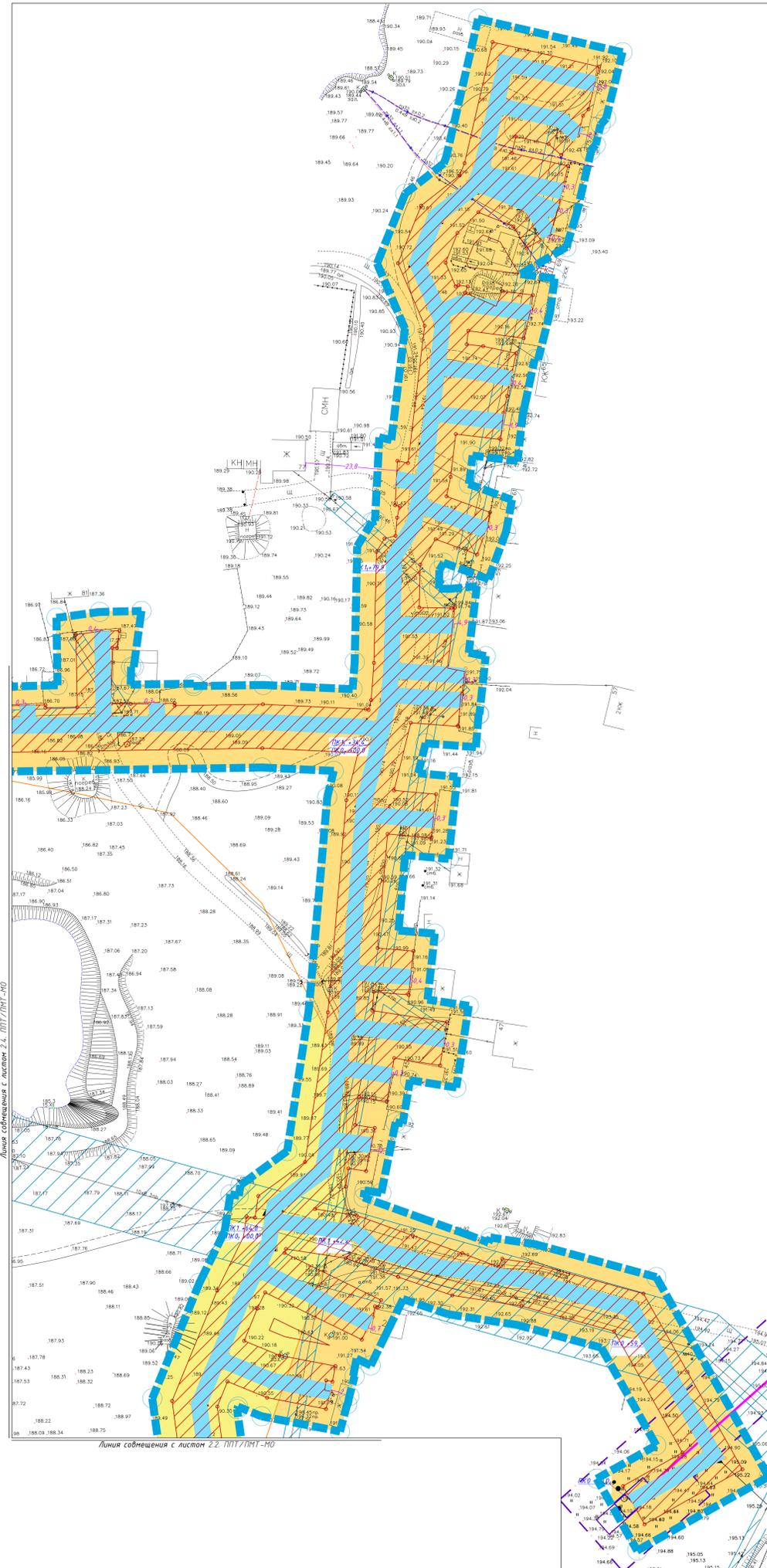
- * Места размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта, подлежат уточнению при архитектурно-строительном проектировании, но не могут выходить за границы зон планируемого размещения таких объектов, установленных проектом планировки территории.
 - * Красные линии проектом планировки не устанавливаются.
1. Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (перустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов отсутствует, так как нет необходимости демонтажа, переноса переустройства).
 2. Границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, установленные ранее утвержденной документацией по планировке территории, в случае планируемого размещения таковых в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки - не установлены в виду их отсутствия.
 3. Границы проектирования расположены вне зон охраны и защитных зон объектов культурного наследия (письмо Управления по охране объектов Культурного наследия Калужской области от 10.01.2023 г. №544-37/к/74).
 4. Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории в настоящем проекте планировки не разрабатывались (см. приказ Минстроя России от 25.04.2017 №740/пр).
 5. Чертеж проекта планировки и межевания территории выполнен на топогеодезической подоснове масштаба 1:500, ИП "Криво И.Н." в 2023 году.
 6. Система координат - МСК-40. Система высот - Балтийская.

Зоны с особыми условиями использования территории: в соответствии с ПЗЗ

- водоохранная зона
- прибрежная полоса
- зона общего пользования водных объектов
- санитарно-защитная зона объектов сельскохозяйственного производства
- охранная зона ЛЭП
- охранная зона существующих (ранее запроектированных) газопроводов
- ПК 0, 0+94,2 - место пересечения проектируемого газопровода с охранной зоной инженерных коммуникаций

| 58-ОПЗ-К22-5-ППТ/ПМТ-МО | | | | | |
|---|--------------|-------|------|------|--|
| Улицные газопроводы дер. Захарово Дзержинского района | | | | | |
| Изм. | Кол. | Лист | Изм. | Дата | Содерж. |
| ИП | Криво | 09.23 | | | Материалы по обоснованию проекта планировки территории |
| Разраб. | Родников | 09.23 | | | |
| Проб. | Александрова | 09.23 | | | |
| И. инж. | Еренина | 09.23 | | | |

СХЕМА ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ В ПЕРИОД ПОДГОТОВКИ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ М1:500



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

-  - границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;
 -  - проектируемый газопровод
 -  - границы зон планируемого размещения линейных объектов;
 -  - зона планируемого размещения проектируемого линейного объекта
 -  - границы зон с особыми условиями использования территории, подлежащие установлению в связи с размещением линейного объекта
 -  - охранная зона проектируемого линейного объекта
- категории земель в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки в соответствии с ПЗЗ, в том числе:
-  - зона жилой застройки (Ж)
 -  - Зона сельскохозяйственных угодий – пашни, сенокосы, пастбища, залежи, земли, занятые многолетними зелеными насаждениями на территории населенных пунктов. (С1)
 -  - Зона водных объектов (пруды, озера, водохранилища) (P1)
 -  - границы существующих земельных участков, учтенных в ЕГРН
- 4:0:04:240201 - кадастровый номер квартала
 - : 232 - кадастровый номер земельного участка, поставленных на кадастровый учет согласно законодательства
 - 2.1
 - 4:0:04-6.1715 - кадастровый номер зоны с особыми условиями использования территории

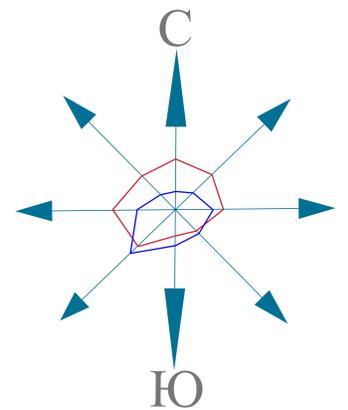
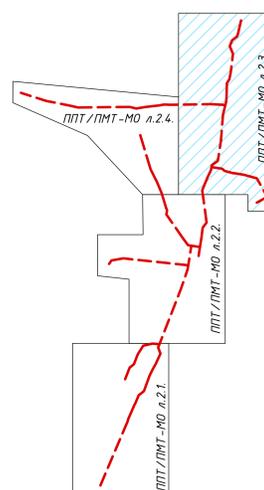
ПРИМЕЧАНИЕ:

- * Места размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта, подлежат уточнению при архитектурно-строительном проектировании, но не могут выходить за границы зон планируемого размещения таких объектов, установленных проектом планировки территории.
 - * Красные линии проектом планировки не устанавливаются.
1. Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов отсутствует, так как нет необходимости демонтажа, переноса переустройства.
 2. Границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, установленные ранее утвержденной документацией по планировке территории, в случае планируемого размещения таковых в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки - не установлены в виду их отсутствия.
 3. Границы проектирования расположены вне зон охраны и защитных зон объектов культурного наследия (письмо Управления по охране объектов Культурного наследия Калужской области от 10.01.2023 г. №54437/к/74).
 4. Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории в настоящем проекте планировки не разрабатывались (см. приказ Минстроя России от 25.04.2017 №740/пр).
 5. Чертеж проекта планировки и межевания территории выполнен на топогеодезической подоснове масштаба 1:500, ИП "Криво И.Н." в 2023 году.
 6. Система координат - МСК-40. Система высот - Балтийская.

ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ: в соответствии с ПЗЗ

-  - водоохранная зона
-  - прибрежная полоса
-  - зона общего пользования водных объектов
-  - санитарно-защитная зона объектов сельскохозяйственного производства
-  - охранная зона ЛЭП
-  - охранная зона существующих (ранее запроектированных) газопроводов
- ПК 0₃ 0+94,2 - место пересечения проектируемого газопровода с охранной зоной инженерных коммуникаций

Схема расположения листов



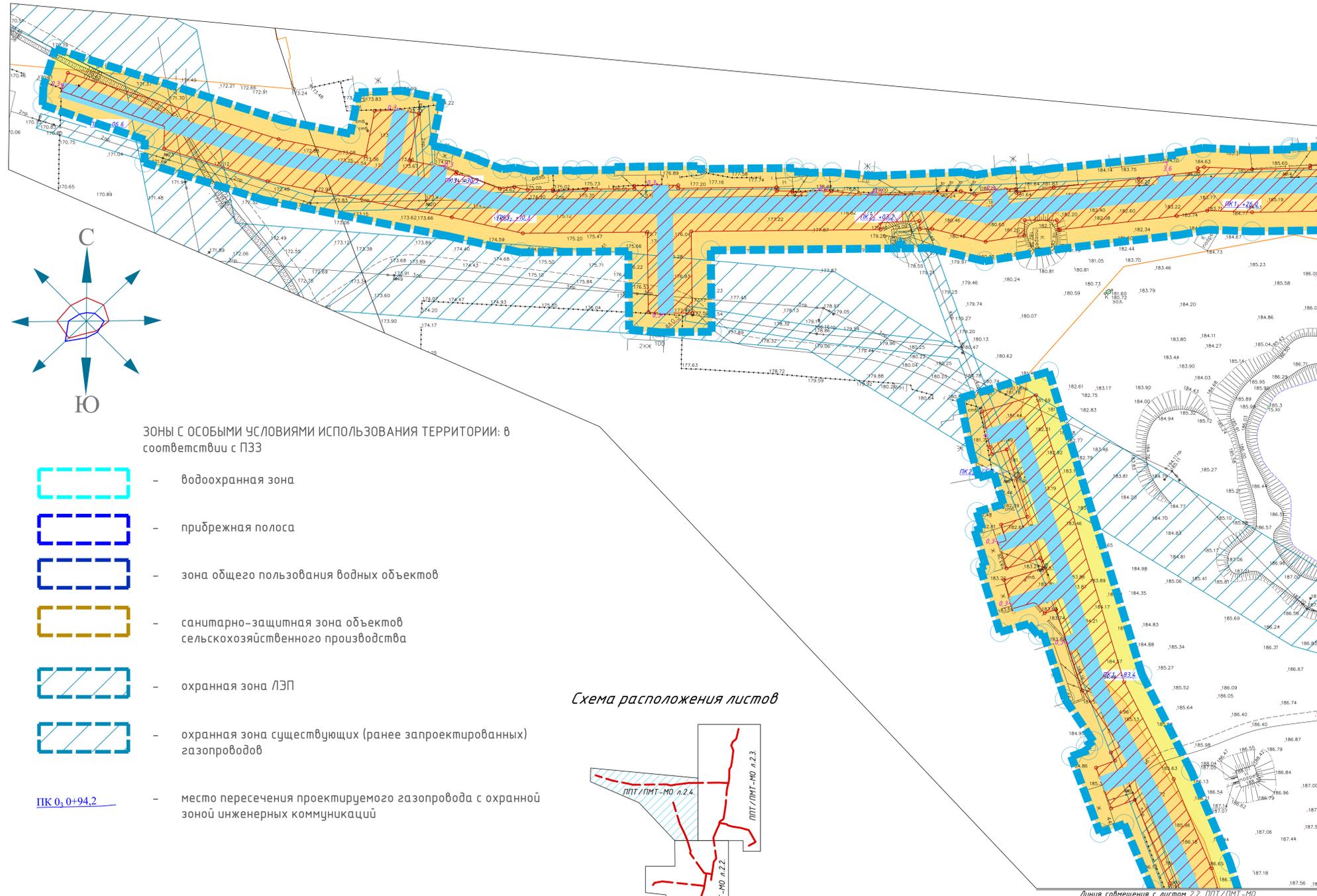
| 58-ОПЗ-К22-5-ППТ/ПМТ-МО | | | | | |
|---|-----------|-------|------|-------|------|
| Уличные газопроводы дер. Захарово Дзержинского района | | | | | |
| Изм. | Кол. | Лист | Изд. | Прош. | Дата |
| ИП | Криво | 09.23 | | | |
| Разраб. | Родионова | 09.23 | | | |
| Пров. | Алашкина | 09.23 | | | |
| И. контр. | Еренина | 09.23 | | | |

Материал по обоснованию проекта планировки территории

Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки территории, инженерной защиты территории, система дренажа зон с особыми условиями использования территории 1:500

ИП Криво И.Н.

СХЕМА ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ В ПЕРИОД ПОДГОТОВКИ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ М1:500



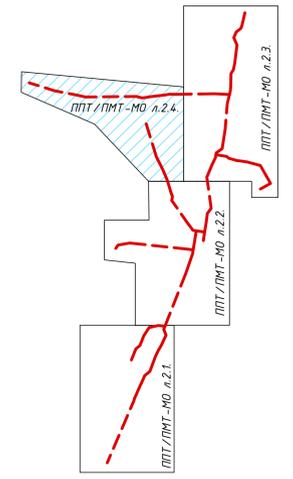
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;
- проектируемый газопровод
- границы зон планируемого размещения линейных объектов;
- зона планируемого размещения проектируемого линейного объекта
- границы зон с особыми условиями использования территории, подлежащие установлению в связи с размещением линейного объекта
- охранная зона проектируемого линейного объекта
- категории земель в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки в соответствии с ПЗЗ, в том числе: земли населенных пунктов
- зона жилой застройки (Ж)
- Зона сельскохозяйственных угодий-пашни, сенокосы, пастбища, залежи, земли, занятые многолетними зелеными насаждениями на территории населенных пунктов.(С1)
- Зона водных объектов (пруды, озера, водохранилища) (Р1)
- границы существующих земельных участков, учтенных в ЕГРН
- 4:04-24.0201 - кадастровый номер квартала
- : 232 - кадастровый номер земельного участка, поставленных на кадастровый учет согласно законодательства
- 2.1 - кадастровый номер зоны с особыми условиями использования территории

ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ: в соответствии с ПЗЗ

- водоохранная зона
- прибрежная полоса
- зона общего пользования водных объектов
- санитарно-защитная зона объектов сельскохозяйственного производства
- охранная зона ЛЭП
- охранная зона существующих (ранее запроектированных) газопроводов
- место пересечения проектируемого газопровода с охранной зоной инженерных коммуникаций

Схема расположения листов

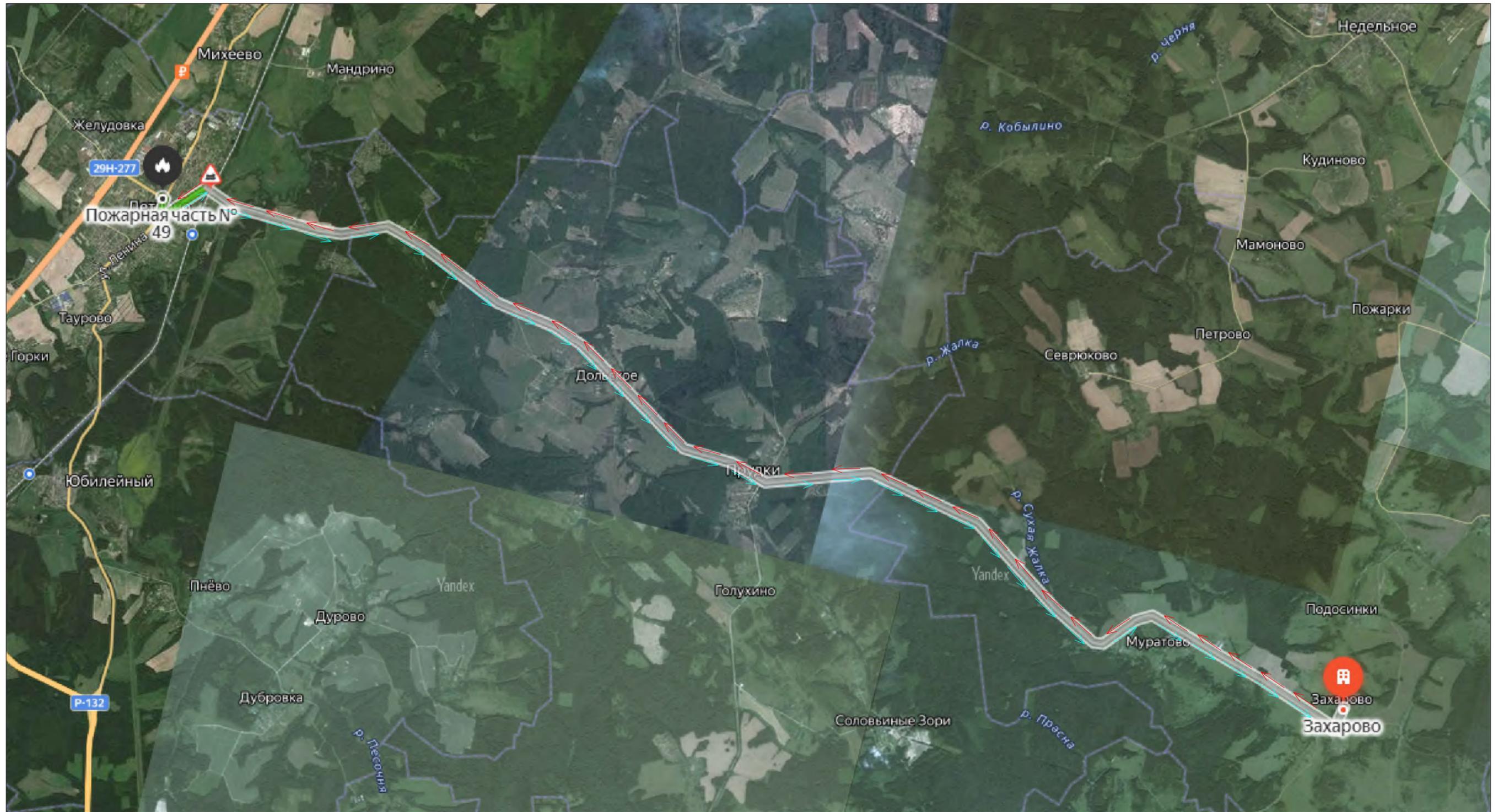


ПРИМЕЧАНИЕ:

- * Места размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта, подлежат уточнению при архитектурно-строительном проектировании, но не могут выходить за границы зон планируемого размещения таких объектов, установленных проектом планировки территории.
 - * Красные линии проектом планировки не устанавливаются.
1. Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов отсутствуют, так как нет необходимости демонтажа, переноса переустройства.
 2. Границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, установленные ранее утвержденной документацией по планировке территории, в случае планируемого размещения таковых в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки - не установлены в виду их отсутствия.
 3. Границы проектирования расположены вне зон охраны и защитных зон объектов культурного наследия (письмо Управления по охране объектов Культурного наследия Калужской области от 10.01.2023 г. №54437/к/74.
 4. Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории в настоящем проекте планировки не разрабатывались (см. приказ Минстроя России от 25.04.2017 №740/пр).
 5. Чертеж проекта планировки и межевания территории выполнен на топогеодезической подоснове масштаба 1:500, ИП "Криво И.Н." в 2023 году.
 6. Система координат - МСК-40. Система высот - Балтийская.

Имя, И.П.О.Ф. / Подпись / Дата / Взам. инв. №

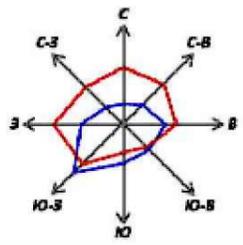
| | | | | | |
|---|------|-----------|--------|-------|----------|
| 58-ОПЗ-К22-5-ППТ/ПМТ-МО | | | | | |
| Уличные газопроводы дер. Захарово Дзержинского района | | | | | |
| Изм. | Кол. | Лист | № док. | Подп. | Дата |
| Директор | | Криво | | | 09.23 |
| Глав. инж. | | Ефременко | | | 09.23 |
| Проект. | | Родина | | | 09.23 |
| Проб. | | Алашкина | | | 09.23 |
| И. контр. | | Ефременко | | | 09.23 |
| Материалы по обоснованию проекта планировки территории | | | Стадия | Лист | Листов |
| | | | ППТ | 2.4. | |
| Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории, схема зон с особыми условиями использования территории М1:500 | | | | | |
| ИП Криво И.Н. | | | | | 71-78-78 |



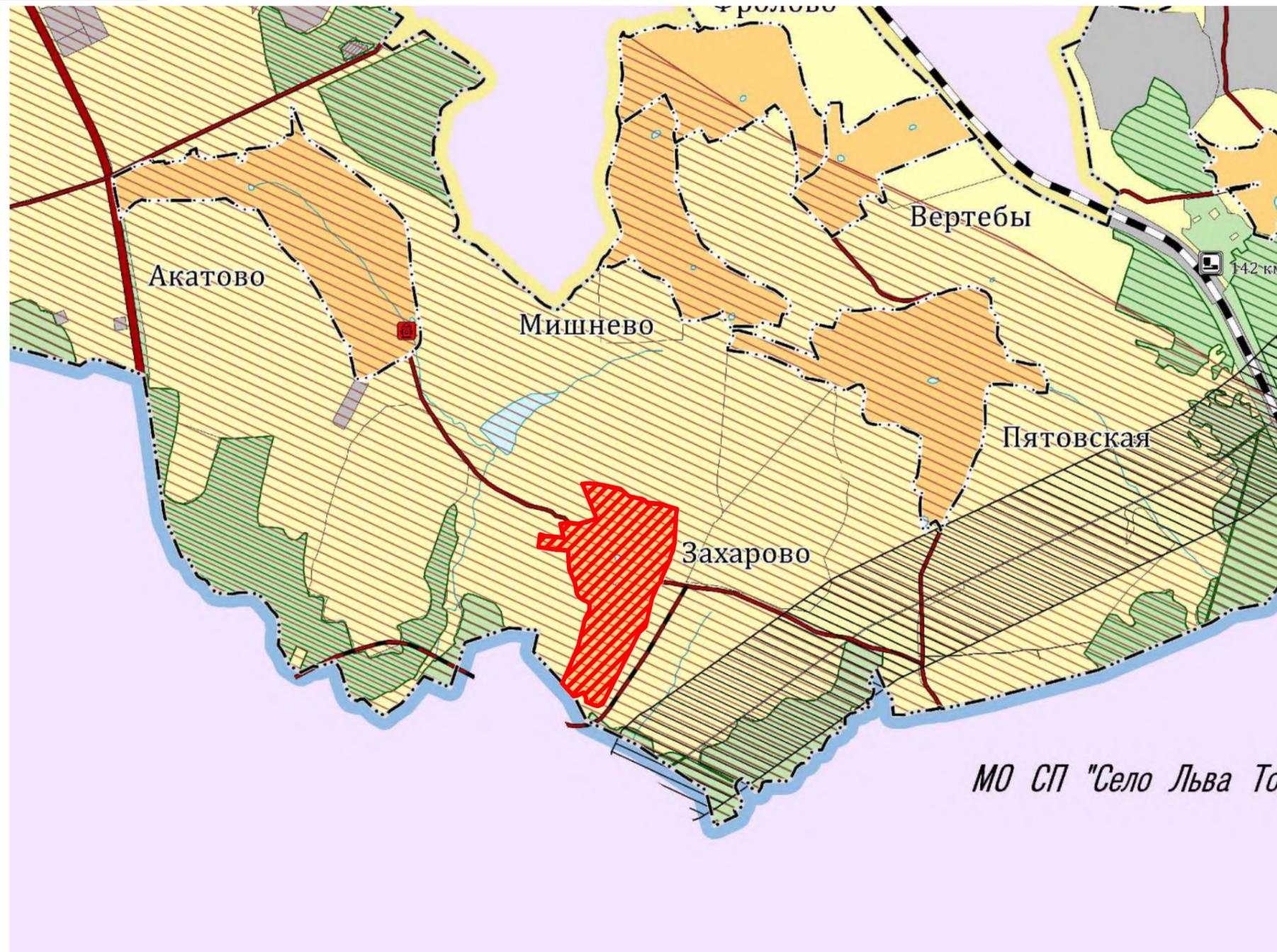
Инов. N подл. | Подпись и дата | Взам. инв. N

Ближайшая пожарная часть находится в селе Детчино Малоярославецкого района Калужской области на расстоянии 26 км от проектируемого объекта.

| | | | | | | | | | |
|---|------|------------|--------|-------|-------|--|--|------|--------|
| Заказчик: АО «ТеплоГазИнжиниринг» | | | | | | | | | |
| 58-ОППЗ-К22-5-ПБ | | | | | | | | | |
| Уличные газопроводы дер. Захарово Дзержинского района | | | | | | | | | |
| Изм. | Кол. | Лист | № док. | Подп. | Дата | Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности | Стадия | Лист | Листов |
| Директор | | Криво | | | 10.23 | | П | 3 | |
| ГИП | | Ефремова | | | 10.23 | | | | |
| Разраб. | | Приколота | | | 10.23 | | | | |
| Пров. | | Алашникова | | | 10.23 | | | | |
| Н. контр. | | Ефремова | | | 10.23 | Схема расположения пожарной части |  ИП Криво И.Н. СТРОИТЕЛЬСТВО ПРОЕКТИРОВАНИЕ ИЗЫСКАНИЯ +7 (8443) 77-78-78 | | |



**СХЕМА ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИИ, ПОДВЕРЖЕННЫХ РИСКУ ВОЗНИКНОВЕНИЯ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ
ПРИРОДНОГО И ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА (ПОЖАР, ВЗРЫВ, ХИМИЧЕСКОЕ, РАДИОАКТИВНОЕ
ЗАРАЖЕНИЕ, ЗАТОПЛЕНИЕ, ПОДТОПЛЕНИЕ, ОПОЛЗЕНЬ, КАРСТЫ, ЭРОЗИЯ И Т.Д.) М1:25000**



Условные обозначения:

э. план. сущ.

- Граница муниципального района
- Граница городского поселения
- Граница сельского поселения
- Граница населенного пункта
- Железнодорожный путь общего пользования
- Автомобильные дороги федерального значения
- Автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения
- Автомобильные дороги местного значения
- Улицы и дороги в населенном пункте
- Мостовое сооружение
- Железнодорожная станция
- Остановочный пассажирский железнодорожный пункт

Целевое назначение земель:

- Земли населенных пунктов
- Земли сельскохозяйственного назначения
- Земли промышленности, энергетики, транспорта и земли иного специального назначения
- Земли лесного фонда
- Земли водного фонда

Территории, подверженные риску возникновения чрезвычайных ситуаций

- Территории, подверженные риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного характера
- Территории, подверженные опасным геологическим процессам
- Территории, подверженные риску возникновения чрезвычайных ситуаций техногенного характера
- Объекты обеспечения пожарной безопасности (пожарный пирс)

Зоны затопления и подтопления

- Зона затопления
- Зона подтопления

МО СП "Село Льва Толстого"

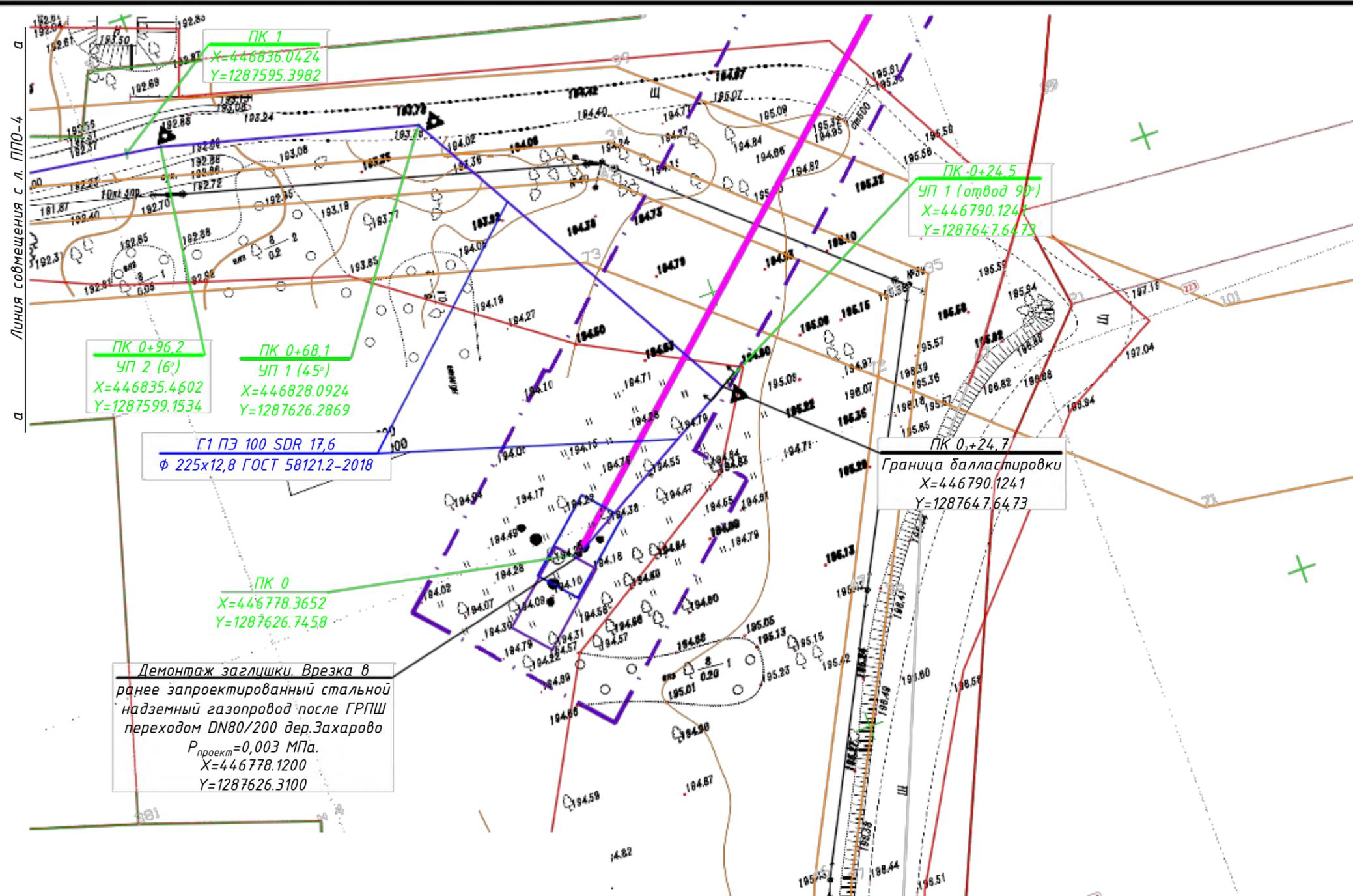
Планируемого размещения линейного объекта

Граница населенного пункта д. Захарово

Инв. N подл. | Подпись и дата | Взам. инв. N

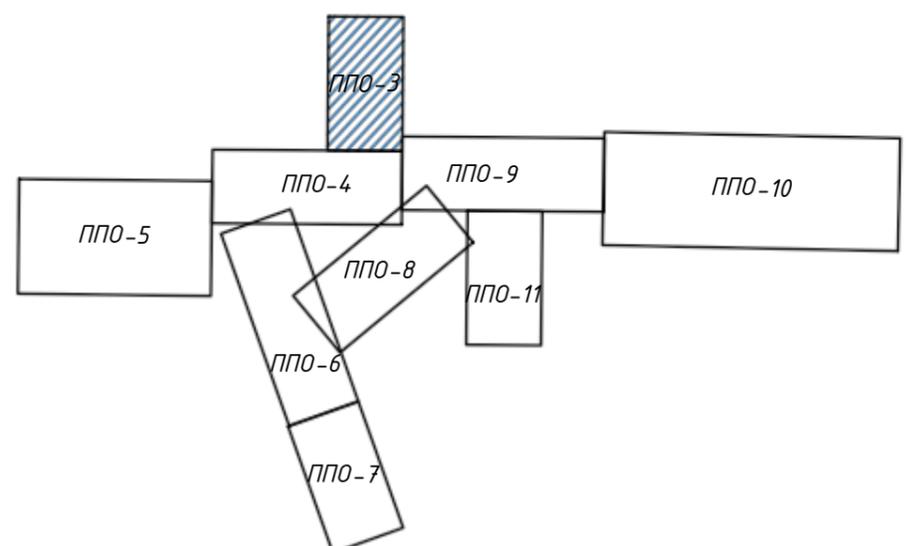
| | | | | | | | | | |
|-----------|------|------------|--------|-------|-------|---|--------|------|--------|
| | | | | | | 58-ОППЗ-К22-5-ППТ.МО | | | |
| | | | | | | Уличные газопроводы дер. Захарово Дзержинского района | | | |
| Изм. | Кол. | Лист | № док. | Подп. | Дата | Схема расположения элементов планировочной структуры. М 1:25000 | Стадия | Лист | Листов |
| Директор | | Криво | | | 09.23 | | ППТ | 4 | |
| ГИП | | Ефремова | | | 09.23 | | | | |
| Разраб. | | Родионов | | | 09.23 | | | | |
| Пров. | | Алашникова | | | 09.23 | | | | |
| Н. контр. | | Ефремова | | | 09.23 | | | | |

ИП Криво И.Н.
СТРОИТЕЛЬСТВО ПРОЕКТИРОВАНИЕ ИЗЫСКАНИЯ
+7 (8443) 77-78-78



- Примечания:
1. При пересечении газопровода с ВЛ связи и ВЛ 0,4 кВ земляные работы вести вручную на расстоянии по 2 м в обе стороны от пересечения газопровода с ВЛ;
 2. При пересечении газопровода с ВЛ 10 кВ земляные работы вести вручную на расстоянии по 10 м в обе стороны от пересечения газопровода с электролинией;
 3. Вдоль трассы проектируемого газопровода устанавливается охранная зона в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2-х метров с каждой стороны газопровода, в соответствии с "Правилами охраны газораспределительных сетей", утвержденными Постановлением Правительства России № 878 от 20.11.2000 г.;
 4. Отсчет расстояний при определении охранной зоны газопровода производится от оси газопровода.

Схема расположения листов



Взам. инв.Н
Подпись и дата
Инв. N подл.

| | | | | | |
|---|------------|------|--------|--------|-------|
| Заказчик: АО «ТеплоГазИнжиниринг» | | | | | |
| 58-ОППЗ-К22-5-ППО | | | | | |
| Уличные газопроводы дер. Захарово Дзержинского района | | | | | |
| Изм. | Кол. | Лист | № док. | Подп. | Дата |
| Директор | Криво | | | | 10.23 |
| ГИП | Ефремова | | | | 10.23 |
| Разраб. | Приколота | | | | 10.23 |
| Пров. | Алашникова | | | | 10.23 |
| Н. контр. | Ефремова | | | | 10.23 |
| Материалы по обоснованию проектанлировки территории | | | | Стадия | Лист |
| | | | | П | 5.1 |
| План наружного газопровода низкого давления | | | | | |

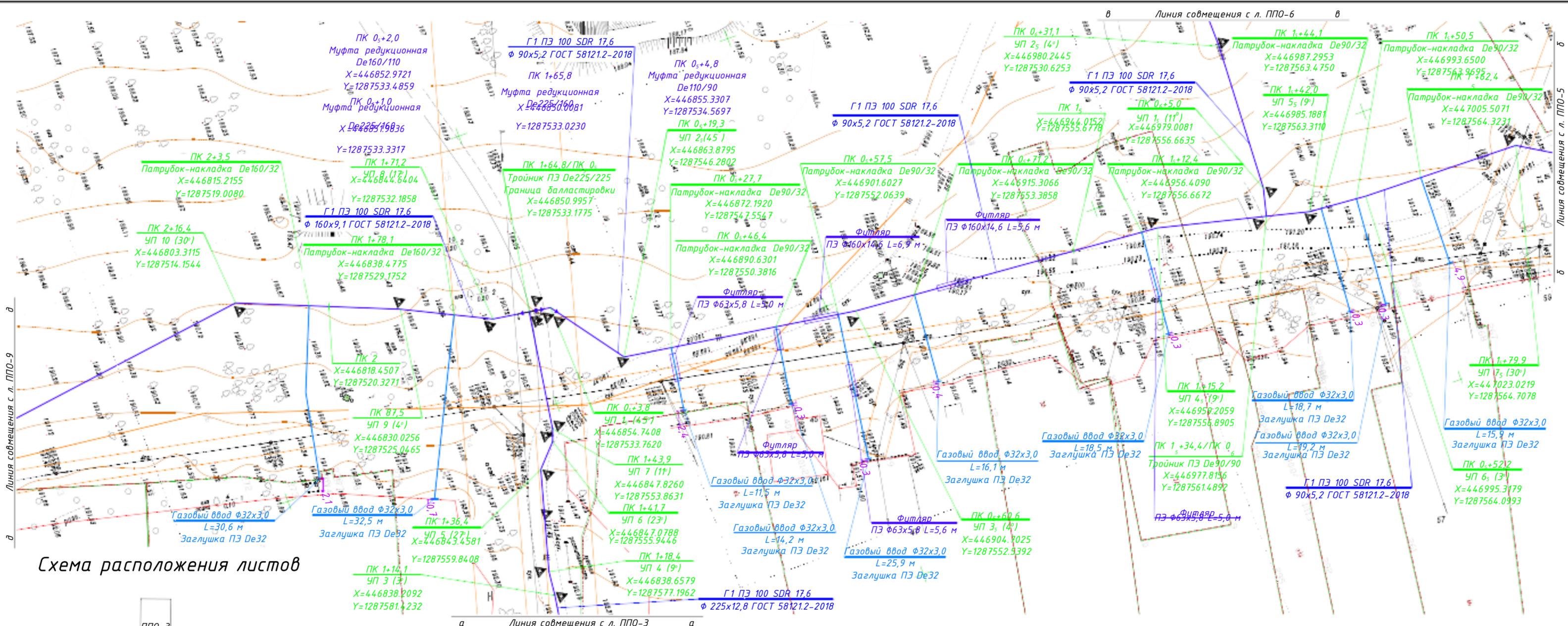
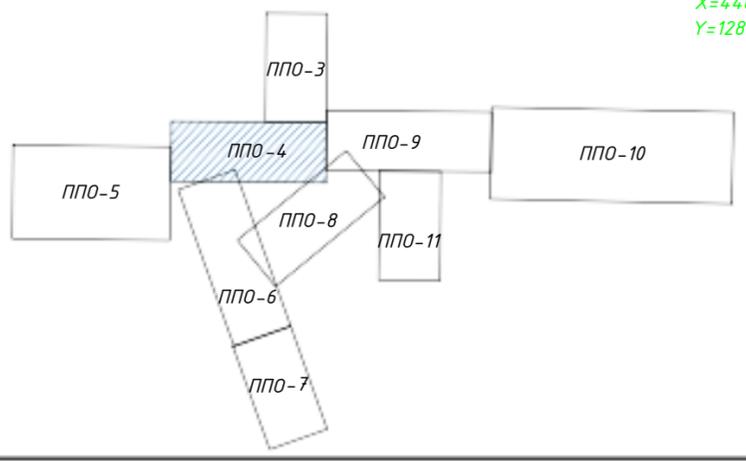


Схема расположения листов



- Примечания:
1. При пересечении газопровода с ВЛ связи и ВЛ 0,4 кВ земляные работы вести вручную на расстоянии по 2 м в обе стороны от пересечения газопровода с ВЛ;
 2. При пересечении газопровода с ВЛ 10 кВ земляные работы вести вручную на расстоянии по 10 м в обе стороны от пересечения газопровода с электролинией;
 3. Вдоль трассы проектируемого газопровода устанавливается охранная зона в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2-х метров с каждой стороны газопровода, в соответствии с "Правилами охраны газораспределительных сетей", утвержденными Постановлением Правительства России № 878 от 20.11.2000 г.;
 4. Отсчет расстояний при определении охранной зоны газопровода производится от оси газопровода.

Заказчик: АО «ТеплоГазИнжиниринг»

58-ОППЗ-К22-5-ППО

Уличные газопроводы дер. Захарово Дзержинского района

| Изм. | Кол. | Лист | № док. | Подп. | Дата |
|-----------|------|------------|--------|-------|-------|
| Директор | | Криво | | | 10.23 |
| ГИП | | Ефремова | | | 10.23 |
| Разраб. | | Приколота | | | 10.23 |
| Пров. | | Алашникова | | | 10.23 |
| Н. контр. | | Ефремова | | | 10.23 |

| Стадия | Лист | Листов |
|--------|------|--------|
| п | 5.2 | |

Материалы по обоснованию проекта планировки территории



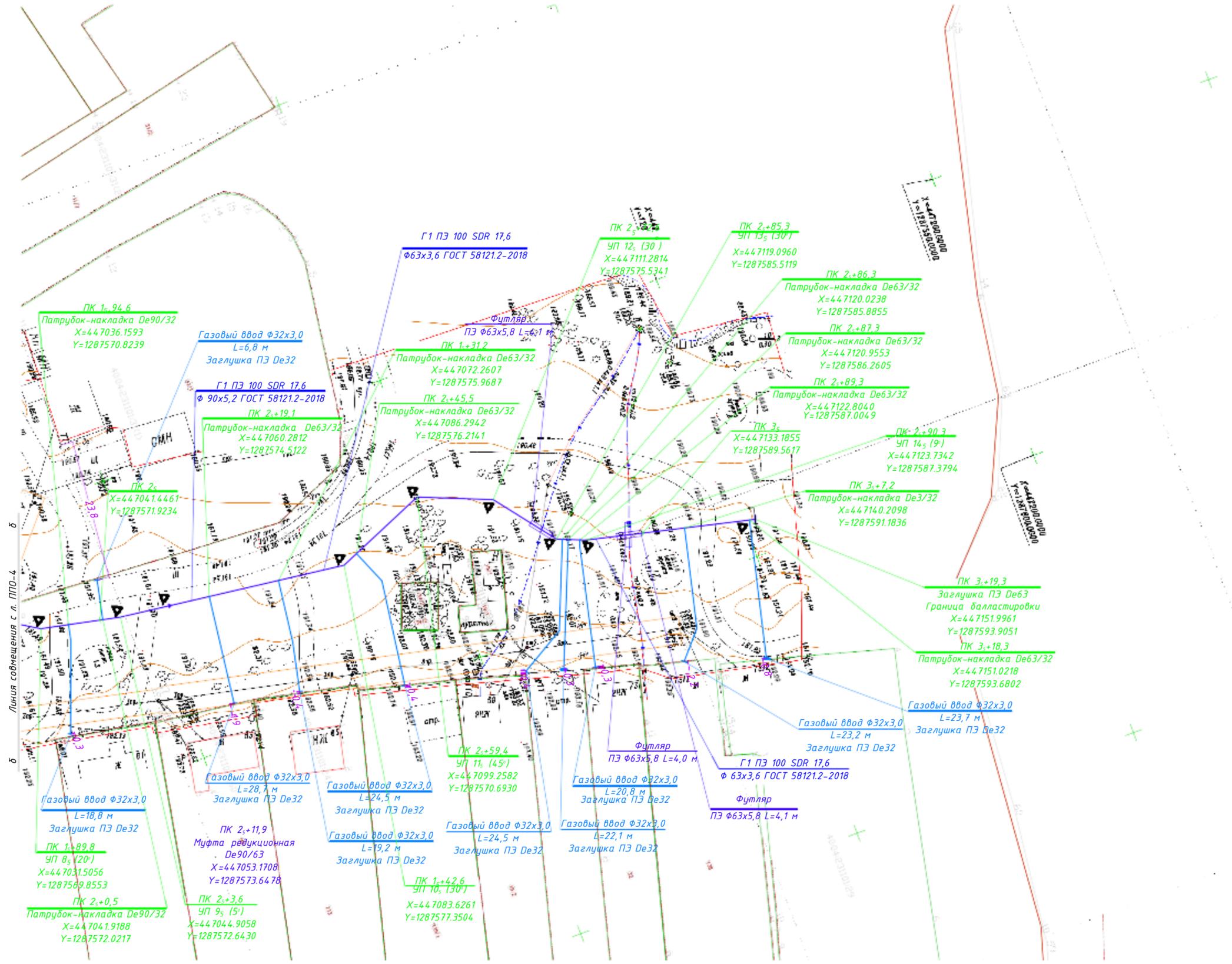
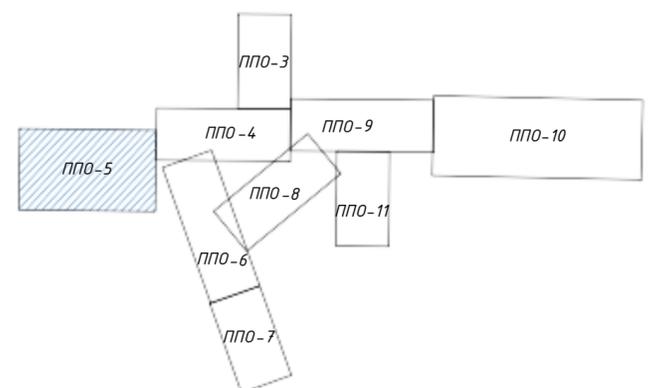


Схема расположения листов



Имя, N подл. Подпись и дата Взам. инв. N

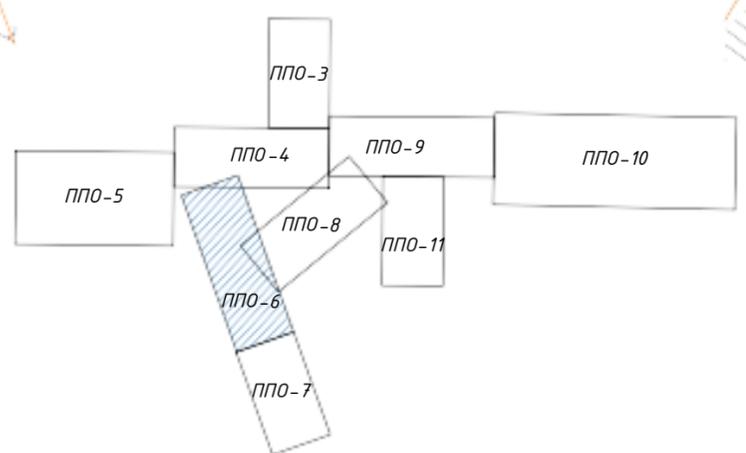
Примечания:

1. При пересечении газопровода с ВЛ связи и ВЛ 0,4 кВ земляные работы вести вручную на расстоянии по 2 м в обе стороны от пересечения газопровода с ВЛ;
2. Вдоль трассы проектируемого газопровода устанавливается охранная зона в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2-х метров с каждой стороны газопровода, в соответствии с "Правилами охраны газораспределительных сетей", утвержденными Постановлением Правительства России № 878 от 20.11.2000 г.;
3. Отсчет расстояний при определении охранной зоны газопровода производится от оси газопровода.

| | | | | | |
|---|-----------|------|---------------|--|--------|
| Заказчик: АО «ТеплоГазИнжиниринг» | | | | | |
| 58-ОППЗ-К22-5-ППО | | | | | |
| Уличные газопроводы дер. Захарово Дзержинского района | | | | | |
| Изм. | Кол. | Лист | Дата | | |
| Директор | Криво | | 10.23 | Материалы по обоснованию проекта планировки территории | |
| ГИП | Ефремова | | 10.23 | | |
| Разраб. | Приколота | | 10.23 | | |
| Пров. | Алашников | | 10.23 | | |
| Н. контр. | Ефремова | | 10.23 | План наружного газопровода низкого давления | |
| | | | Стадия | Лист | Листов |
| | | | П | 5.3 | |
| | | | ИП Криво И.И. | | |



Схема расположения листов



- Примечания:
1. При пересечении газопровода с ВЛ связи и ВЛ 0,4 кВ земляные работы вести вручную на расстоянии по 2 м в обе стороны от пересечения газопровода с ВЛ;
 2. При пересечении газопровода с ВЛ 10 кВ земляные работы вести вручную на расстоянии по 10 м в обе стороны от пересечения газопровода с электролинией;
 3. Вдоль трассы проектируемого газопровода устанавливается охранная зона в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2-х метров с каждой стороны газопровода, в соответствии с "Правилами охраны газораспределительных сетей", утвержденными Постановлением Правительства России № 878 от 20.11.2000 г.;
 4. Отсчет расстояний при определении охранной зоны газопровода производится от оси газопровода.

| | | |
|--|---------------|------|
| Заказчик: АО «ТеплоГазИнжиниринг» | | |
| 58-ОППЗ-К22-5-ППО | | |
| Уличные газопроводы дер. Захарово Дзержинского района | | |
| Материалы по обоснованию проекта планировки территории | Стадия | Лист |
| | п | 5.4 |
| План наружного газопровода низкого давления | ИП Криво И.Н. | |

| Изм. | Кол. | Лист | № док. | Подп. | Дата |
|------|------|-----------|--------|-------|-------|
| | | Криво | | | 10.23 |
| | | Ефремова | | | 10.23 |
| | | Приколота | | | 10.23 |
| | | Алашикова | | | 10.23 |
| | | Ефремова | | | 10.23 |

Взам. инв.№
Подпись и дата
Инв. № подл.

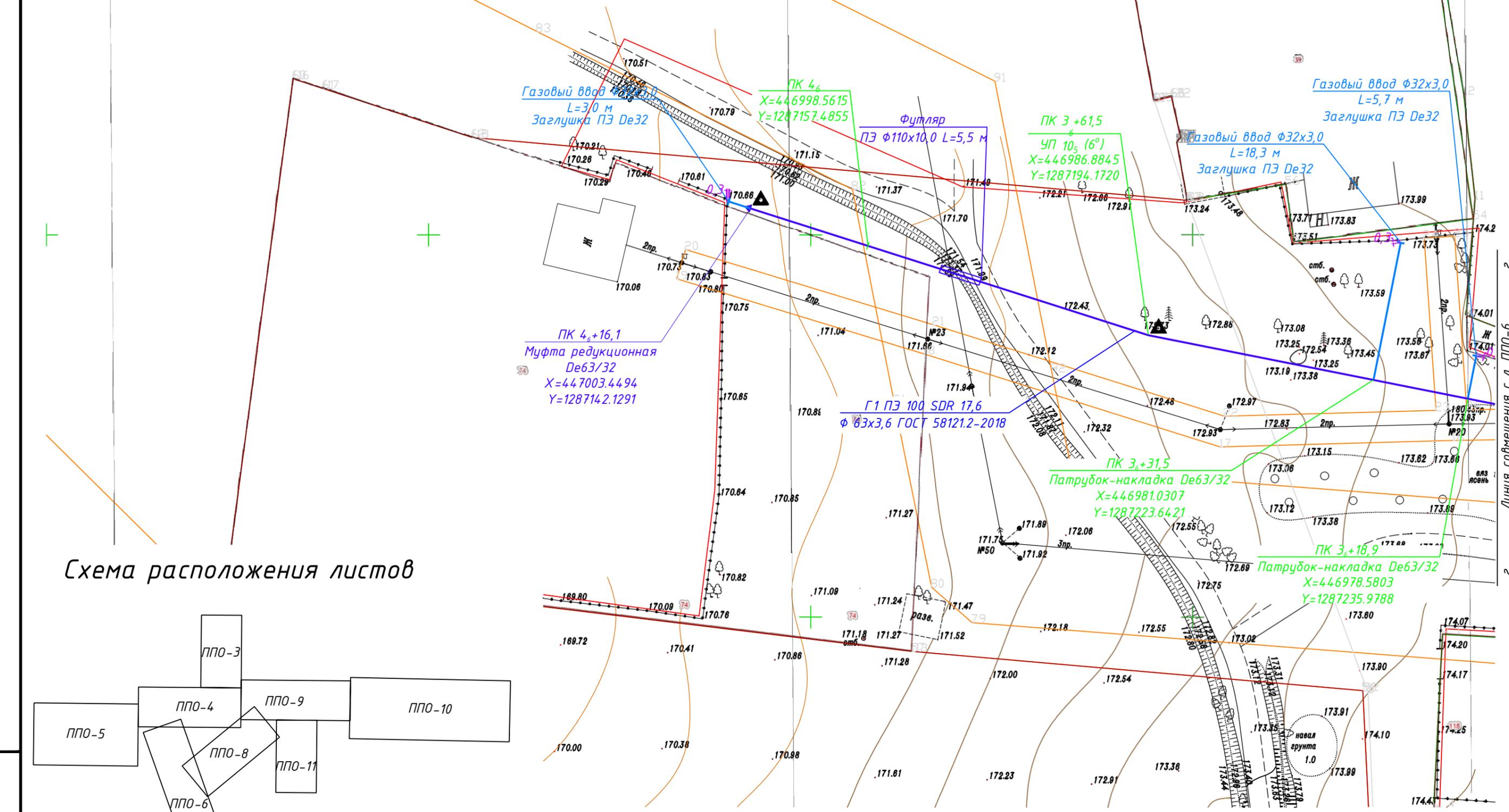
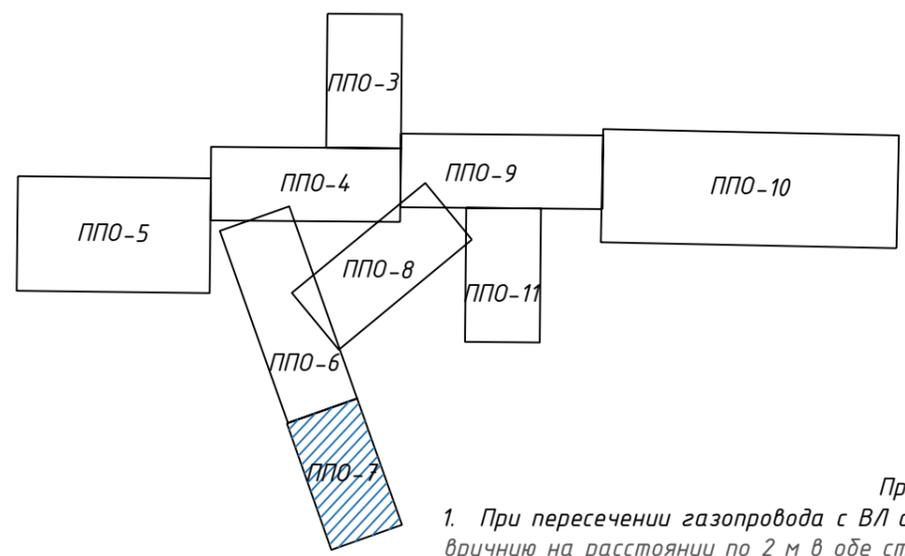


Схема расположения листов



| | |
|----------------|--|
| Инв. N подл. | |
| Подпись и дата | |
| Взам. инв. N | |

- Примечания:
1. При пересечении газопровода с ВЛ связи и ВЛ 0,4 кВ земляные работы вести вручную на расстоянии по 2 м в обе стороны от пересечения газопровода с ВЛ;
 2. При пересечении газопровода с ВЛ 10 кВ земляные работы вести вручную на расстоянии по 10 м в обе стороны от пересечения газопровода с электролинией;
 3. Вдоль трассы проектируемого газопровода устанавливается охранный зона в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2-х метров с каждой стороны газопровода, в соответствии с "Правилами охраны газораспределительных сетей", утвержденными Постановлением Правительства России № 878 от 20.11.2000 г.;
 4. Отсчет расстояний при определении охранный зоны газопровода производится от оси газопровода.

| Изм. | Кол. | Лист | № док. | Подп. | Дата |
|-----------|------------|------|--------|-------|-------|
| Директор | Криво | | | | 10.23 |
| ГИП | Ефремова | | | | 10.23 |
| Разраб. | Приколота | | | | 10.23 |
| Пров. | Алашникова | | | | 10.23 |
| Н. контр. | Ефремова | | | | 10.23 |

Заказчик: АО «ТеплоГазИнжиниринг»

58-ОПЗ-К22-5-ППО

Уличные газопроводы дер. Захарово Дзержинского района

| | | | |
|--|--------|------|--------|
| Материалы по обоснованию проекта планировки территории | Стадия | Лист | Листов |
| | П | 5.5 | |

План наружного газопровода низкого давления

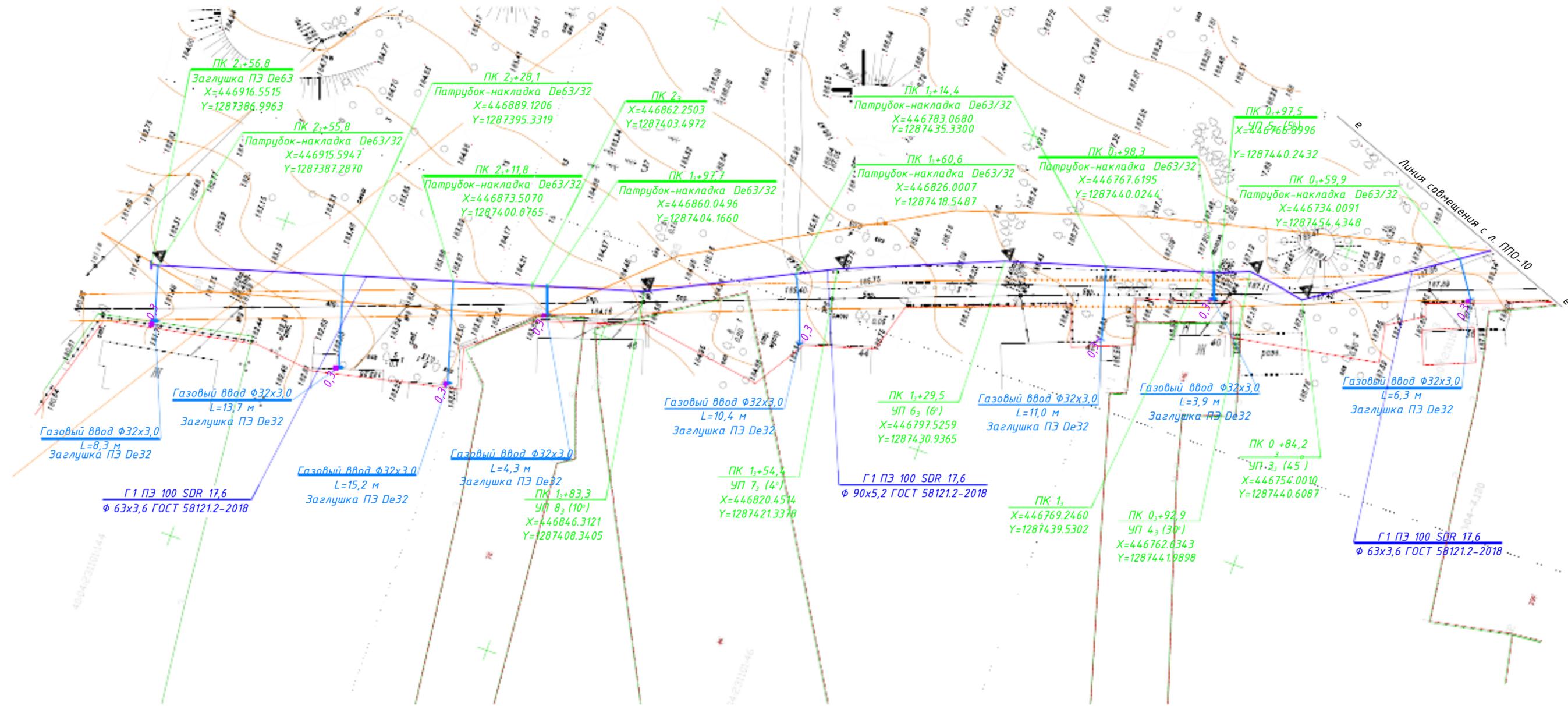
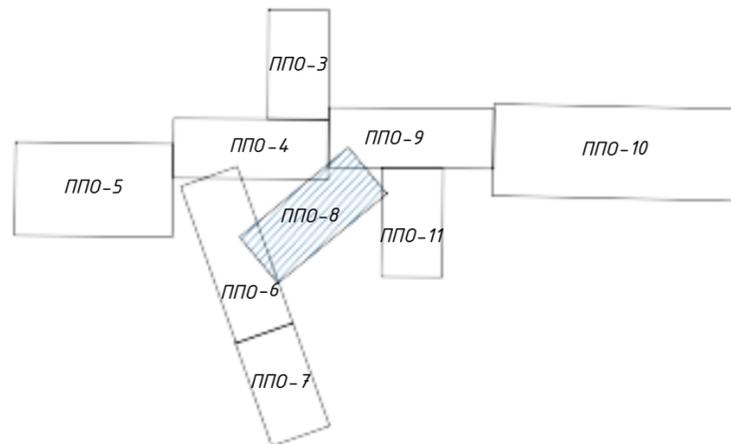


Схема расположения листов



Примечания:

1. При пересечении газопровода с ВЛ связи и ВЛ 0,4 кВ земляные работы вести вручную на расстоянии по 2 м в обе стороны от пересечения газопровода с ВЛ;
2. Вдоль трассы проектируемого газопровода устанавливается охранная зона в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2-х метров с каждой стороны газопровода, в соответствии с "Правилами охраны газораспределительных сетей", утвержденными Постановлением Правительства России № 878 от 20.11.2000 г.;
3. Отсчет расстояний при определении охранной зоны газопровода производится от оси газопровода.

| Изм. | Кол. | Лист | № док. | Подп. | Дата |
|-----------|------|------------|--------|-------|-------|
| Директор | | Криво | | | 10.23 |
| ГИП | | Ефремова | | | 10.23 |
| Разраб. | | Приколота | | | 10.23 |
| Пров. | | Алашникова | | | 10.23 |
| Н. контр. | | Ефремова | | | 10.23 |

Заказчик: АО «ТеплоГазИнжиниринг»

58-ОППЗ-К22-5-ППО

Уличные газопроводы дер. Захарово Дзержинского района

| Материалы по обоснованию проекта планировки территории | Стадия | Лист | Листов |
|--|--------|------|--------|
| | П | 5.6 | |

План наружного газопровода низкого давления



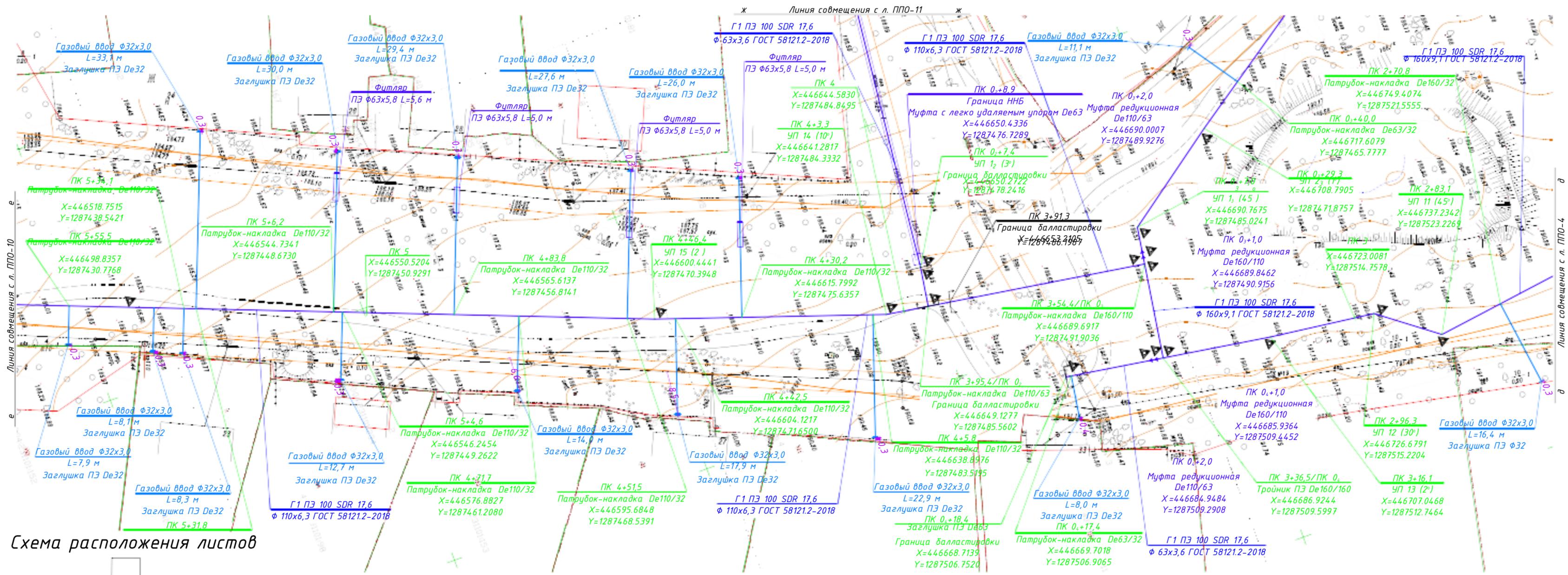


Схема расположения листов

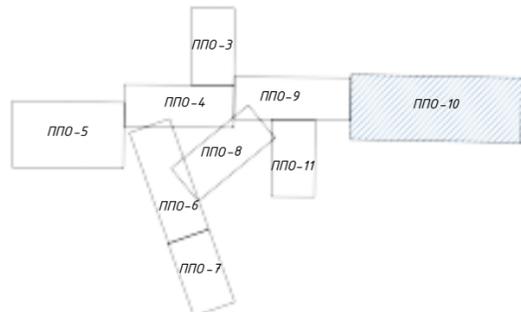


Примечания:
 1. При пересечении газопровода с ВЛ связи и ВЛ 0,4 кВ земляные работы вести вручную на расстоянии по 2 м в обе стороны от пересечения газопровода с ВЛ;
 2. Вдоль трассы проектируемого газопровода устанавливается охранная зона в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2-х метров с каждой стороны газопровода, в соответствии с "Правилами охраны газораспределительных сетей", утвержденными Постановлением Правительства России № 878 от 20.11.2000 г.;
 3. Отсчет расстояний при определении охранной зоны газопровода производится от оси газопровода.

| Изм. | Кол. | Лист | № док. | Подп. | Дата |
|-----------|-----------|-----------|--------|-------|-------|
| Директор | Криво | Криво | | | 10.23 |
| ГИП | Ефремова | Ефремова | | | 10.23 |
| Разраб. | Приколота | Приколота | | | 10.23 |
| Пров. | Алашикова | Алашикова | | | 10.23 |
| Н. контр. | Ефремова | Ефремова | | | 10.23 |

| | | |
|--|---------------|------|
| Заказчик: АО «ТеплоГазИнжиниринг» | | |
| 58-ОППЗ-К22-5-ППО | | |
| Уличные газопроводы дер. Захарово Дзержинского района | | |
| Материалы по обоснованию проекта планировки территории | Стадия | Лист |
| | П | 5.7 |
| План наружного газопровода низкого давления | ИП Криво И.Н. | |

Схема расположения листов



Примечания:
 1. При пересечении газопровода с ВЛ связи и ВЛ 0,4 кВ земляные работы вести вручную на расстоянии по 2 м в обе стороны от пересечения газопровода с ВЛ;
 2. Вдоль трассы проектируемого газопровода устанавливается охранная зона в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2-х метров с каждой стороны газопровода, в соответствии с "Правилами охраны газораспределительных сетей", утвержденными Постановлением Правительства России № 878 от 20.11.2000 г.;
 3. Отсчет расстояний при определении охранной зоны газопровода производится от оси газопровода.

| | | | | | | | |
|---|---|--------|--------|--------|---|-----|--|
| Заказчик: АО "ТеплоГазИнжиниринг" | | | | | | | |
| 58-ОПП-К22-5-ЛПО | | | | | | | |
| Уличные газопроводы дер. Захарово Дзержинского района | | | | | | | |
| Изм. Кол. Лист № док Подп. Дата | Материалы по обоснованию проекта планировки территории | | | | | | |
| Директор Криво 10.23 | <table border="1"> <tr> <td>Этадия</td> <td>Лист</td> <td>Листов</td> </tr> <tr> <td>п</td> <td>5.8</td> <td></td> </tr> </table> | Этадия | Лист | Листов | п | 5.8 | |
| Этадия | | Лист | Листов | | | | |
| п | | 5.8 | | | | | |
| ГИП Ефремова 10.23 | | | | | | | |
| Разраб. Приколола 10.23 | | | | | | | |
| Пров. Алашичкова 10.23 | | | | | | | |
| Н. контр. Ефремова 10.23 | План наружного газопровода низкого давления | | | | | | |

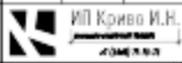
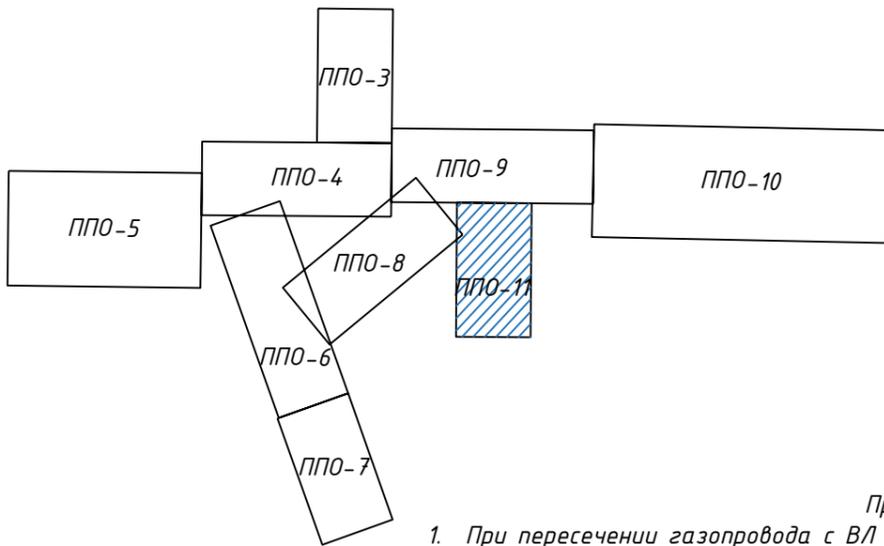


Схема расположения листов



- Примечания:**
- При пересечении газопровода с ВЛ связи и ВЛ 0,4 кВ земляные работы вести вручную на расстоянии по 2 м в обе стороны от пересечения газопровода с ВЛ;
 - Вдоль трассы проектируемого газопровода устанавливается охранная зона в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2-х метров с каждой стороны газопровода, в соответствии с "Правилами охраны газораспределительных сетей", утвержденными Постановлением Правительства России № 878 от 20.11.2000 г.;
 - Отсчет расстояний при определении охранной зоны газопровода производится от оси газопровода.

Газовый ввод $\Phi 32 \times 3,0$
L=8,3 м
Заглушка ПЗ De52

ПК 1,+67,3
Граница балластировки
X=446652.2694
Y=1287323.0569

ПК 1,+67,3
Заглушка ПЗ De63
X=446652.2697
Y=1287323.0565

ПК 1,+66,3
Патрубок-накладка De63/32
X=446653.0892
Y=1287323.6296

ПК 1,+58,6
УП 2₂ (45°)
X=446659.4222
Y=1287328.0590

ПК 1,+34,0
УП 1₂ (16°)
X=446663.7100
Y=1287352.2956

ПК 1,
X=446660.0988
Y=1287386.1431

ПК 0,+71,2
Граница ННБ
Муфта с легко удаляемым упором De63
X=446657.0432
Y=1287414.7765

ПК 0,+73,4
Граница балластировки
X=446657.2800
Y=1287412.5572

Прокладка закрытым способом
методом ННБ L=62,3 м
Г1 ПЗ 100 SDR 11
 $\Phi 63 \times 5,8$ ГОСТ 5812.2-2018

Заказчик: АО «ТеплоГазИнжиниринг»

58-ОПЗ-К22-5-ЛПО

Уличные газопроводы дер. Захарово Дзержинского района

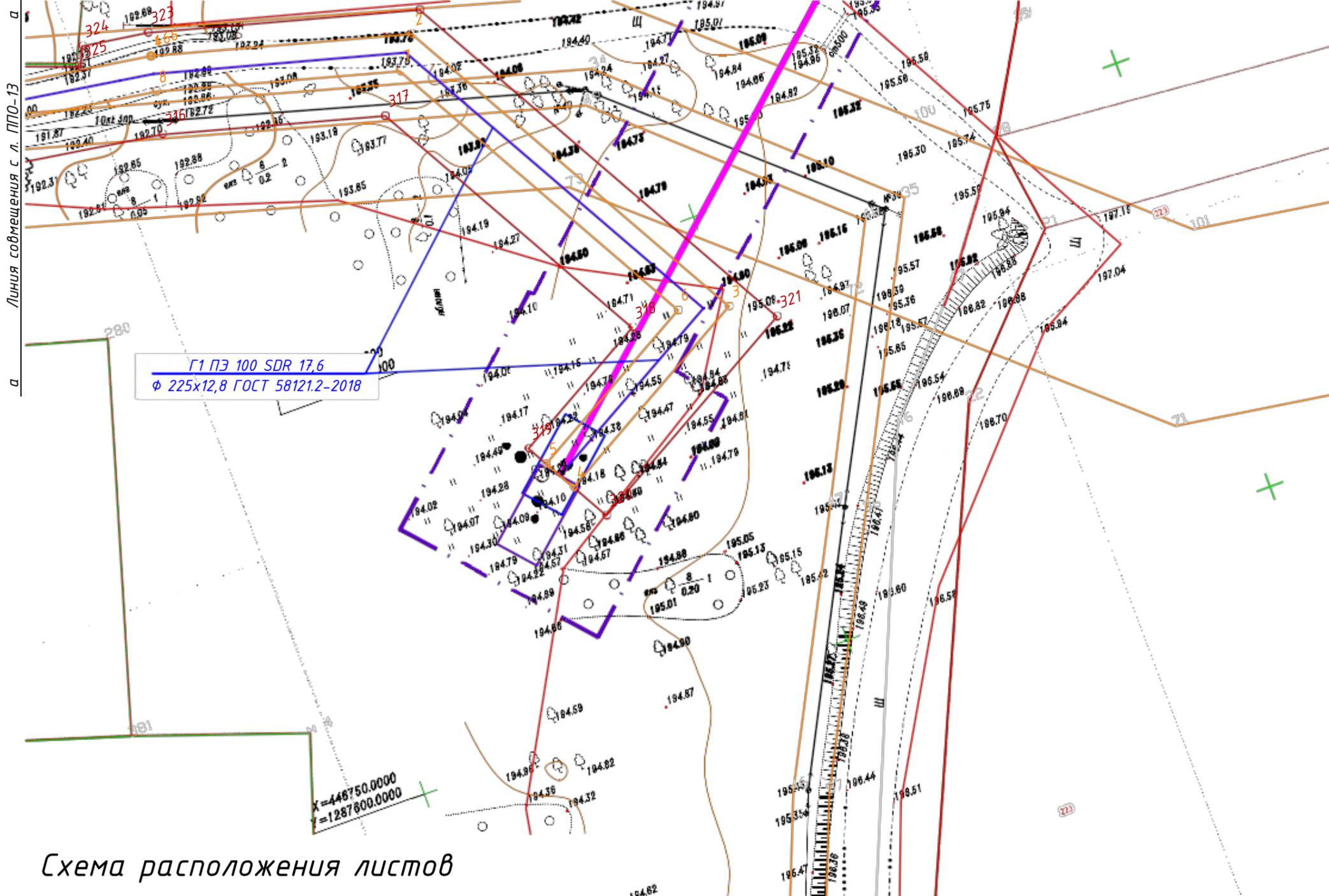
| Изм. | Кол. | Лист | № док. | Подп. | Дата |
|-----------|------------|------|--------|-------|-------|
| Директор | Криво | | | | 10.23 |
| ГИП | Ефремова | | | | 10.23 |
| Разраб. | Приколота | | | | 10.23 |
| Пров. | Алашникова | | | | 10.23 |
| Н. контр. | Ефремова | | | | 10.23 |

Материалы по обоснованию проекта планировки территории

| Стадия | Лист | Листов |
|--------|------|--------|
| П | 5.9 | |

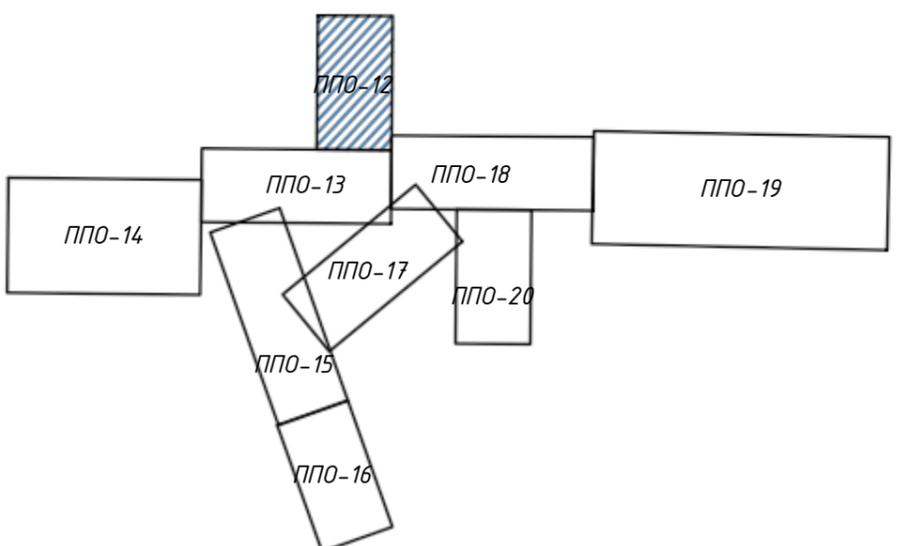
План наружного газопровода низкого давления

ИП Криво И.Н.
ИНЖЕНЕРНО-ПРОЕКТИРОВАТЕЛЬСКАЯ ФИРМА
+7 (8448) 77-78-78



- Примечания:
1. При пересечении газопровода с ВЛ связи и ВЛ 0,4 кВ земляные работы вести вручную на расстоянии по 2 м в обе стороны от пересечения газопровода с ВЛ;
 2. При пересечении газопровода с ВЛ 10 кВ земляные работы вести вручную на расстоянии по 10 м в обе стороны от пересечения газопровода с электролинией;
 3. Вдоль трассы проектируемого газопровода устанавливается охранная зона в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2-х метров с каждой стороны газопровода, в соответствии с "Правилами охраны газораспределительных сетей", утвержденными Постановлением Правительства России № 878 от 20.11.2000 г.;
 4. Отсчет расстояний при определении охранной зоны газопровода производится от оси газопровода.

Схема расположения листов



| | | |
|--|--|-------------|
| Заказчик: АО «ТеплоГазИнжиниринг» | | |
| 58-ОПЗ-К22-5-ППО | | |
| Уличные газопроводы дер. Захарово Дзержинского района | | |
| Изм. | Кол. | Лист № док. |
| Директор | Криво | 10.23 |
| ГИП | Ефремова | 10.23 |
| Разраб. | Приколота | 10.23 |
| Пров. | Алашникова | 10.23 |
| Н. контр. | Ефремова | 10.23 |
| Материалы по обоснованию проекта планировки территории | Стадия | Лист |
| | П | 5.10 |
| Охранная зона и полоса отвода газопровода | ИП Криво И.Н. ИНЖЕНЕРНО-ПРОЕКТИРОВАТЕЛЬСКАЯ ФИРМА +7 (8442) 77-76-71 | |

Взам. инв.Н
Подпись и дата
Инв. N подл.

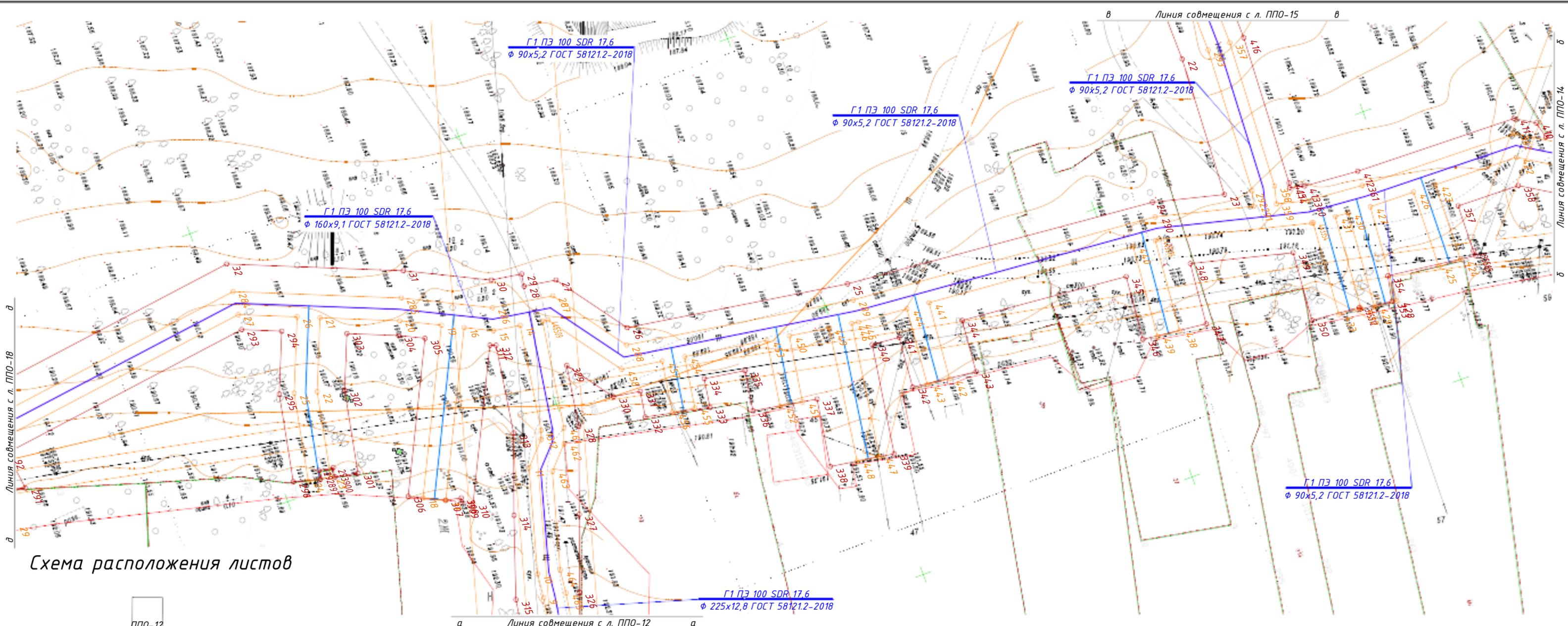
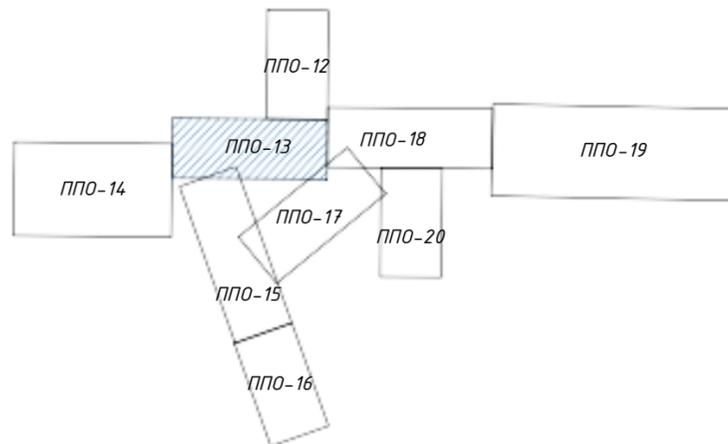


Схема расположения листов



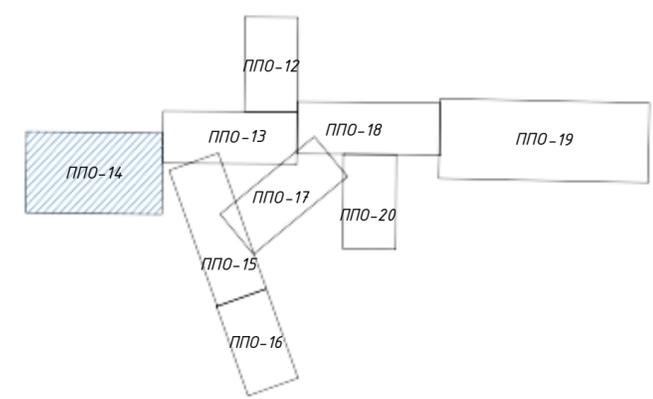
- Примечания:
1. При пересечении газопровода с ВЛ связи и ВЛ 0,4 кВ земляные работы вести вручную на расстоянии по 2 м в обе стороны от пересечения газопровода с ВЛ;
 2. При пересечении газопровода с ВЛ 10 кВ земляные работы вести вручную на расстоянии по 10 м в обе стороны от пересечения газопровода с электролинией;
 3. Вдоль трассы проектируемого газопровода устанавливается охранная зона в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2-х метров с каждой стороны газопровода, в соответствии с "Правилами охраны газораспределительных сетей", утвержденными Постановлением Правительства России № 878 от 20.11.2000 г.;
 4. Отсчет расстояний при определении охранной зоны газопровода производится от оси газопровода.

| | | | | | |
|--|------------|------|--------|-------|--------|
| Заказчик: АО «ТеплоГазИнжиниринг» | | | | | |
| 58-ОППЗ-К22-5-ППО | | | | | |
| Уличные газопроводы дер. Захарово Дзержинского района | | | | | |
| Изм. | Кол. | Лист | № док | Подп. | Дата |
| Директор | Криво | | | | 10.23 |
| ГИП | Ефремова | | | | 10.23 |
| Разраб. | Приколота | | | | 10.23 |
| Пров. | Алашникова | | | | 10.23 |
| Н. контр. | Ефремова | | | | 10.23 |
| Материалы по обоснованию проекта планировки территории | | | Стадия | Лист | Листов |
| | | | П | 5.11 | |
| Охранная зона и полоса отвода газопровода | | | | | |

Ив. N подл. Подпись и дата Взам. инв. N



Схема расположения листов



Примечания:

1. При пересечении газопровода с ВЛ связи и ВЛ 0,4 кВ земляные работы вести вручную на расстоянии по 2 м в обе стороны от пересечения газопровода с ВЛ;
2. Вдоль трассы проектируемого газопровода устанавливается охранная зона в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2-х метров с каждой стороны газопровода, в соответствии с "Правилами охраны газораспределительных сетей", утвержденными Постановлением Правительства России № 878 от 20.11.2000 г.;
3. Отсчет расстояний при определении охранной зоны газопровода производится от оси газопровода.

Заказчик: АО «ТеплоГазИнжиниринг»

58-ОПЭ-К 22-5-ППО

Уличные газопроводы дер. Захарово Дзержинского района

| Изм. | Кол. | Лист | № | Подп. | Дата |
|-----------|------------|------|---|-------|-------|
| Директор | Криво | | | | 10.23 |
| ГИП | Ефремова | | | | 10.23 |
| Разраб. | Приколота | | | | 10.23 |
| Пров. | Алашникова | | | | 10.23 |
| Н. контр. | Ефремова | | | | 10.23 |

| Материалы по обоснованию проекта планировки территории | Стадия | Лист | Листов |
|--|--------|------|--------|
| | П | 6,1 | |

Охранная зона и полоса отвода газопровода



Имя, инв.№
Подпись и дата

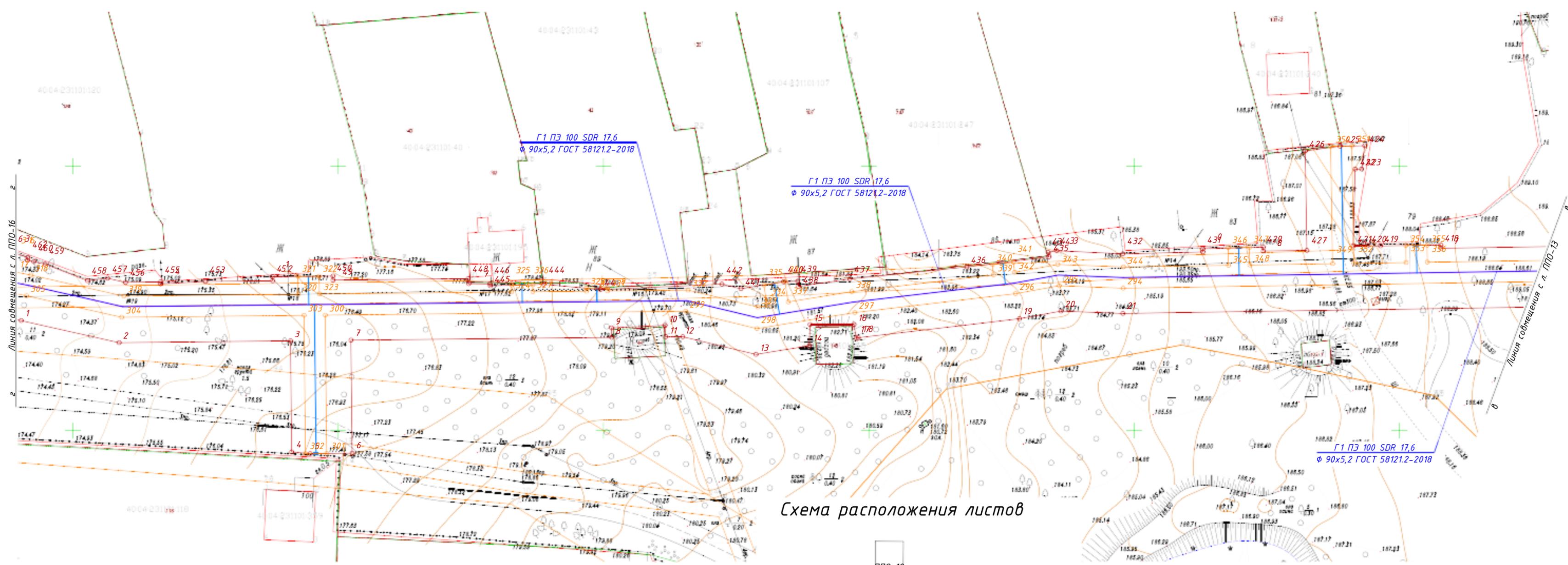
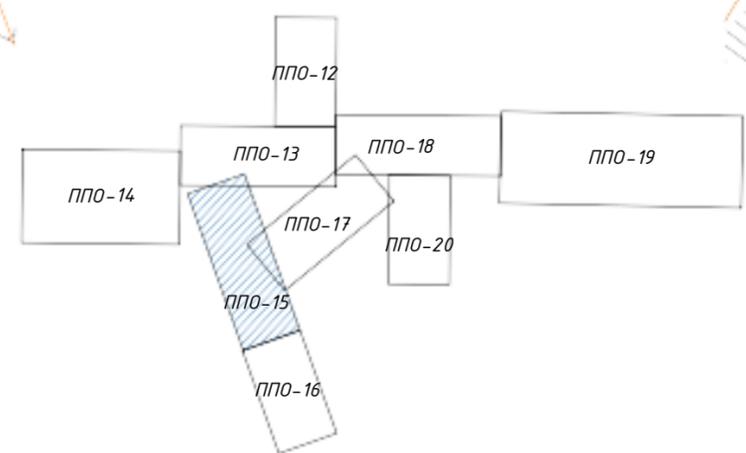


Схема расположения листов



Примечания:

1. При пересечении газопровода с ВЛ связи и ВЛ 0,4 кВ земляные работы вести вручную на расстоянии по 2 м в обе стороны от пересечения газопровода с ВЛ;
2. Вдоль трассы проектируемого газопровода устанавливается охранная зона в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2-х метров с каждой стороны газопровода, в соответствии с "Правилами охраны газораспределительных сетей", утвержденными Постановлением Правительства России № 878 от 20.11.2000 г.;
3. Отсчет расстояний при определении охранной зоны газопровода производится от оси газопровода.

Заказчик: АО «ТеплоГазИнжиниринг»

58-ОППЗ-К22-5-ППО

Уличные газопроводы дер. Захарово Дзержинского района

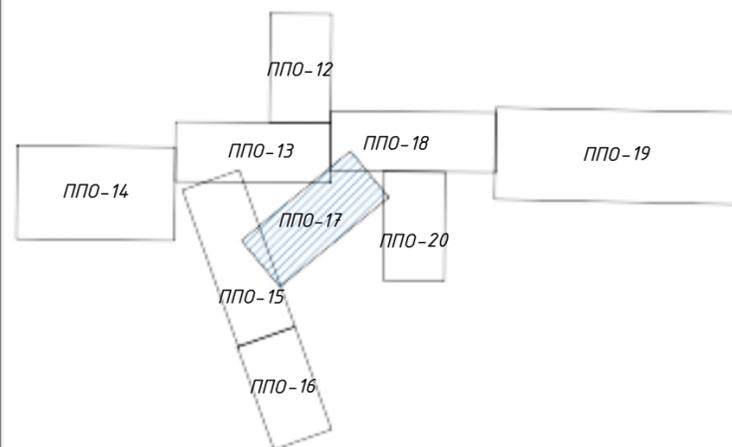
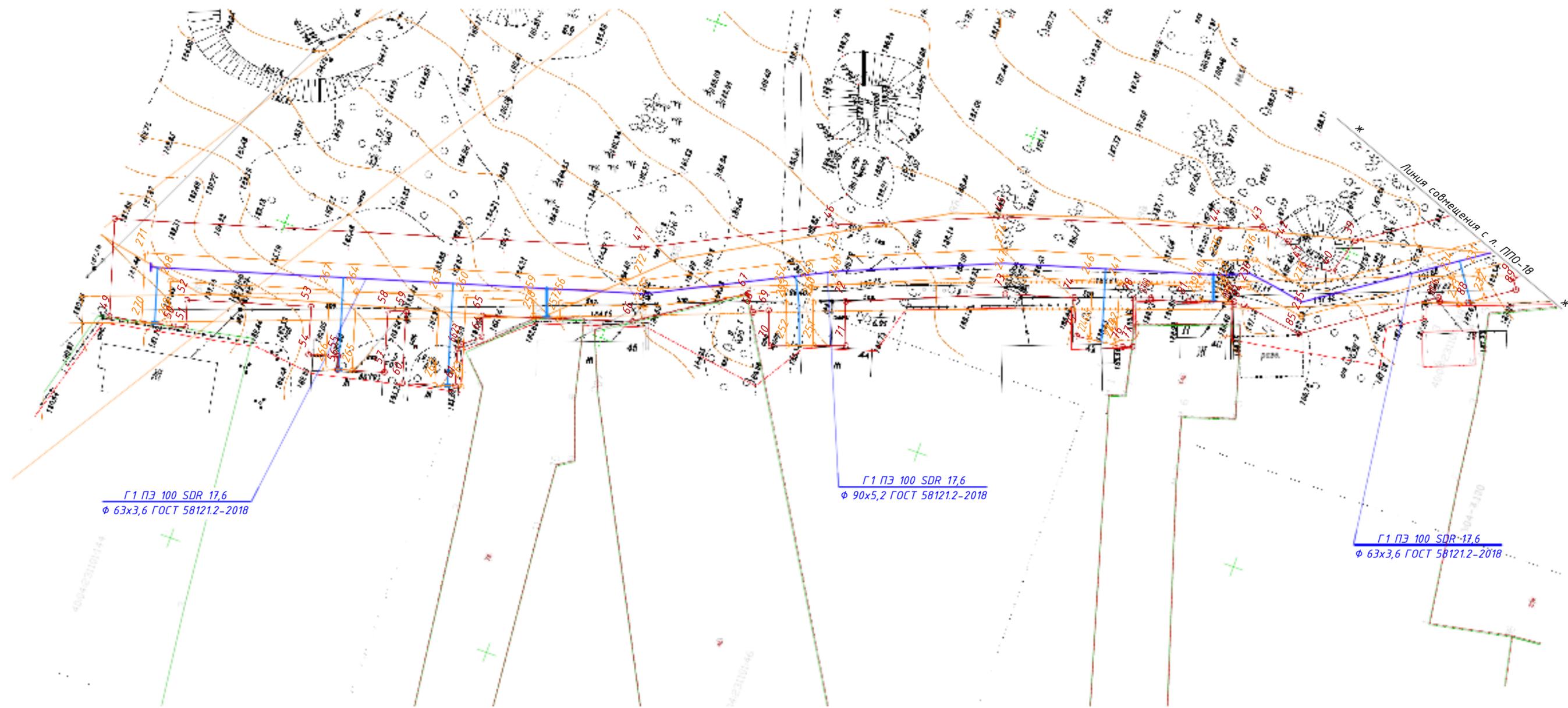
| Материалы по обоснованию проекта планировки территории | Стадия | Лист | Листов |
|--|--------|------|--------|
| | П | 6.2 | |

Охранная зона и полоса отвода газопровода



| Изм. | Кол. | Лист | № док. | Подп. | Дата |
|-----------|------------|------|--------|-------|-------|
| Директор | Криво | | | | 10.23 |
| ГИП | Ефремова | | | | 10.23 |
| Разраб. | Приколота | | | | 10.23 |
| Пров. | Алашникова | | | | 10.23 |
| Н. контр. | Ефремова | | | | 10.23 |

Имя, Подпись и дата, Взам. инв.№



Примечания:

1. При пересечении газопровода с ВЛ связи и ВЛ 0,4 кВ земляные работы вести вручную на расстоянии по 2 м в обе стороны от пересечения газопровода с ВЛ;
2. Вдоль трассы проектируемого газопровода устанавливается охранная зона в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2-х метров с каждой стороны газопровода, в соответствии с "Правилами охраны газораспределительных сетей", утвержденными Постановлением Правительства России № 878 от 20.11.2000 г.;
3. Отсчет расстояний при определении охранной зоны газопровода производится от оси газопровода.

Заказчик: АО «ТеплоГазИнжиниринг»

58-ОППЗ-К22-5-ППО

Уличные газопроводы дер. Захарово Дзержинского района

| Изм. | Кол. | Лист | Подп. | Дата | | | | |
|-----------|------------|------|-------|-------|--|--------|------|--------|
| Директор | Криво | | | 10.23 | Материалы по обоснованию проекта планировки территории | Стадия | Лист | Листов |
| ГИП | Ефремова | | | 10.23 | | П | 6.4 | |
| Разраб. | Приколота | | | 10.23 | | | | |
| Пров. | Алашникова | | | 10.23 | Охранная зона и полоса отвода газопровода | | | |
| Н. контр. | Ефремова | | | 10.23 | | | | |

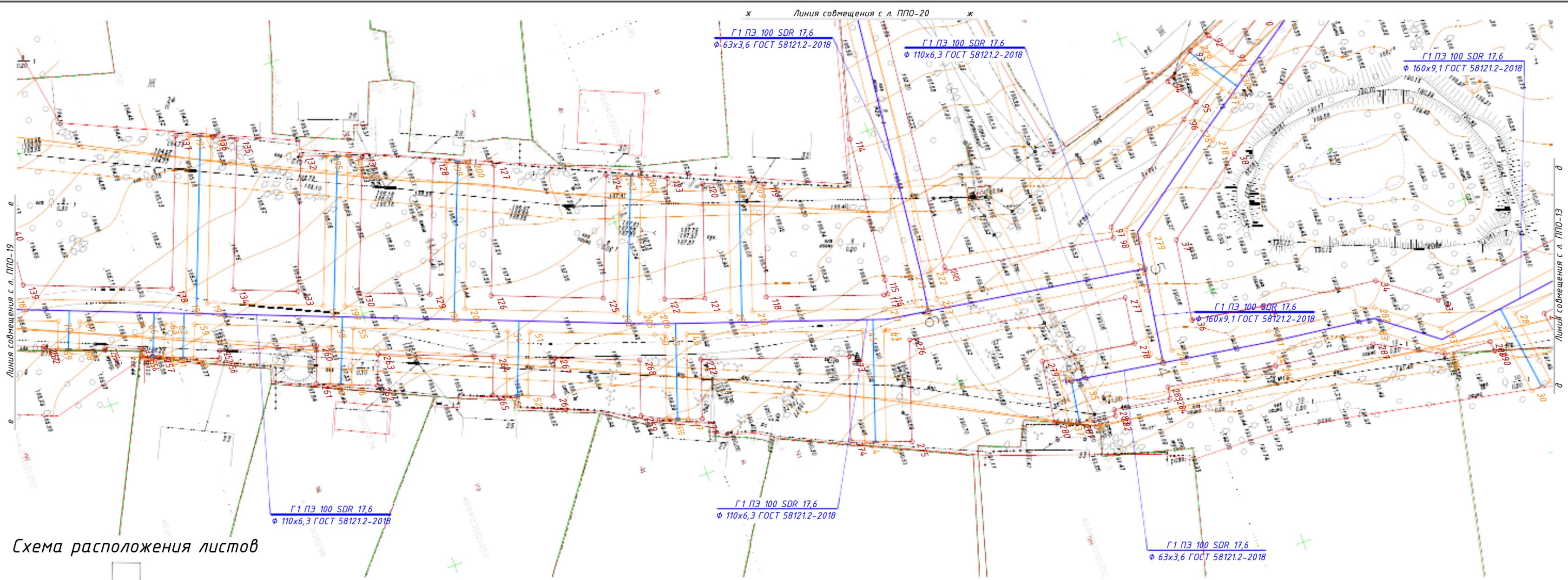
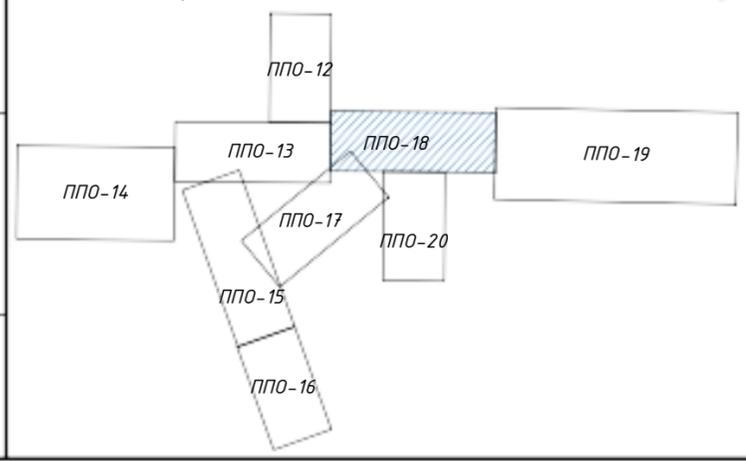


Схема расположения листов



- Примечания:
1. При пересечении газопровода с ВЛ связи и ВЛ 0,4 кВ земляные работы вести вручную на расстоянии по 2 м в обе стороны от пересечения газопровода с ВЛ;
 2. Вдоль трассы проектируемого газопровода устанавливается охранная зона в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2-х метров с каждой стороны газопровода, в соответствии с "Правилами охраны газораспределительных сетей", утвержденными Постановлением Правительства России № 878 от 20.11.2000 г.;
 3. Отсчет расстояний при определении охранной зоны газопровода производится от оси газопровода.

Заказчик: АО «ТеплоГазИнжиниринг»

58-ОППЗ-К22-5-ППО

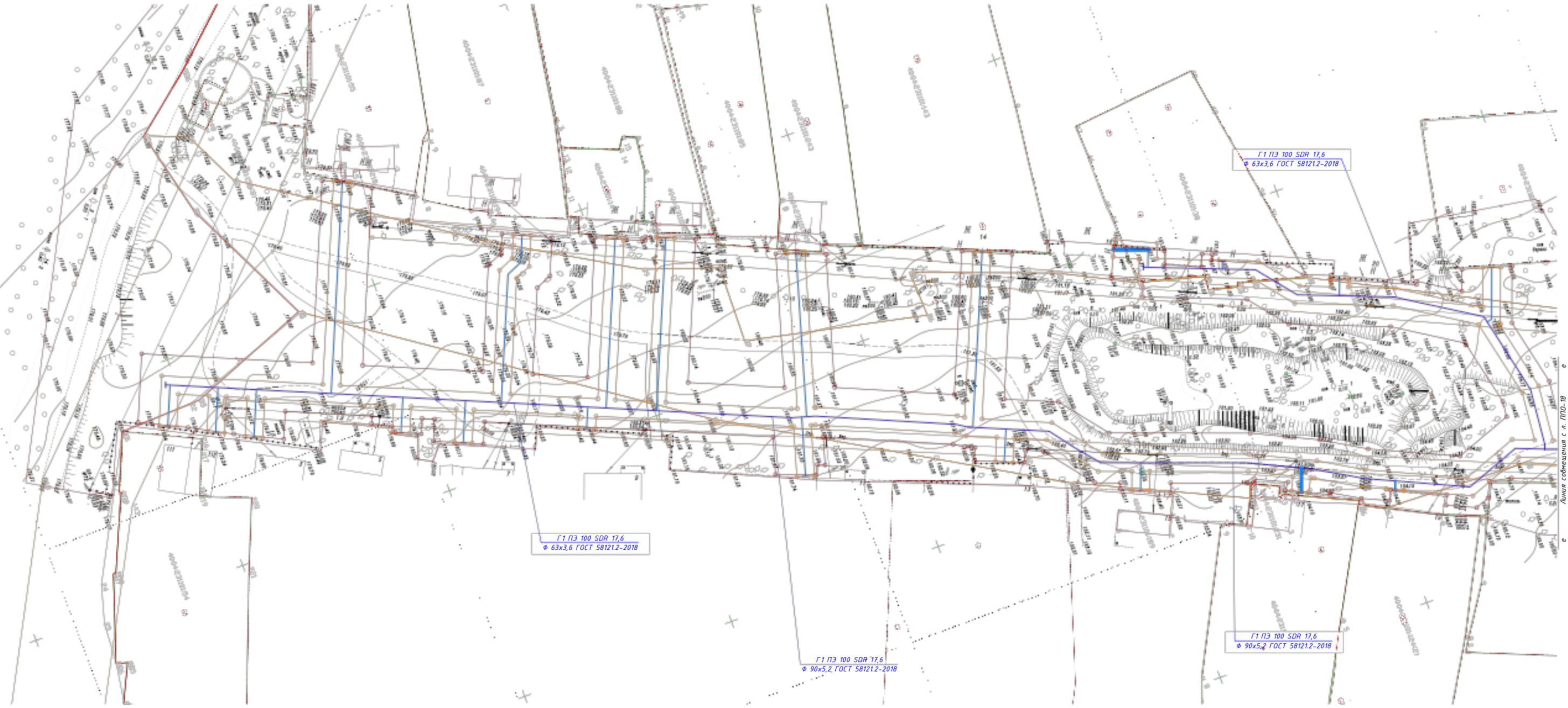
Уличные газопроводы дер. Захарово Дзержинского района

| Изм. | Кол. | Лист | № док. | Подп. | Дата |
|-----------|------------|------|--------|-------|-------|
| Директор | Криво | | | | 10.23 |
| ГИП | Ефремова | | | | 10.23 |
| Разраб. | Приколота | | | | 10.23 |
| Пров. | Алашникова | | | | 10.23 |
| Н. контр. | Ефремова | | | | 10.23 |

| Материалы по обоснованию проекта планировки территории | Стадия | Лист | Листов |
|--|--------|------|--------|
| | П | 6.5 | |

Охранная зона и полоса отвода газопровода

ИП Криво И.Н.



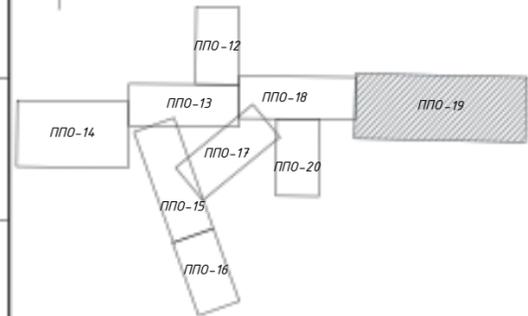
Г1 ПЗ 100 SDR 17,6
 φ 63x3,6 ГОСТ 58121.2-2018

Г1 ПЗ 100 SDR 17,6
 φ 63x3,6 ГОСТ 58121.2-2018

Г1 ПЗ 100 SDR 17,6
 φ 90x5,2 ГОСТ 58121.2-2018

Г1 ПЗ 100 SDR 17,6
 φ 90x5,2 ГОСТ 58121.2-2018

Схема расположения листов



Примечания:
 1. При пересечении газопровода с ВЛ связи и ВЛ 0,4 кВ земляные работы вести вручную на расстоянии по 2 м в обе стороны от пересечения газопровода с ВЛ;
 2. Вдоль трассы проектируемого газопровода устанавливается охранная зона в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2-х метров с каждой стороны газопровода, в соответствии с "Правилами охраны газораспределительных сетей", утвержденными Постановлением Правительства России № 878 от 20.11.2000 г.;
 3. Отсчет расстояний при определении охранной зоны газопровода производится от оси газопровода.

Заказчик: АО «ТеплоГазИнжиниринг»

58-ОПЗ-К22-5-ППО

Уличные газопроводы дер. Захарово Дзержинского района

| Изм. | Кол. | Лист | № док. | Подп. | Дата |
|-----------|-----------|------|--------|-------|-------|
| Директор | Криво | | | | 10.23 |
| ГИП | Ефремова | | | | 10.23 |
| Разраб. | Приколода | | | | 10.23 |
| Пров. | Алашников | | | | 10.23 |
| Н. контр. | Ефремова | | | | 10.23 |

Материалы по обоснованию проекта планировки территории

| Стадия | Лист | Листов |
|--------|------|--------|
| П | 6.6 | |

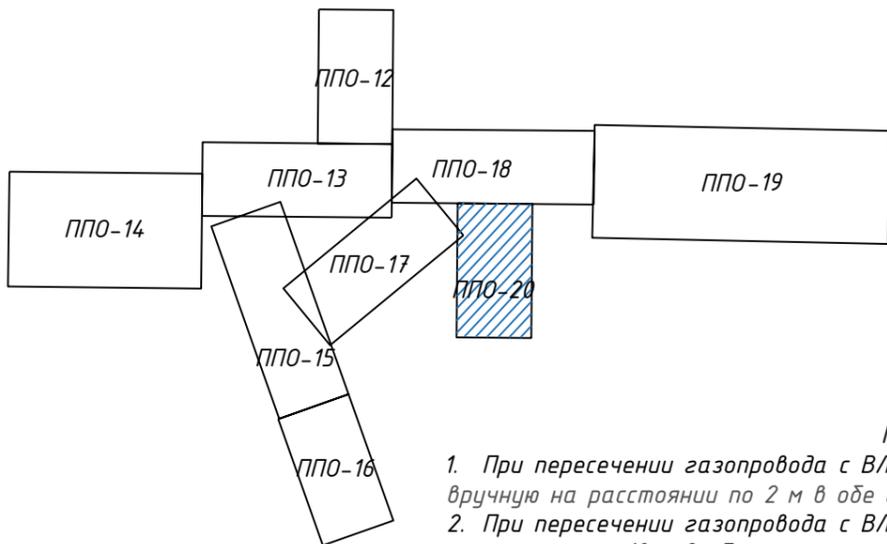
Охранная зона и полоса отвода газопровода



Имя, N подл. Подпись и дата. Взам. инв. N

Линия собственности с л. ППО-18

Схема расположения листов



Примечания:

1. При пересечении газопровода с ВЛ связи и ВЛ 0,4 кВ земляные работы вести вручную на расстоянии по 2 м в обе стороны от пересечения газопровода с ВЛ;
2. При пересечении газопровода с ВЛ 10 кВ земляные работы вести вручную на расстоянии по 10 м в обе стороны от пересечения газопровода с электролинией;
3. Вдоль трассы проектируемого газопровода устанавливается охранная зона в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2-х метров с каждой стороны газопровода, в соответствии с "Правилами охраны газораспределительных сетей", утвержденными Постановлением Правительства России № 878 от 20.11.2000 г.;
4. Отсчет расстояний при определении охранной зоны газопровода производится от оси газопровода.

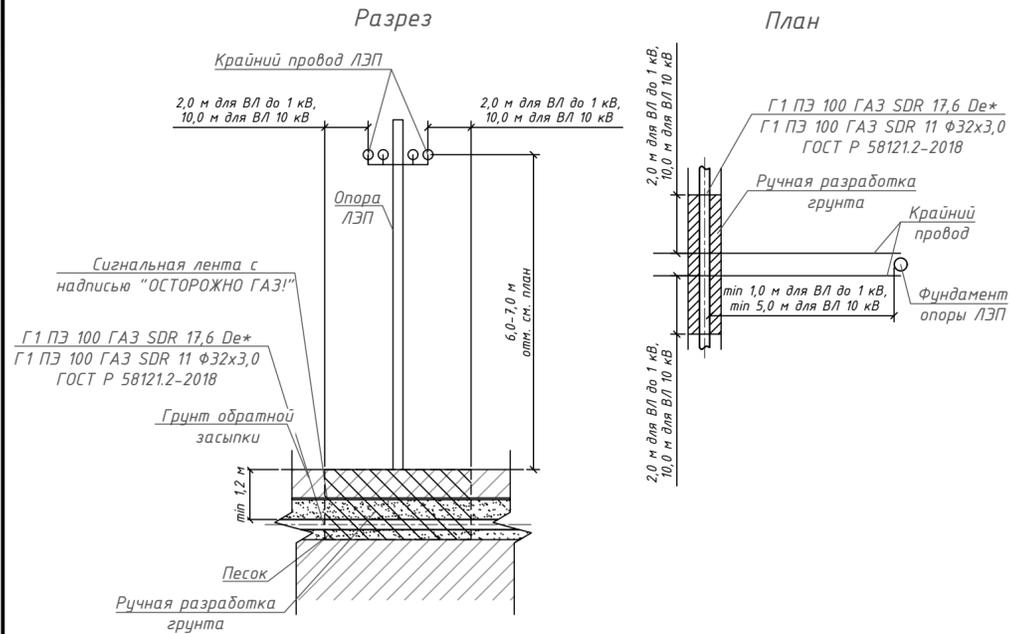
| Изм. | Кол. | Лист | № док. | Подп. | Дата |
|-----------|------------|------|--------|-------|-------|
| Директор | Криво | | | | 10.23 |
| ГИП | Ефремова | | | | 10.23 |
| Разраб. | Приколота | | | | 10.23 |
| Пров. | Алашникова | | | | 10.23 |
| Н. контр. | Ефремова | | | | 10.23 |

| | | |
|--|--------|------|
| Заказчик: АО «ТеплоГазИнжиниринг» | | |
| 58-ОПЗ-К22-5-ППО | | |
| Уличные газопроводы дер. Захарово Дзержинского района | | |
| Материалы по обоснованию проекта планировки территории | Стадия | Лист |
| | П | 6.7 |
| Охранная зона и полоса отвода газопровода | | |

| | |
|----------------|--|
| Инов. N подл. | |
| Подпись и дата | |
| Взам. инв. N | |

1
ППО

Пересечение с ЛЭП

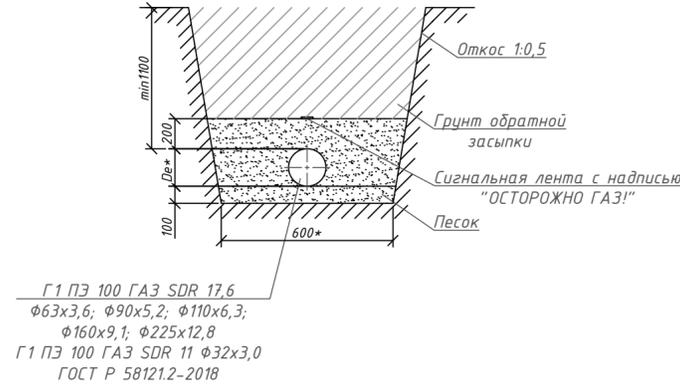


Примечания:

1. Расстояние от оси подземного трубопровода до подземной части фундамента опор ВЛ до 1 кВ - 1,0 м, ВЛ 10 кВ - 5,0 м. В стесненных условиях допускается сокращение расстояний на 50%.
2. Производство строительных работ в охранной зоне ВЛ в обе стороны от крайних проводов разрешается только вручную по наряду-допуску после получения письменного разрешения владельца электрических сетей, в присутствии представителя эксплуатирующей организации по согласованному проекту производства работ.
3. Охранные зоны линий электропередач в соответствии с требованиями приложения к «Правилам установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», утвержденных постановлением Правительства РФ от 24 февраля 2009 г. № 160, составляют для ВЛ до 1 кВ - 2,0 м, 10 кВ - 10,0 м.
4. При совпадении охранной зоны газопровода с охранной зоной ВЛ проведение работ, связанных с эксплуатацией этих объектов на совпадающих участках территорий, осуществляется заинтересованными лицами в соответствии с законодательством Российской Федерации, регламентирующим порядок установления и использования охранных зон, с обязательным заключением соглашения о взаимодействии в случае возникновения аварии.
5. Где De* - 63, 90, 110, 160, 225 мм.

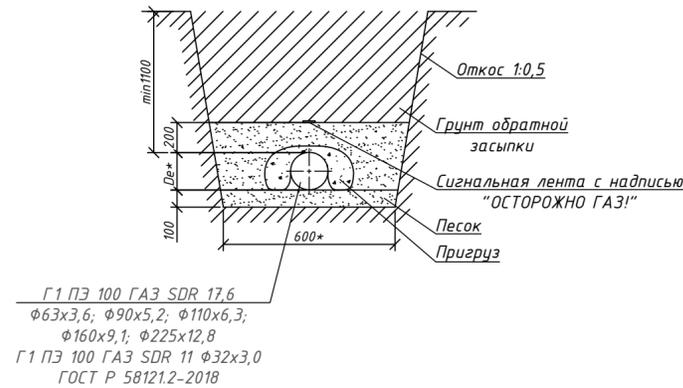
2
ППО

Прокладки газопровода в траншее



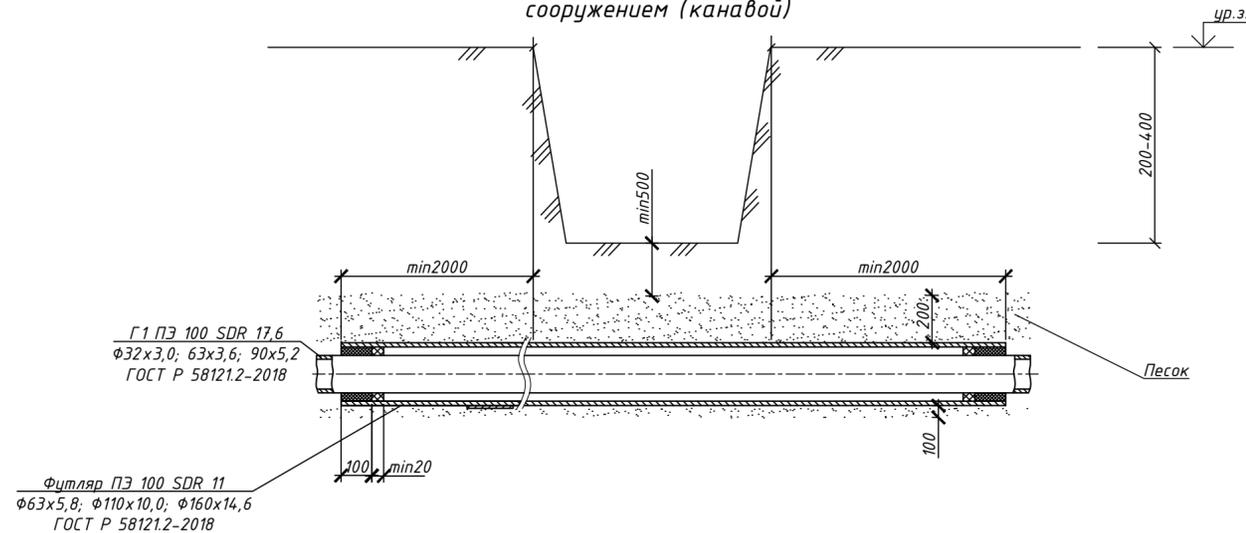
3
ППО

Балластировка газопровода мешками с песчано-цементной смесью



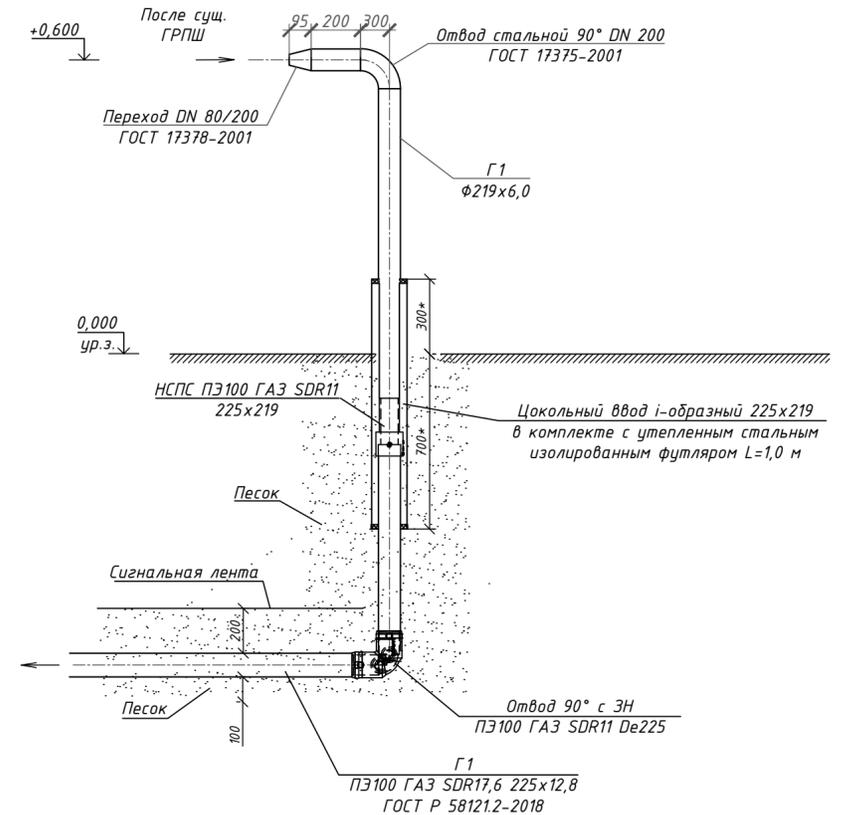
4
ППО

Прокладка газопровода при пересечении с водоотводным сооружением (канавой)



5
ППО-3

Врезка в существующий газопровод

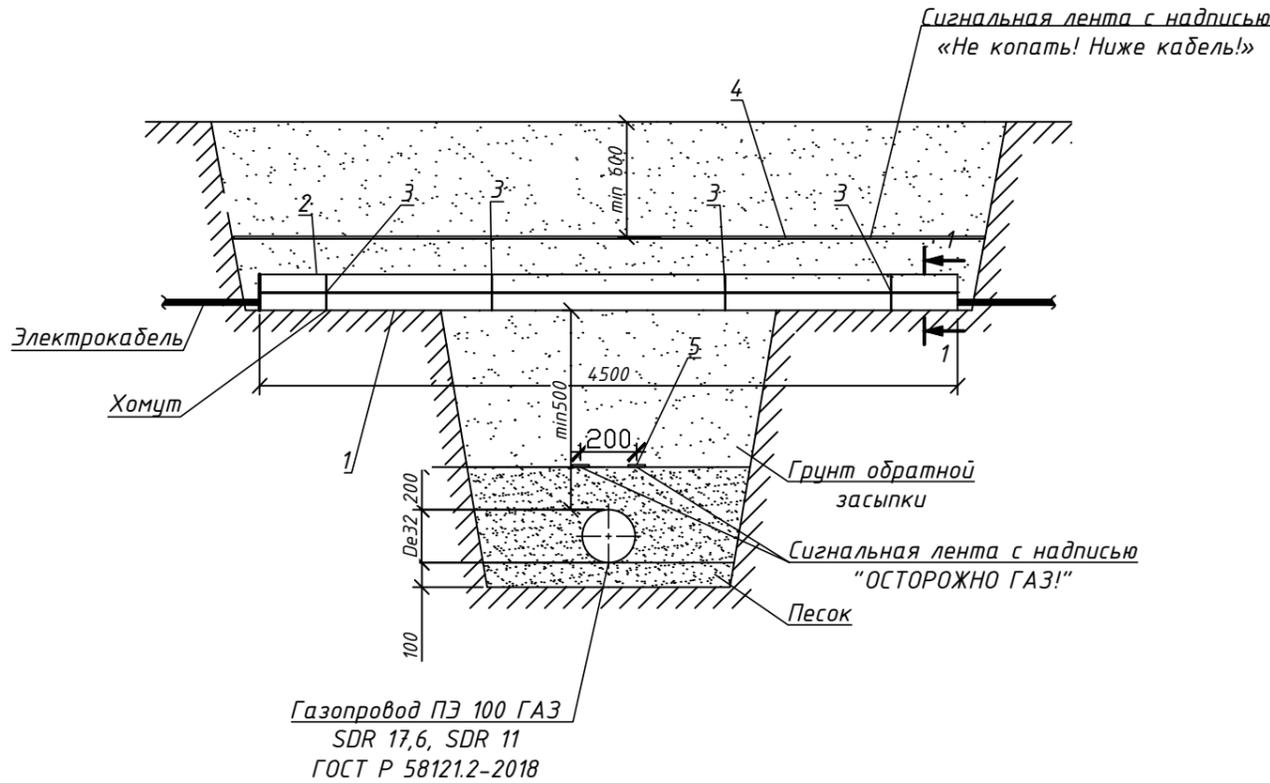


| | | | | | |
|---|-----------|-------------|-------|--------------------|------|
| Заказчик: АО «ТеплоГазИнжиниринг» | | | | | |
| 58-ОППЗ-К22-5-ТКР | | | | | |
| Уличные газопроводы дер. Захарово Дзержинского района | | | | | |
| Изм. | Кол. | Лист № док. | Подп. | Дата | |
| Директор | Криво | 10.23 | | | |
| ГИП | Ефремова | 10.23 | | | |
| Разраб. | Приколота | 10.23 | | | |
| Пров. | Алашников | 10.23 | | | |
| Н. контр. | Ефремова | 10.23 | | | |
| Материалы по обоснованию проекта планировки территории | | | | Стадия | Лист |
| | | | | П | 7.1 |
| Технологические и конструктивные решения линейного объекта. Искусственные сооружения Узлы 1-5 | | | | ИП Криво И.Н. | |
| | | | | +7 (8443) 77-78-78 | |

Изм. N подл. Подпись и дата Взам. инв. N

Спецификация оборудования и трубопроводов

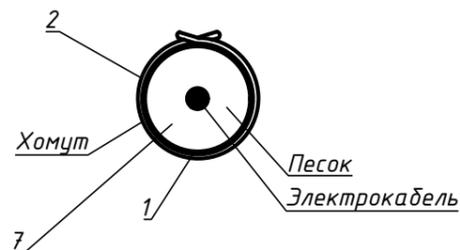
| Поз. | Обозначение | Наименование | Кол. | Масса, ед. кг. | Примечание |
|------|--|--|------|----------------|----------------|
| | | Прокладка электрокабеля в защитном футляре (L=4,0 м) | 1 | - | |
| 1 | ГОСТ Р 58121.2-2018 | Полутруба ПЭ100 ГАЗ SDR 11 ф63х3,6 | 2 | 4,2 | L=4,0 м |
| 2 | Лист Б-ПН-3 ГОСТ 19903-2015 С243 ГОСТ 27772-2015 | Хомут из листа стального горячекатанного 500х100 | 4 | - | |
| 3 | | Лента сигнальная ЛСС-75 "Не копать, ниже кабель!" | 4 | - | м |
| 4 | | Лента пэ сигнальная желтого цвета "Огнеопасно! Газ!" | 4 | - | м |
| 5 | | Табличка-указатель "Пересечение кабельной траншеи с трубопроводом" | 1 | - | |
| | | <u>Материалы</u> | | | |
| 6 | ГОСТ 8736-2014 | Песок природный для строительных работ (кроме пылеватого) | 0,03 | - | м ³ |



Примечания

- Проектом предусматривается устройство 1 пересечения газопровода с электрокабелем.
- Разработку грунта в траншее вести вручную по 2,0 м в обе стороны от кабеля связи.
- Порядок выполнения работ:
 - рытье траншеи до нижней отметки электрокабеля;
 - установка защитного футляра на электрокабеле;
 - рытье траншеи до отметки дна траншеи;
 - монтаж газопровода с устройством песчаной подсыпки и засыпки с укладкой сигнальной ленты в два ряда на расстоянии 200 мм друг от друга;
 - обратная засыпка траншеи грунтом слоями не более 10 см с трамбовкой и с укладкой сигнальной ленты кабеля связи.
- Работы выполнять в присутствии представителя эксплуатирующей организации.
- Расстояние в свету между газопроводом и защитным футляром электрокабеля должно быть не менее 500 мм.

Разрез 1-1



Заказчик: АО «ТеплоГазИнжиниринг»

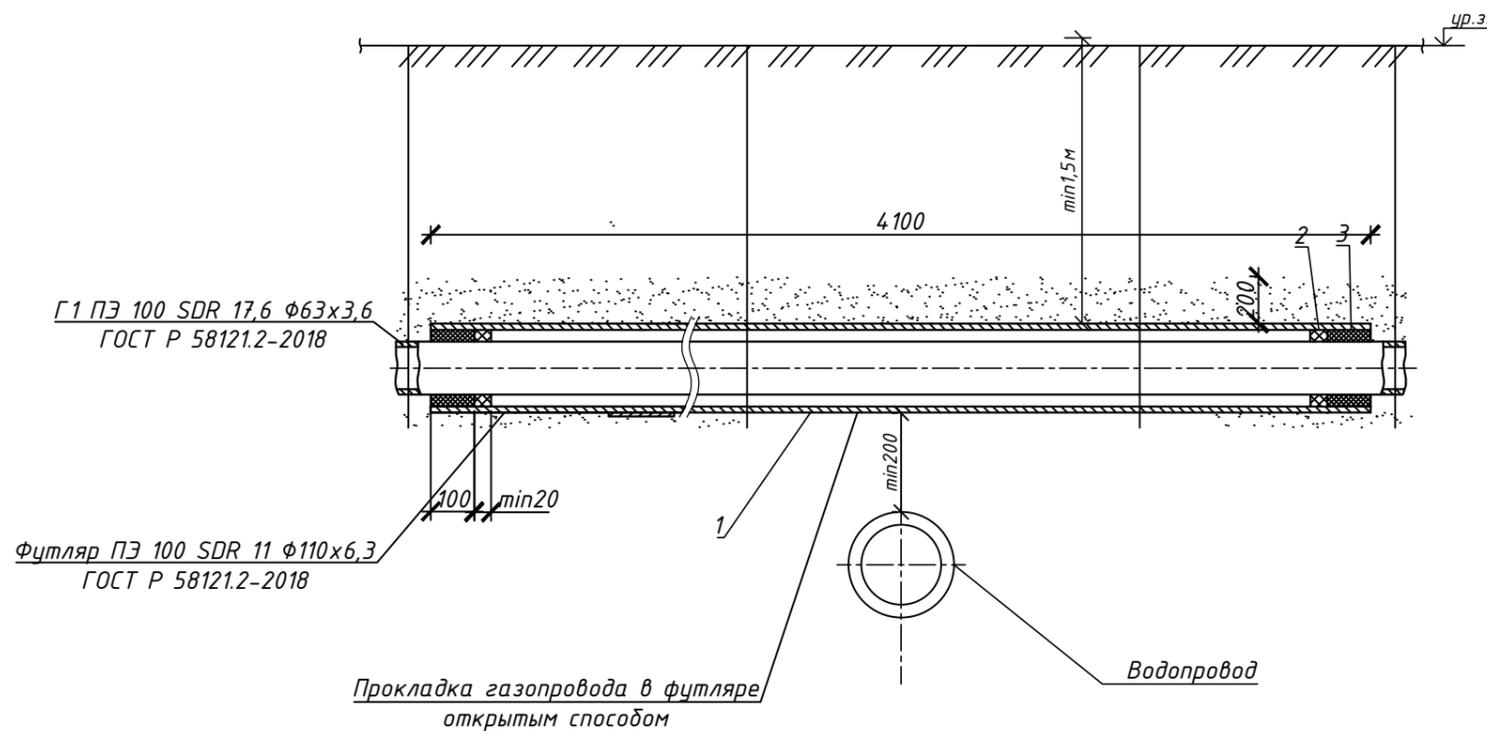
58-ОППЗ-К22-5-ТКР

Уличные газопроводы дер. Захарово Дзержинского района

| Изм. | Кол. | Лист | № док. | Подп. | Дата | Стадия | Лист | Листов |
|-----------|------------|------|--------|-------|-------|--|------|--------|
| Директор | Криво | | | | 10.23 | Материалы по обоснованию проекта планировки территории | П | 7.2 |
| ГИП | Ефремова | | | | 10.23 | | | |
| Разраб. | Приколота | | | | 10.23 | | | |
| Пров. | Алашникова | | | | 10.23 | | | |
| Н. контр. | Ефремова | | | | 10.23 | Технологические и конструктивные решения линейного объекта. Искусственные сооружения | | |



И.Н. подл. | Подпись и дата | Взам. инв.Н



Спецификация

| Поз. | Обозначение | Наименование | Кол. | Масса, ед. кг. | Примечание |
|------|---------------------|--|--------|----------------|---------------------------------------|
| | | Прокладка газопровода φ63x3,6 в футляре φ110x6,3 (L=4,2 м) | 2 | 14,6 | м, на два конца футляра |
| 1 | ГОСТ Р 58121.2-2018 | Труба ПЭ100 ГАЗ SDR11 φ110x10,0 | 4,2 | 13,2 | м ³ , на два конца футляра |
| | | <u>Материалы</u> | | | |
| 2 | | Пенополиэтиленовый уплотнитель "Вилатерм" φ12 мм | 1,40 | - | |
| 3 | | Герметик | 0,0021 | - | |

Заказчик: АО «ТеплоГазИнжиниринг»

58-ОППЗ-К22-5-ТКР

Уличные газопроводы дер. Захарово Дзержинского района

| Изм. | Кол. | Лист | № док. | Подп. | Дата |
|-----------|------------|------|--------|-------|-------|
| Директор | Криво | | | | 10.23 |
| ГИП | Ефремова | | | | 10.23 |
| Разраб. | Приколота | | | | 10.23 |
| Пров. | Алашникова | | | | 10.23 |
| Н. контр. | Ефремова | | | | 10.23 |

Материалы по обоснованию проекта планировки территории

| Стадия | Лист | Листов |
|--------|------|--------|
| П | 7.3 | |

Технологические и конструктивные решения линейного объекта. Искусственные сооружения

ИП Криво И.Н.
СТРОИТЕЛЬСТВО ПРОЕКТИРОВАНИЕ ИЗЫСКАНИЯ
+7 (8443) 77-78-78

| | |
|----------------|--------------|
| Изм. N подл. | Взам. инв. N |
| Подпись и дата | |

ВВЕДЕНИЕ

Проект планировки и межевания территории, в целях размещения линейного объекта «Уличные газопроводы дер. Захарово Дзержинского района» подготовлен на основании:

- задание на проектирование, выданное АО "Газпром газораспределение Калуга";
- технические условия № 3066/274 от 30.06.2023г., выданные АО "Газпром газораспределение Калуга";
- технический отчет по результатам инженерно-геологических изысканий 58-ОППЗ-К22-5-ИГИ для подготовки проектной документации «Уличные газопроводы дер. Захарово Дзержинского района», выполненного ИП Криво И.Н;
- технический отчет по результатам инженерно-геодезических изысканий 58-ОППЗ-К22-5-ИГДИ для подготовки проектной документации «Уличные газопроводы дер. Захарово Дзержинского района», выполненного ИП Криво И.Н;
- технический отчет по результатам инженерно-гидрометеорологических изысканий 58-ОППЗ-К22-5-ИГМИ для подготовки проектной документации «Уличные газопроводы дер. Захарово Дзержинского района», выполненного ИП Криво И.Н;
- письмо Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства калужской области № 161-23 от 30.01.2023г.;
- письмо Министерства природных ресурсов и экологии калужской области управление регулирования деятельности в сфере природопользования № 709-23 от 21.02.2023г.;
- письмо Управления по охране объектов культурного наследия №54437/К/74 от 10.01.2023;
- письмо «Комитета ветеринарии при правительстве Калужской области» № 235-23 от 07.02.2023;
- письмо «Главное управление министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий по Калужской области (главное управление МЧС России по Калужской области)» № ИВ-136-1574 от 20.02.2023;
- письмо «Московское-Окское бассейновое водное управление (Московское-Окское БВУ) отдел водных ресурсов по Калужской области» № 13-16/133 от 02.03.2023г.;
- Письмо «федеральное агентство по недропользованию (Роснедра) департамент по недропользованию по центральному федеральному округу (Центрнедра)» №17КЛЖ-13/336 от 07.03.2023;
- Письмо администрации муниципального образования Дзержинского района Калужской области сельского поселения «Село Совхоз им. Ленина» №130 от 30.10.2023;
- письмо управление Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по калужской области территориальный отдел управления федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и

| | | | | | | |
|------|------|----------|---------|------|---------------------|------|
| | | | | | 58-ОППЗ-К22-5-ПТ.МО | Лист |
| Изм. | Лист | № докум. | Подпись | Дата | | 32 |

благополучия человека по калужской области в Дзержинском, Юхновском, Износковском, Медыньском районах от №16 от 13.01.2023.

Проект размещения линейных объектов подготовлен в целях:

- обеспечения устойчивого развития территорий;
- определения характеристик и очередности планируемого развития территории;
- установления границ зон планируемого размещения линейных объектов, а также объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов;

Территория проектирования расположена в границах населенного пункта деревня Захарово Дзержинского района Калужской области. Ориентировочная площадь территории в границах проектирования: 3,27га.

Уточненная площадь территории в границах проектирования составила: 3,27 га.

а) описание природно-климатических условий территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки территории;

Климат.

Климат рассматриваемой территории умеренный континентальный с ярко выраженными временами года, согласно СП 131.13330.2020 относится к подрайону II-B. Для района характерен умеренно континентальный климат с пониженной среднегодовой температурой, умеренно-холодной зимой и тёплым влажным летом. Самый холодный месяц года — январь (средняя температура воздуха $-7,1$ °С), наиболее тёплый — июль ($+24,1$ °С). Среднегодовое количество осадков — 655 мм.

Характеризуется следующими основными показателями (г. Наро-Фоминск):

- средняя годовая температура воздуха - плюс 4,9 °С;
- абсолютный минимум - минус 42 °С;
- абсолютный максимум - плюс 39 °С;
- количество осадков за год - 655 мм.

Преобладающее направление ветра:

- зимой (декабрь-февраль) – южное;
- летом (июнь-август) –западное.

Средняя скорость ветра холодного времени года (со среднесуточной температурой менее 8 °С) – 3,0 м/с. Минимальная из средних скоростей ветра по румбам теплого времени года (июль) – 0,0 м/с.

Таблица 2 – Среднемесячные и среднегодовые значения температуры воздуха, °С

| месяц | I | II | III | IV | V | VI | VII | VIII | IX | X | XI | XII | ГОД |
|---------|------|------|------|-----|------|------|------|------|------|-----|------|------|-----|
| средняя | -8,6 | -7,8 | -2,2 | 5,7 | 12,7 | 16,1 | 18,0 | 16,3 | 10,7 | 4,7 | -1,4 | -5,9 | 4,9 |

Районирование территории по климатическим характеристикам (СП 20.13330.2016) приведено в таблице 3.

Таблица 3 – Районирование территории по климатическим характеристикам

| | | |
|-------------------------|-----|--|
| Вес снегового покрова | III | расчетное значение веса снегового покрова S_g на 1 м ² горизонтальной поверхности земли следует принять 1,5 кПа |
| Давление ветра | I | нормативное значение ветрового давления w_0 , принять 0,23 кПа |
| Толщина стенки гололеда | II | толщину стенки гололеда b , принять 5 мм |

нанесения ущерба окружающей природной среде и обеспечения высокой надежности и безаварийности на весь период эксплуатации.

Прокладка наружных газопроводов предусмотрена надземной (газовые вводы) и подземной (открытым и закрытым способом).

Учитывая нормы проектирования наружных газопроводов, природно-климатические условия, условия функционирования и эксплуатации, выбран один вариант трассировки линейного объекта, который отвечает всем требованиям и рассматривается как основной.

г) обоснование определения предельных параметров застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейных объектов;

В соответствии с пунктом 2 части 6 статьи 30 Градостроительного Кодекса Российской Федерации предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства устанавливаются градостроительными регламентами, которые входят в состав правил землепользования и застройки.

На основании пункта 3 части 4 статьи 36 Градостроительного Кодекса Российской Федерации на земельные участки, предназначенные для размещения линейных объектов и (или) занятые линейными объектами, действие градостроительных регламентов не распространяется.

Параметры конструктивных решений планируемого для размещения линейного объекта приняты в соответствии с местными нормативами градостроительного проектирования Калужской области, а также СП 62.13330.2011 и СП 42.13330.2016.

д) ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с сохраняемыми объектами капитального строительства (здание, строение, сооружение, объект, строительство которого не завершено), существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки территории;

По сведениям письмо Управления по охране объектов Культурного наследия Калужской области от 10.01.2023г. №54437/К/71, на участке реализации проектных решений объекты культурного наследия, включенные в Единый государственный реестр объектов культурного наследия народов РФ, выявленные объекты культурного наследия и объекты, обладающие при-знаками объекта культурного наследия (в т.ч. археологического) отсутствуют.

Ведомость пересечений проектируемого Объекта с объектами инженерной инфраструктуры:

| Пикет | Наименование, характеристика | Тип коммуникации | Статус |
|------------------------|------------------------------|------------------------------|--------------|
| ПК4 ₂ +06,6 | ВЛ-10кВт | Воздушные электрические сети | Существующий |
| ПК3 ₂ +30,3 | ВЛ-0.4кВт | Воздушные электрические сети | Существующий |
| ПК3 ₂ +10,3 | ВЛ-0.4кВт | Воздушные электрические сети | Существующий |
| ПК2 ₂ +03,2 | ВЛ-0.4кВт | Воздушные электрические сети | Существующий |
| ПК1 ₂ +26,0 | ВЛ-0.4кВт | Воздушные электрические сети | Существующий |
| ПК1 ₁ +79,9 | ВЛ-0.4кВт | Воздушные электрические сети | Существующий |

| | | | |
|------------------------|-----------|------------------------------|--------------|
| ПК2 ₄ +45,7 | ВЛ-10кВт | Воздушные электрические сети | Существующий |
| ПК1 ₄ +83,4 | ВЛ-0.4кВт | Воздушные электрические сети | Существующий |
| ПК0 ₄ +73,3 | ВЛ-0.4кВт | Воздушные электрические сети | Существующий |
| ПК1 +42,2 | ВЛ-10кВт | Воздушные электрические сети | Существующий |
| ПК1 +42,2 | ВЛ-0.4кВт | Воздушные электрические сети | Существующий |
| ПК0 +59,3 | ВЛ-0.4кВт | Воздушные электрические сети | Существующий |
| ПК0 +59,3 | ВЛ-10кВт | Воздушные электрические сети | Существующий |
| ПК0/3 +16,5 | ВЛ-0.4кВт | Воздушные электрические сети | Существующий |
| ПК3 +77,4 | ВЛ-0.4кВт | Воздушные электрические сети | Существующий |
| ПК0 ₅ +19,9 | ВЛ-0.4кВт | Воздушные электрические сети | Существующий |
| ПК0 ₆ +22,4 | ВЛ-0.4кВ | Воздушные электрические сети | существующий |
| ПК0 ₇ +45,3 | ВЛ-0.4кВт | Воздушные электрические сети | Существующий |
| ПК5 +83,1 | ВЛ-0.4кВт | Воздушные электрические сети | Существующий |
| ПК0 ₇ +87,0 | ВЛ-0,4кВ | Воздушные электрические сети | Существующий |
| ПК6 +31,3 | ВЛ-0,4кВ | Воздушные электрические сети | Существующий |
| ПК6 +77,8 | ВЛ-0,4кВ | Воздушные электрические сети | Существующий |
| ПК8 +84,8 | ВЛ-10кВ | Воздушные электрические сети | Существующий |

е) ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории;

Зона планируемого размещения линейного объекта не пересекается с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории.

ж) ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с водными объектами (в том числе с водотоками, водоемами, болотами и т.д.).

В соответствии с письмом Федерального агентства водных ресурсов Московско-Окского бассейнового водного управления, отдел водных ресурсов по Калужской области от

| | | | | | | |
|------|------|----------|---------|------|----------------------|------|
| | | | | | 58-ОППЗ-К22-5-ППТ.МО | Лист |
| | | | | | | 37 |
| Изм. | Лист | № докум. | Подпись | Дата | | |

планировочных, технических и организационных мероприятий, гарантирующих нормальный процесс, спокойствие и уверенность участников дорожного движения в допустимых по решению Госавтоинспекции атмосферных условиях.

Основы организации и безопасности движения определяются в генеральных планах и в комплексных схемах развития всех видов транспорта населенных пунктов, где предусматривается:

создание внешних обходов автомобильных дорог для ограничения транзитного движения по отношению к системе расселения поселения;

создание и реконструкция существующих дорог и проездов с повышением категории дорог посредством замены материалов дорожного покрытия;

создание системы уличных и внеуличных автомобильных стоянок постоянного и временного хранения велосипедов и легковых автомобилей;

создание зон "успокоенного" движения транспорта, пешеходных улиц и зон, пешеходных переходов в разных уровнях для пространственного разобщения основных транспортных и пешеходных потоков.

к) Особые условия использования территории.

На схеме зон с особыми условиями использования территории отображены границы зон с особыми условиями использования территории в соответствии с сведениями, предоставленными филиал Публично-правовой компании «Роскадастр» по Калужской области:

- Установлены территориальные зоны использования территории населенного пункта:

Жилая зона Реестровый номер: 40:04-7.161

Зона сельскохозяйственного использования Реестровый номер: 40:04-7.157

Рекреационная зона Реестровый номер: 40:04-7.158

- Охранная зона инженерных коммуникаций: Реестровые номера: 40:04-6.140; 40:04-6.1774; 40:04-6.1775;

- Зона публичного сервитута Прочие зоны с особыми условиями использования территории Реестровый номер: 40:04-6.2670.

В границах планируемой территории отсутствуют ООПТ местного значения – природоохранные объекты, требующие организации охранных зон и введение особого режима использования. Отсутствуют объекты озеленения общего пользования с установленными границами.

л) Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства на территории охранных зон объектов электросетевого хозяйства

1. Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства на территории охранных зон объектов электросетевого хозяйства устанавливаются в целях обеспечения безопасных условий эксплуатации и исключения возможности повреждения линий электропередачи и иных объектов электросетевого хозяйства в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. N 160 "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон".

| | | | | | | |
|------|------|----------|---------|------|----------------------|------|
| | | | | | 58-ОППЗ-К22-5-ППТ.МО | Лист |
| Изм. | Лист | № докум. | Подпись | Дата | | 39 |

- дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водоемов, колка и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи);

- проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов воздушных линий электропередачи через водоемы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учетом максимального уровня подъема воды при паводке;

- проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 м (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);

- земляные работы на глубине более 0,3 м (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 м), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи);

- полив сельскохозяйственных культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 м (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);

- полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 м (в охранных зонах воздушных линий электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий электропередачи).

8) В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением до 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 4 настоящей статьи, без письменного решения о согласовании сетевых организаций запрещается:

- размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);

- складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов;

- устраивать причалы для стоянки судов, барж и плавучих кранов, бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи).

9) Согласно постановлению Правительства РФ "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" от 24.02.2009г. №160 (далее-Постановление) в охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и(или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе:

а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи;

б) размещать любые объекты и предметы(материалы)в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов;

в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и

| | | | | | | |
|------|------|----------|---------|------|----------------------|------|
| | | | | | 58-ОППЗ-К22-5-ППТ.МО | Лист |
| Изм. | Лист | № докум. | Подпись | Дата | | 41 |

распределительных устройств, под-станций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи;

г) размещать свалки;

д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи).

В пределах охранных зон без письменного решения о согласовании сетевых организаций юридическим и физическим лицам запрещаются:

а) строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений;

б) горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель;

в) посадка и вырубка деревьев и кустарников;

г) дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водопоев, колка и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи);

д) проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов воздушных линий электропередачи через водоемы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учетом максимального уровня подъема воды при паводке;

е) проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);

ж) земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи);

з) полив сельскохозяйственных культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);

и) полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий электропередачи).

В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт, помимо предусмотренных выше, действуют ограничения, указанные в п.9 Постановления. В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением до 1000 вольт, помимо предусмотренных выше, действуют ограничения, указанные в пункте 11 Постановления.

м) Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

Проектируемая сеть подземного газопровода запроектирована с соблюдением всех норм и требований СП 62.13330.2010 (СНиП 42-01-2002 «Газораспределительные системы»).

Охрана окружающей природной среды в зоне размещения строительной площадки осуществляется в соответствии с действующими нормативными правовыми актами по вопросам охраны окружающей природной среды и рациональному использованию природных ресурсов.

Производство строительно-монтажных работ должно проводиться согласно СанПиН 2.2.3.1.11384-03 «Гигиенические требования к организации строительного производства и строительных работ». При проведении строительно-монтажных работ предусматривается осуществление ряда мероприятий по охране окружающей природной среды.

Работа строительных машин и механизмов должна быть отрегулирована на минимально допустимый выброс выхлопных газов и уровень шума.

| | | | | | | |
|------|------|----------|---------|------|----------------------|------|
| | | | | | 58-ОППЗ-К22-5-ППТ.МО | Лист |
| Изм. | Лист | № докум. | Подпись | Дата | | 42 |

Выполнение работ на отведенной полосе должно вестись с соблюдением чистоты территории, а санитарно-бытовые помещения должны быть оборудованы средствами биологической очистки или сбором стоков в непроницаемую металлическую емкость с регулируемой последующей ее очисткой и обеззараживанием.

Территория должна предохраняться от попадания в нее горюче-смазочных материалов. Все виды отходов, образующиеся в процессе строительства газопровода, собираются и утилизируются на территории предприятия, производящего строительство.

Сбор и хранение строительных отходов осуществляется в закрытых металлических контейнерах. При соблюдении норм и правил сбора и хранения отходов, а также своевременном удалении отходов с территории строительства отрицательное воздействие отходов на окружающую среду будет максимально снижено.

Все строительно-монтажные работы производятся последовательно и не совпадают во времени. В связи с этим загрязняющие вещества, выбрасываемые в атмосферу, носят кратковременный характер и не оказывают вредного воздействия на атмосферный воздух в период строительно-монтажных работ.

При организации строительной площадки вблизи зеленых насаждений работа строительных машин и механизмов должна обеспечивать сохранность существующих зеленых насаждений.

После окончания основных работ строительная организация должна в пределах полосы отвода земель придать местности проектный рельеф и восстановить природный.

н) Обеспечение требований по санитарной очистке территории

Работы, выполняемые при уборке территорий, зависят от сезона.

В зависимости от вида атмосферных осадков принято деление года на два периода:

- теплый период (подметание территории, очистка урн от мусора и их промывка, уборка газонов, выкашивание газонов, поливка зеленых насаждений, протирка указателей, уборка контейнерных площадок, мойка территории и т.д.);

- холодный период (подметание свежеснеженного снега, подсыпка территории противогололедными материалами, очистка территории от наледи и льда, очистка и промывка урн, протирка указателей, уборка контейнерных площадок, сдвигание свежеснеженного снега в дни сильных снегопадов и т.д.).

В осеннее время помимо обычных уборочных работ производят подметание и сгребание листьев, очистку от мусора территорий, на которых зимой предполагается складирование снега. Весной, помимо обычных работ, расчищают канавы и лотки для стока талых вод к люкам и приемным колодцам сети и т.д.

Периодичность удаления бытовых отходов, устанавливают органы Роспотребнадзора в соответствии с правилами содержания территории.

Особо важной задачей является вывоз строительного и иного накопившегося мусора с планируемой территории для предотвращения дальнейшего втапливания отходов в землю, их закапывания.

о) Охрана атмосферного воздуха

Большое значение имеет степень чистота атмосферы, особенно в энергетическом балансе биосферы, так как пыль рассеивает и поглощает солнечную радиацию.

Для Калужской области характерны следующие атмосферные проявления:

| | | | | | | |
|------|------|----------|---------|------|----------------------|------|
| | | | | | 58-ОППЗ-К22-5-ППТ.МО | Лист |
| Изм. | Лист | № докум. | Подпись | Дата | | 43 |

- резко континентальный тепловой режим (до +40°C летом) и т.д.

Особенно неблагоприятно воздействует на состояние атмосферного воздуха автомобильный транспорт.

Снижение выбросов в атмосферу от автотранспортных средств достигается путем обеспечения качественного техобслуживания и контроля транспортных средств.

Периодичный контроль токсичности и технического состояния, а также качественная регулировка и техобслуживание позволяет снизить выбросы ЗВ в атмосферу, уменьшить расход топлива. Современные автомобили имеют улучшенные экологические характеристики.

п). Охрана почв

Требования по охране почв предъявляются к жилым, рекреационным и курортным зонам, зонам санитарной охраны водоемов, территориям сельскохозяйственного назначения и другим, где возможно влияние загрязненных почв на здоровье человека и условия проживания.

Специальные мероприятия по защите почв не требуются. Достаточно проведения обычных мероприятий по поддержанию таких участков в надлежащем санитарном состоянии.

р). Информация о необходимости мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

В целях исключения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера по трассе линейного объекта необходимо соблюдение условий, установленных нормативной документацией для охранных зон газораспределительных сетей.

Правила охраны газораспределительных сетей: Согласно Правилам охраны газораспределительных сетей в состав газораспределительных сетей входят: а) наружные, подземные, наземные и надземные распределительные газопроводы, межпоселковые газопроводы, газопроводы-вводы с установленной из них запорной арматурой; б) внеплощадочные газопроводы промышленных предприятий;

Согласно Правилам охраны газораспределительных сетей в состав газораспределительных сетей входят:

а) наружные, подземные, наземные и надземные распределительные газопроводы, межпоселковые газопроводы, газопроводы-вводы с установленной из них запорной арматурой;

б) внеплощадочные газопроводы промышленных предприятий;

в) переходы газопроводов через естественные и искусственные препятствия, в том числе через реки, железные и автомобильные дороги; г) отдельно стоящие газорегуляторные пункты, расположенные на территории и за территорией населенных пунктов, промышленных и иных предприятий, а также газорегуляторные пункты, размещенные в зданиях, шкафах или блоках.

Согласно постановлению Правительства РФ от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей» для газораспределительных сетей установлены охранные зоны вдоль трасс подземных газопроводов в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода.

| | | | | | | |
|------|------|----------|---------|------|----------------------|------|
| | | | | | 58-ОППЗ-К22-5-ППТ.МО | Лист |
| Изм. | Лист | № докум. | Подпись | Дата | | 44 |

На земельных участках, входящих в охранные зоны газораспределительных сетей, в целях предупреждения их повреждения или нарушения условий их нормальной эксплуатации запрещается:

- а) строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначения;
- б) сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями;
- в) разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений;
- г) перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей;
- д) устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ; е) огораживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей;
- ж) разводить огонь и размещать источники огня;
- з) рыть погребов, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метра;
- и) открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики;
- к) набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газопроводам, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них;
- л) самовольно подключаться к газораспределительным сетям.

Для обеспечения доступа в охрannую зону газораспределительной сети эксплуатационная организация при необходимости заключает в установленном порядке с собственниками, владельцами или пользователями смежных земельных участков договоры временного пользования земельными участками или договоры установления сервитута.

| | | | | | | |
|------|------|----------|---------|------|----------------------|------|
| | | | | | 58-ОППЗ-К22-5-ППТ.МО | Лист |
| Изм. | Лист | № докум. | Подпись | Дата | | 45 |