



404121, Волгоградская область, г. Волжский,
ул. им. генерала Карбышева, 5а
ИНН 343519055667
р\счет №40802810801000010215
Южный филиал ОАО «Промсвязьбанк» г.
Волгоград
БИК 041806715 к\с №
30101810100000000715
Тел. 8-8443-77-78-75
E-mail: masterkrivo@yandex.ru
Сайт: www.masterkrivo.ru

Выписка из реестра членов саморегулируемой организации № 30-06-22-364, выданное 30.06.2022 г. СРО
«Объединение изыскателей Южного и Северо-Кавказского округов». СРО-И-020-110120100

Заказчик: АО «ТеплоГазИнжиниринг»

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА

**Уличные газопроводы дер. Пятовская
Дзержинского района
Градостроительная документация**

58-ОППЗ-К22-3-ППТ / ПМТ

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ

Том 1

Изм.	№ док.	Подп.	Дата

2023

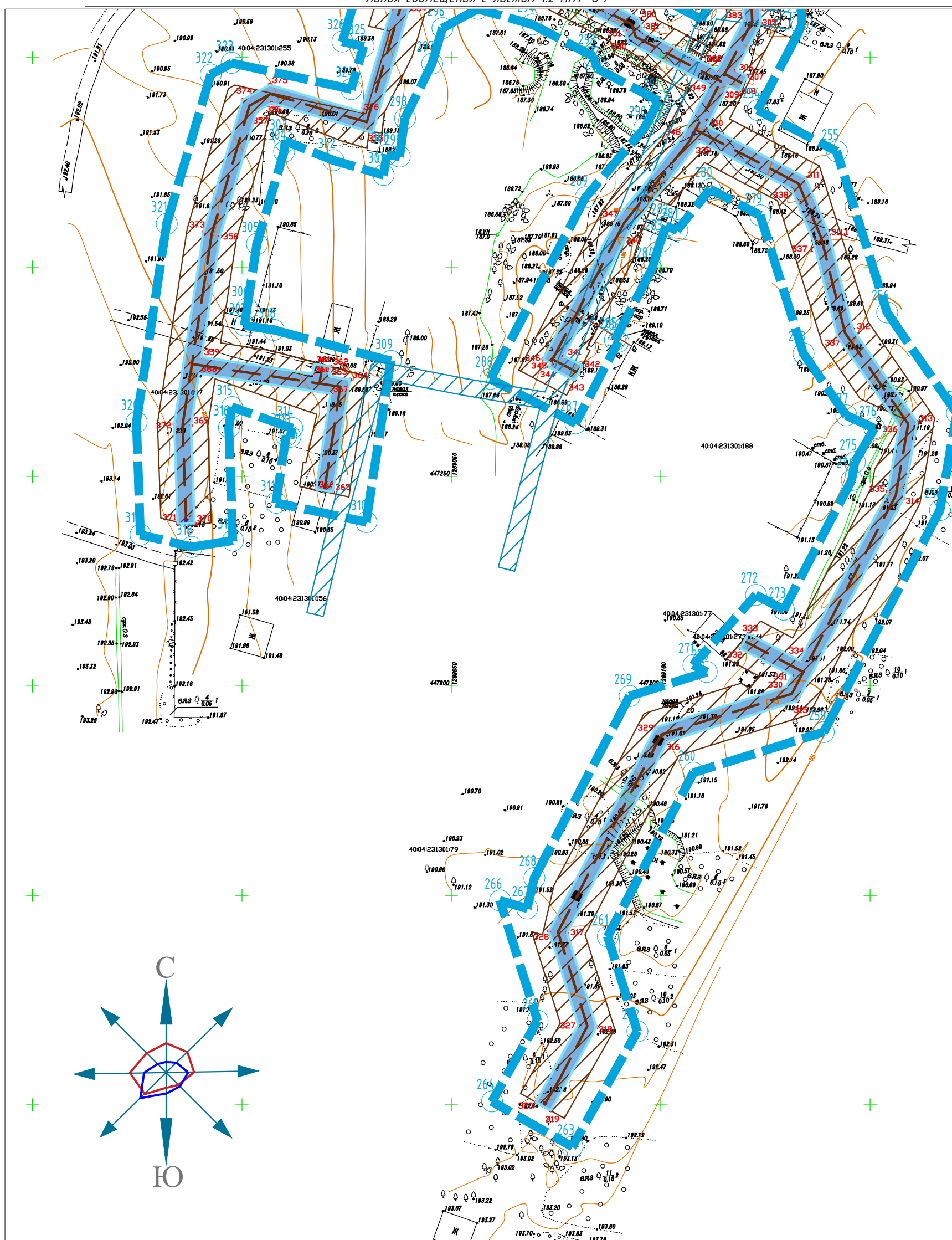
Состав градостроительной документации

Номер тома	Обозначение	Наименование	Примечание
I. Основная часть проекта планировки территории			
I	58-ОППЗ-К22-3-ППТ / ПМТ.МО.ОЧ	Раздел 1. Проект планировки территории. Графическая часть	
	58-ОППЗ-К22-3-ППТ / ПМТ.ОЧ.П	Раздел 2. "Положение о размещении линейных объектов".	
II. Материалы по обоснованию проекта планировки территории			
II	58-ОППЗ-К22-3-ППТ / ПМТ.МО.ГЧ	раздел 3 "Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть"	
	58-ОППЗ-К22-3-ППТ / ПМТ.МО.П	Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка	

Раздел 1
«Проект планировки территории. Графическая часть»

					58-ОППЗ-К22-3-ППТ	<i>Лист</i>
<i>Изм.</i>	<i>Лист</i>	<i>№ докум.</i>	<i>Подпись</i>	<i>Дата</i>		3

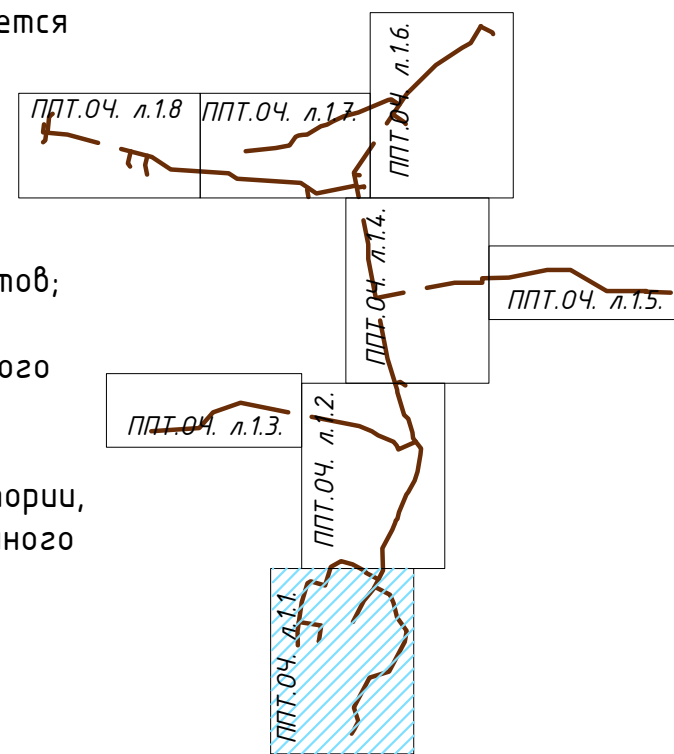
Линия совмещения с листом 1.2 ППТ-04



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

-  - границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;
-  - проектируемый газопровод
-  - границы зон планируемого размещения линейных объектов;
-  - зона планируемого размещения проектируемого линейного объекта
-  - границы зон с особыми условиями использования территории, подлежащие установлению в связи с размещением линейного объекта
-  - охранный зона проектируемого линейного объекта
-  - номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов


Схема расположения листов

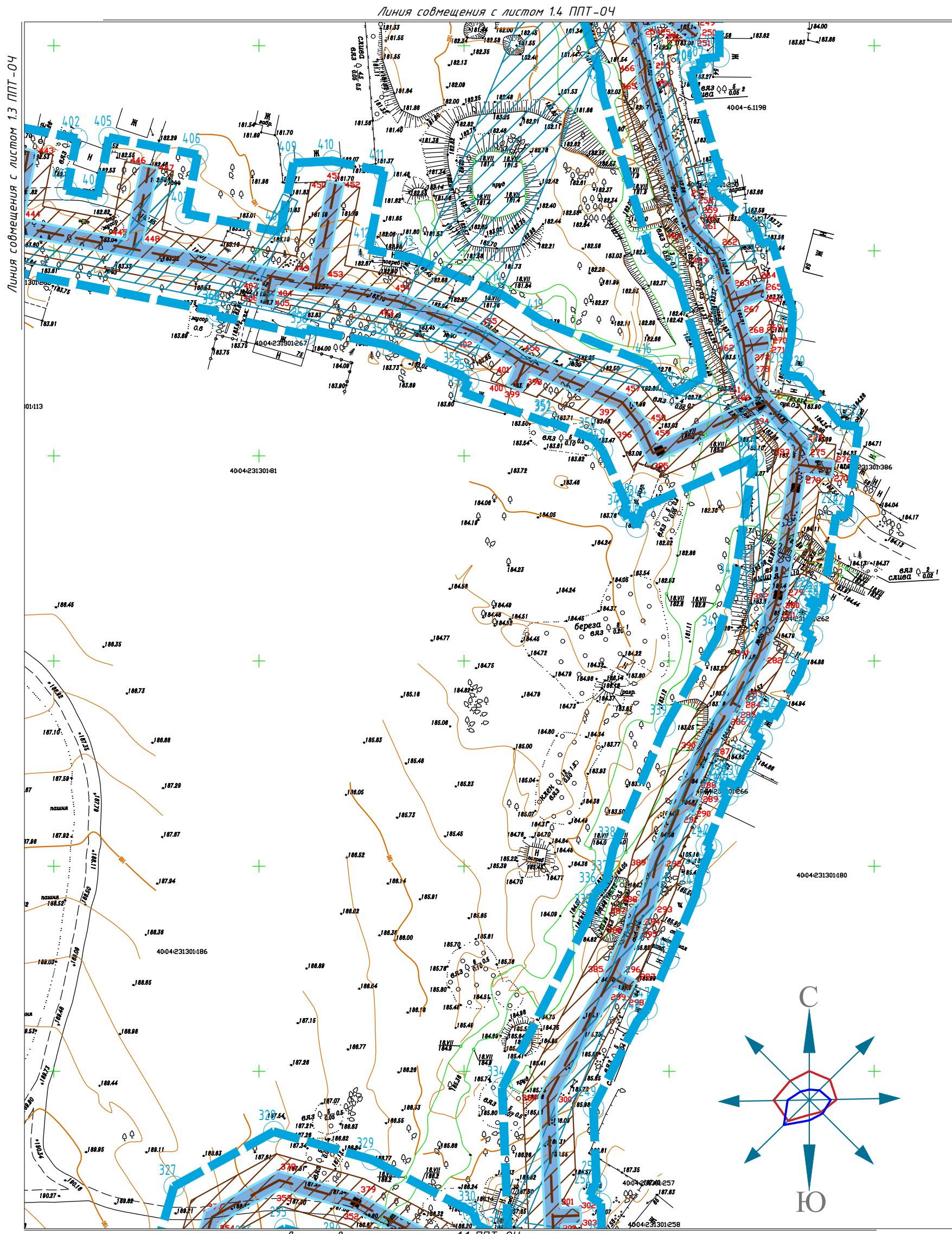


ПРИМЕЧАНИЕ:

- * Места размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта, подлежат уточнению при архитектурно-строительном проектировании, но не могут выходить за границы зон планируемого размещения таких объектов, установленных проектом планировки территории.
- * Красные линии проектом планировки не устанавливаются.
- 1. Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (перустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов отсутствуют, так как нет необходимости демонтажа, переноса переустройства.
- 2. Границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, установленные ранее утвержденной документацией по планировке территории, в случае планируемого размещения таковых в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки - не установлены в виду их отсутствия.
- 3. Границы проектирования расположены вне зон охраны и защитных зон объектов культурного наследия (письмо Управления по охране объектов Культурного наследия Калужской области от 10.01.2023 г. №54437/к/72, положительное заключение государственной историко-культурной экспертизы от 24.06.2023 г. на результаты историко-археологических исследований, выполненных ООО НПЦ «Липецкая Археологическая Экспедиция» в 2023 году).
- 4. Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории в настоящем проекте планировки не разрабатывались (см. приказ Минстроя России от 25.04.2017 №740/пр).
- 5. Чертеж проекта планировки и межевания территории выполнен на топогеодезической подоснове масштаба 1:500, ИП "Криво И.Н." в 2023 года.
- 6. Система координат - МСК-40. Система высот - Балтийская.

Имя, инв. N
Подпись и дата
Имя, инв. N

					58-ОППЗ-К22-3-ППТ.04				
					Уличные газопроводы дер. Пятовская Дзержинского района				
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	материалы по обоснованию проекта планировки территории	Стадия ППТ	Лист 1.1	Листов
Директор		Криво			09.23				
ГИП		Ефремова			09.23				
Разраб.		Родионов			09.23				
Пров.		Алашикова			09.23				
Н. контр.		Ефремова			09.23				
						Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов и чертеж границ зон планируемого размещения объектов, подлежащих реконструкции, или переносу М 1:1000			
								ИП Криво И.Н. И (844) 71-78-78	



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:


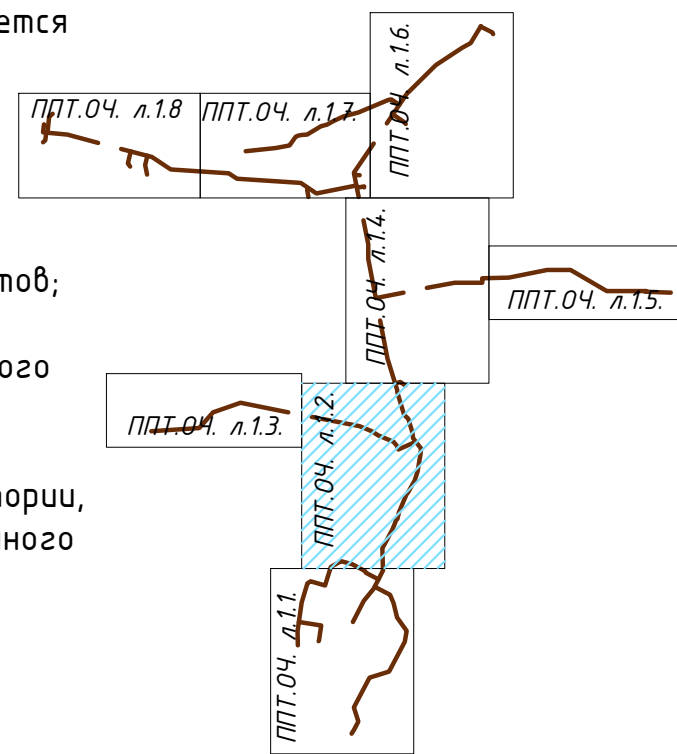
-  - границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;
-  - проектируемый газопровод
-  - границы зон планируемого размещения линейных объектов;
-  - зона планируемого размещения проектируемого линейного объекта
-  - границы зон с особыми условиями использования территории, подлежащие установлению в связи с размещением линейного объекта
-  - охранная зона проектируемого линейного объекта
-  - номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

Схема расположения листов



ПРИМЕЧАНИЕ:

- * Места размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта, подлежат уточнению при архитектурно-строительном проектировании, но не могут выходить за границы зон планируемого размещения таких объектов, установленных проектом планировки территории.
- * Красные линии проектом планировки не устанавливаются.
- 1. Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (перустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов отсутствуют, так как нет необходимости демонтажа, переноса переустройства).
- 2. Границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, установленные ранее утвержденной документацией по планировке территории, в случае планируемого размещения таковых в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки - не установлены в виду их отсутствия.
- 3. Границы проектирования расположены вне зон охраны и защитных зон объектов культурного наследия (письмо Управления по охране объектов Культурного наследия Калужской области от 10.01.2023 г. №54437/к/72, положительное заключение государственной историко-культурной экспертизы от 24.06.2023 г. на результаты историко-археологических исследований, выполненных ООО НПЦ «Липецкая Археологическая Экспедиция» в 2023 году).
- 4. Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории в настоящем проекте планировки не разрабатывались (см. приказ Минстроя России от 25.04.2017 №740/пр).
- 5. Чертеж проекта планировки и межевания территории выполнен на топогеодезической подоснове масштаба 1:500, ИП "Криво И.Н." в 2023 года.
- 6. Система координат - МСК-40. Система высот - Балтийская.

Ив. N подл. Подпись и дата

Взам. инв. N

Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

58-ОПЗ-К22-3- ППТ.04.

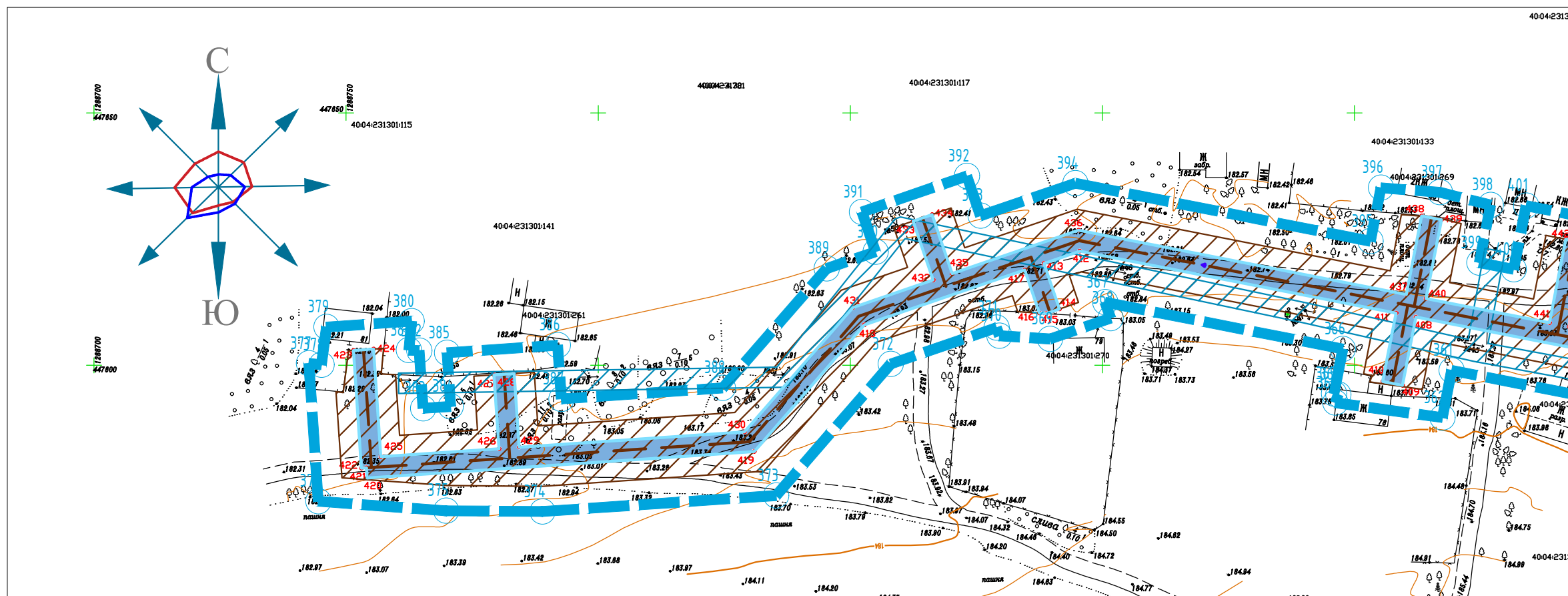
Уличные газопроводы дер. Пятковская Дзержинского района

материалы по обоснованию проекта планировки территории

Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов и чертеж границ зон планируемого размещения объектов, подлежащих реконструкции, или переносу М 1:1000

Стадия Лист Листов
ППТ 1.2







ИП Криво И.Н.
ИНТЕРНЕТ-ПРОЕКТИРОВАНИЕ
+7 (844) 77-78-78

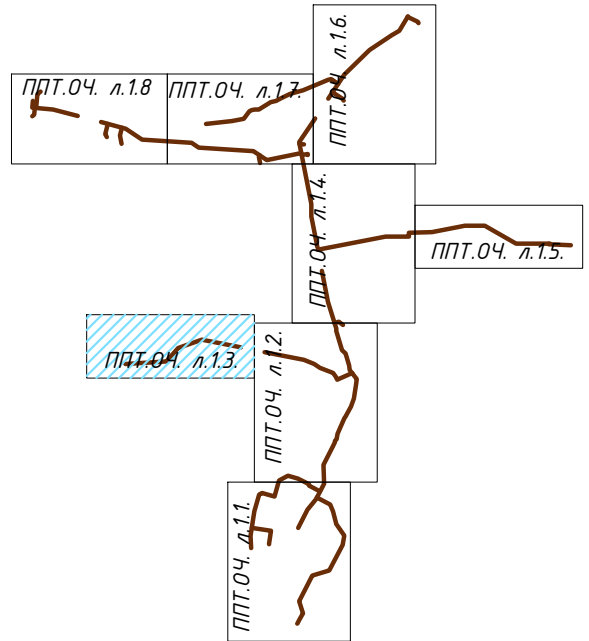


Линия совмещения с листом 1.2 ППТ-04

Схема расположения листов

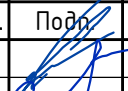

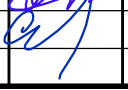


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

-  - границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;
-  - проектируемый газопровод
-  - границы зон планируемого размещения линейных объектов;
-  - зона планируемого размещения проектируемого линейного объекта
-  - границы зон с особыми условиями использования территории, подлежащие установлению в связи с размещением линейного объекта
-  - охранная зона проектируемого линейного объекта
-  - номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов



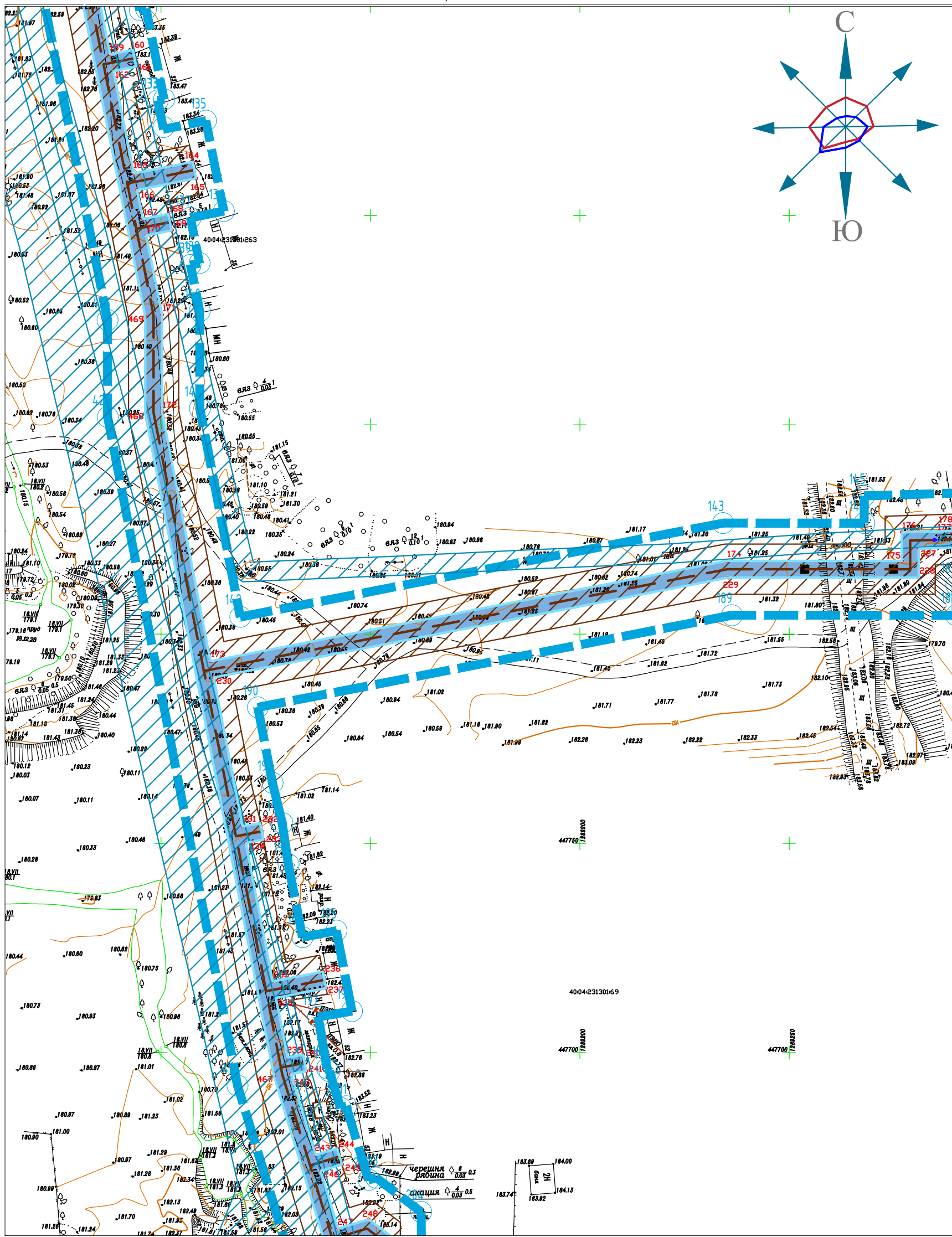
- ПРИМЕЧАНИЕ:**
- * Места размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта, подлежат уточнению при архитектурно-строительном проектировании, но не могут выходить за границы зон планируемого размещения таких объектов, установленных проектом планировки территории.
 - * Красные линии проектом планировки не устанавливаются.
1. Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов отсутствует, так как нет необходимости демонтажа, переноса переустройства).
 2. Границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, установленные ранее утвержденной документацией по планировке территории, в случае планируемого размещения таковых в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки - не установлены в виду их отсутствия.
 3. Границы проектирования расположены вне зон охраны и защитных зон объектов культурного наследия (письмо Управления по охране объектов Культурного наследия Калужской области от 10.01.2023 г. №54437/к/72, положительное заключение государственной историко-культурной экспертизы от 24.06.2023 г. на результаты историко-археологических исследований, выполненных ООО НПЦ «Липецкая Археологическая Экспедиция» в 2023 году).
 4. Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории в настоящем проекте планировки не разрабатывались (см. приказ Минстроя России от 25.04.2017 №740/пр).
 5. Чертеж проекта планировки и межевания территории выполнен на топогеодезической подоснове масштаба 1:500, ИП "Криво И.Н." в 2023 года.
 6. Система координат - МСК-40. Система высот - Балтийская.

И.Н. подл. | Подпись и дата | Взам. инв.Н

						58-ОППЗ-К22-3- ППТ.04.			
						Уличные газопроводы дер. Пятовская Дзержинского района			
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	материалы по обоснованию проекта планировки территории	Стадия	Лист	Листов
Директор		Криво			09.23		ППТ	1.3	
ГИП		Ефремова			09.23				
Разраб.		Родионов			09.23				
Пров.		Алашикова			09.23				
Н. контр.		Ефремова			09.23	Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов и чертеж границ зон планируемого размещения объектов, подлежащих реконструкции, или переносу М 1:1000	 ИП Криво И.Н. +7 (8448) 77-78-78		

Линия совмещения с листом 1.7 ППТ-04

Линия совмещения с листом 1.6 ППТ-04



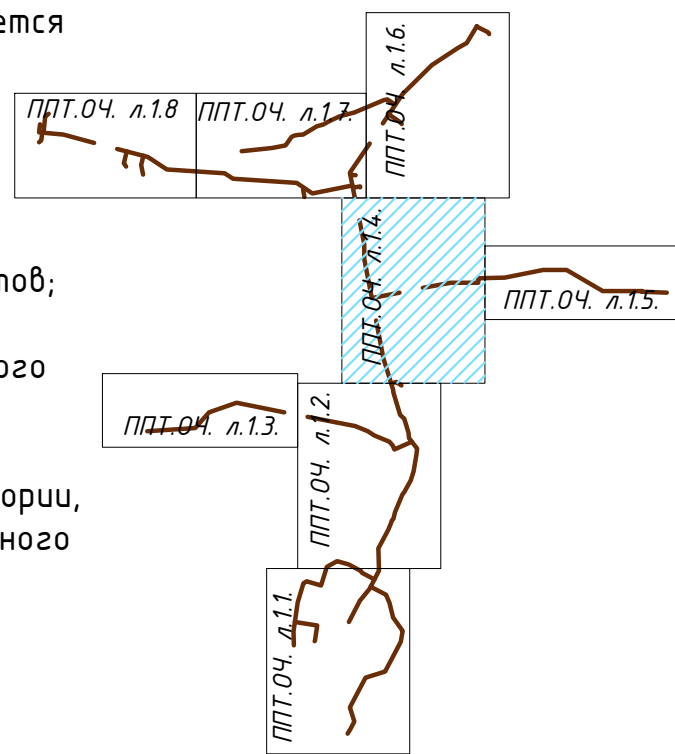
Линия совмещения с листом 1.5 ППТ-04

Линия совмещения с листом 1.2 ППТ-04

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

-  - границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;
-  - проектируемый газопровод
-  - границы зон планируемого размещения линейных объектов;
-  - зона планируемого размещения проектируемого линейного объекта
-  - границы зон с особыми условиями использования территории, подлежащие установлению в связи с размещением линейного объекта
-  - охранный зона проектируемого линейного объекта
-  - номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

Схема расположения листов



ПРИМЕЧАНИЕ:

- * Места размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта, подлежат уточнению при архитектурно-строительном проектировании, но не могут выходить за границы зон планируемого размещения таких объектов, установленных проектом планировки территории.
- * Красные линии проектом планировки не устанавливаются.
- 1. Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (перустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов отсутствуют, так как нет необходимости демонтажа, переноса переустройства.
- 2. Границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, установленные ранее утвержденной документацией по планировке территории, в случае планируемого размещения таковых в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки - не установлены в виду их отсутствия.
- 3. Границы проектирования расположены вне зон охраны и защитных зон объектов культурного наследия (письмо Управления по охране объектов Культурного наследия Калужской области от 10.01.2023 г. №54437/к/72, положительное заключение государственной историко-культурной экспертизы от 24.06.2023 г. на результаты историко-археологических исследований, выполненных ООО НПЦ «Липецкая Археологическая Экспедиция» в 2023 году).
- 4. Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории в настоящем проекте планировки не разрабатывались (см. приказ Минстроя России от 25.04.2017 №740/пр).
- 5. Чертеж проекта планировки и межевания территории выполнен на топогеодезической подоснове масштаба 1:500, ИП "Крибо И.Н." в 2023 года.
- 6. Система координат - МСК-40. Система высот - Балтийская.

Имя, инв. N	Взам. инв. N
Подпись и дата	
Имя, N подл.	

					58-ОППЗ-К22-3- ППТ.04.				
					Уличные газопроводы дер. Пятковская Дзержинского района				
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	материалы по обоснованию проекта планировки территории	Стадия	Лист	Листов
Директор		Криво			09.23				
ГИП		Ефремова			09.23				
Разраб.		Родионов			09.23				
Пров.		Алашикова			09.23				
Н. контр.		Ефремова			09.23				



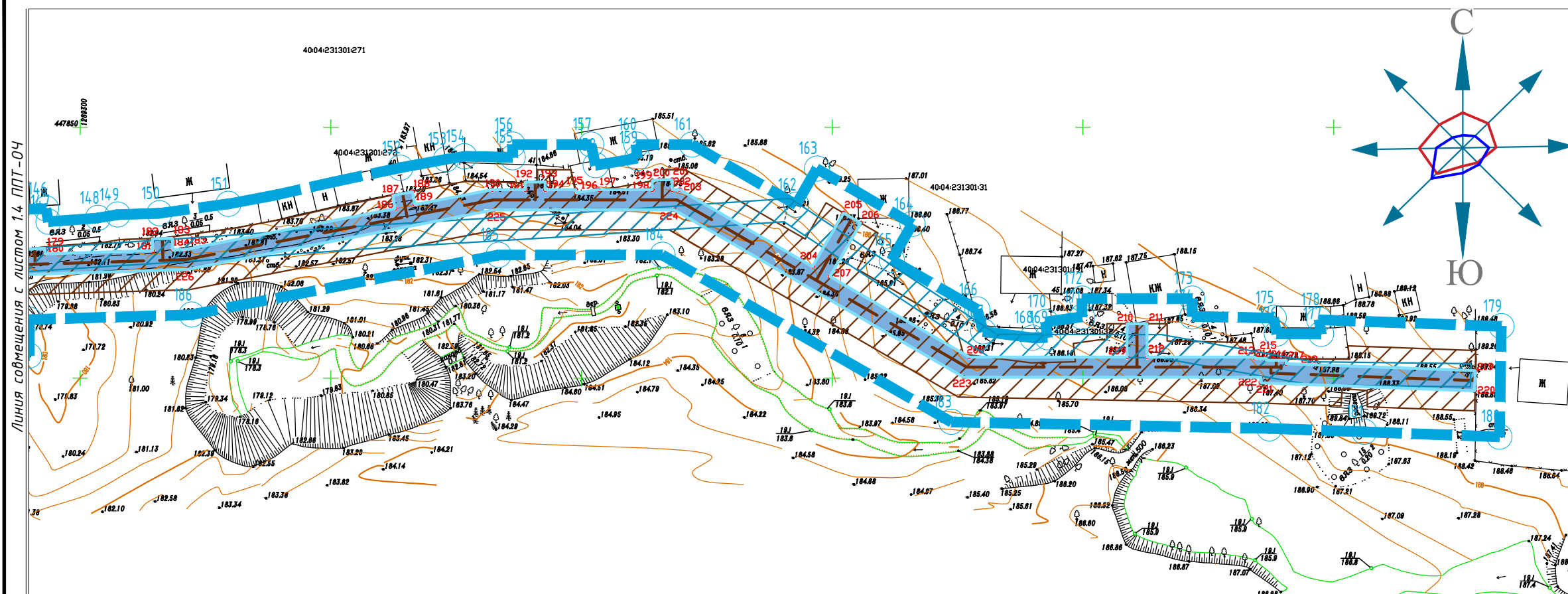







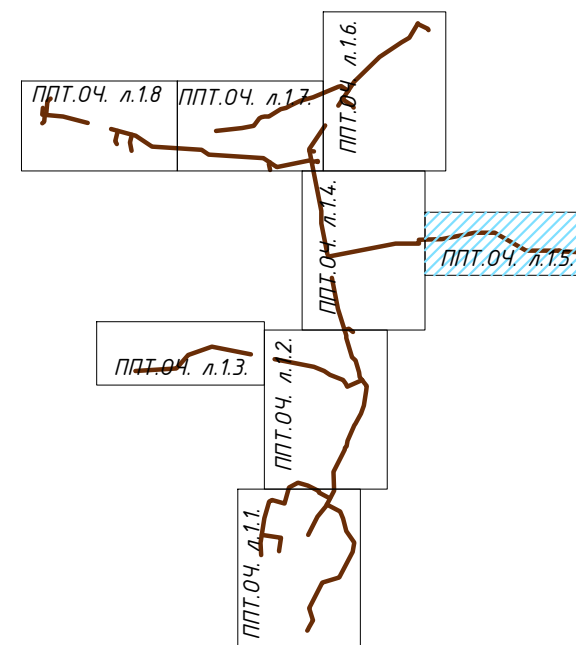


Схема расположения листов

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:


-  - границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;
-  - проектируемый газопровод
-  - границы зон планируемого размещения линейных объектов;
-  - зона планируемого размещения проектируемого линейного объекта
-  - границы зон с особыми условиями использования территории, подлежащие установлению в связи с размещением линейного объекта
-  - охранная зона проектируемого линейного объекта
-  - номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

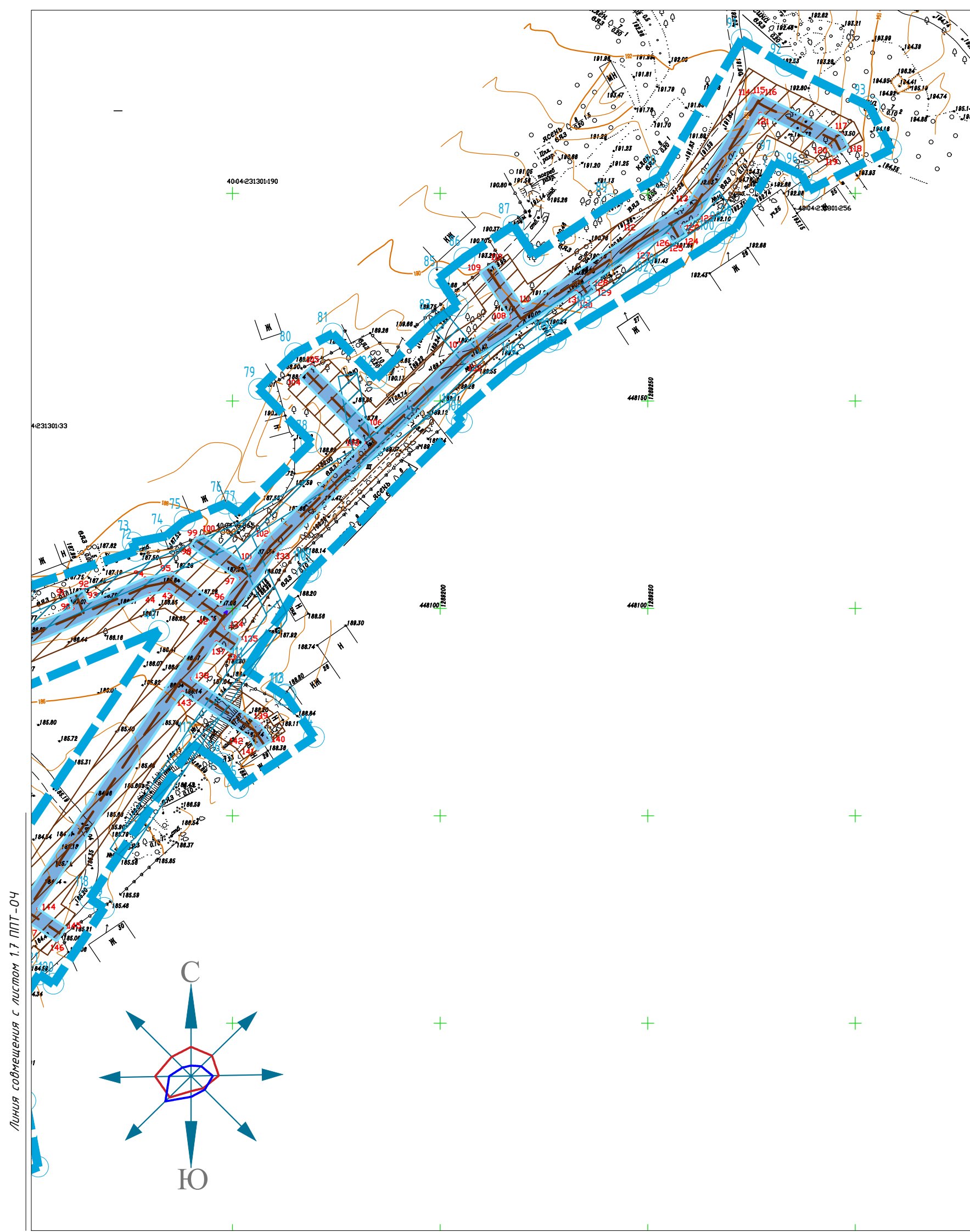


ПРИМЕЧАНИЕ:

- * Места размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта, подлежат уточнению при архитектурно-строительном проектировании, но не могут выходить за границы зон планируемого размещения таких объектов, установленных проектом планировки территории.
- * Красные линии проектом планировки не устанавливаются.
- 1. Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов отсутствует, так как нет необходимости демонтажа, переноса переустройства).
- 2. Границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, установленные ранее утвержденной документацией по планировке территории, в случае планируемого размещения таковых в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки - не установлены в виду их отсутствия.
- 3. Границы проектирования расположены вне зон охраны и защитных зон объектов культурного наследия (письмо Управления по охране объектов Культурного наследия Калужской области от 10.01.2023 г. №54437/к/72, положительное заключение государственной историко-культурной экспертизы от 24.06.2023 г. на результаты историко-археологических исследований, выполненных ООО НПЦ «Липецкая Археологическая Экспедиция» в 2023 году).
- 4. Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории в настоящем проекте планировки не разрабатывались (см. приказ Минстроя России от 25.04.2017 №740/пр).
- 5. Чертеж проекта планировки и межевания территории выполнен на топогеодезической подоснове масштаба 1:500, ИП "Криво И.Н." в 2023 года.
- 6. Система координат - МСК-40. Система высот - Балтийская.

Взам. инв.Н	
Подпись и дата	
Инв. Н подл.	

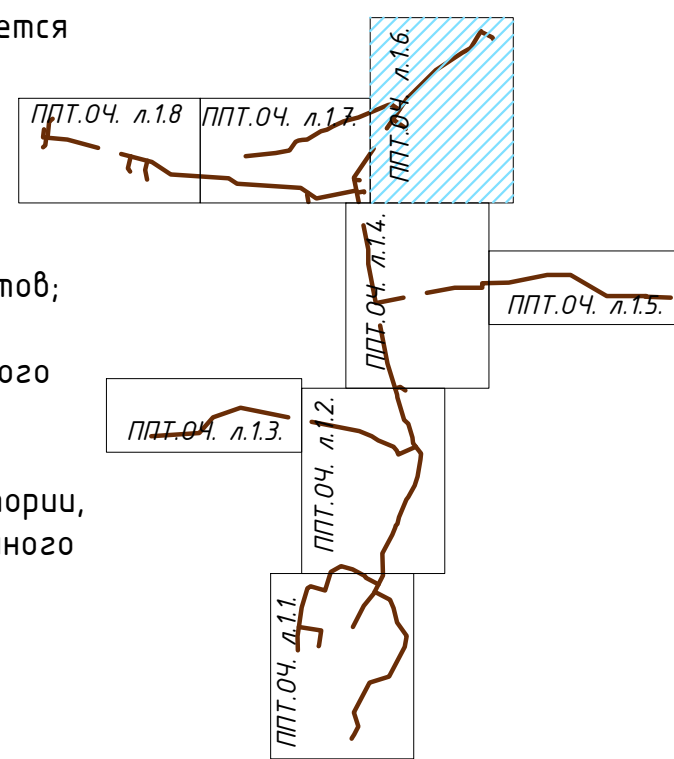
						58-ОПЗ-К22-3- ППТ.04.			
						Уличные газопроводы дер. Пятовская Дзержинского района			
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	материалы по обоснованию проекта планировки территории	Стадия	Лист	Листов
Директор	Криво				09.23		ППТ	15	
ГИП	Ефремова				09.23				
Разраб.	Родионов				09.23				
Пров.	Алашикова				09.23				
Н. контр.	Ефремова				09.23	Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов и чертеж границ зон планируемого размещения объектов, подлежащих реконструкции, или переносу М 1:1000	 ИП Криво И.Н. +7 (8448) 77-78-78		



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

-  - границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;
-  - проектируемый газопровод
-  - границы зон планируемого размещения линейных объектов;
-  - зона планируемого размещения проектируемого линейного объекта
-  - границы зон с особыми условиями использования территории, подлежащие установлению в связи с размещением линейного объекта
-  - охранная зона проектируемого линейного объекта
-  - номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов


Схема расположения листов

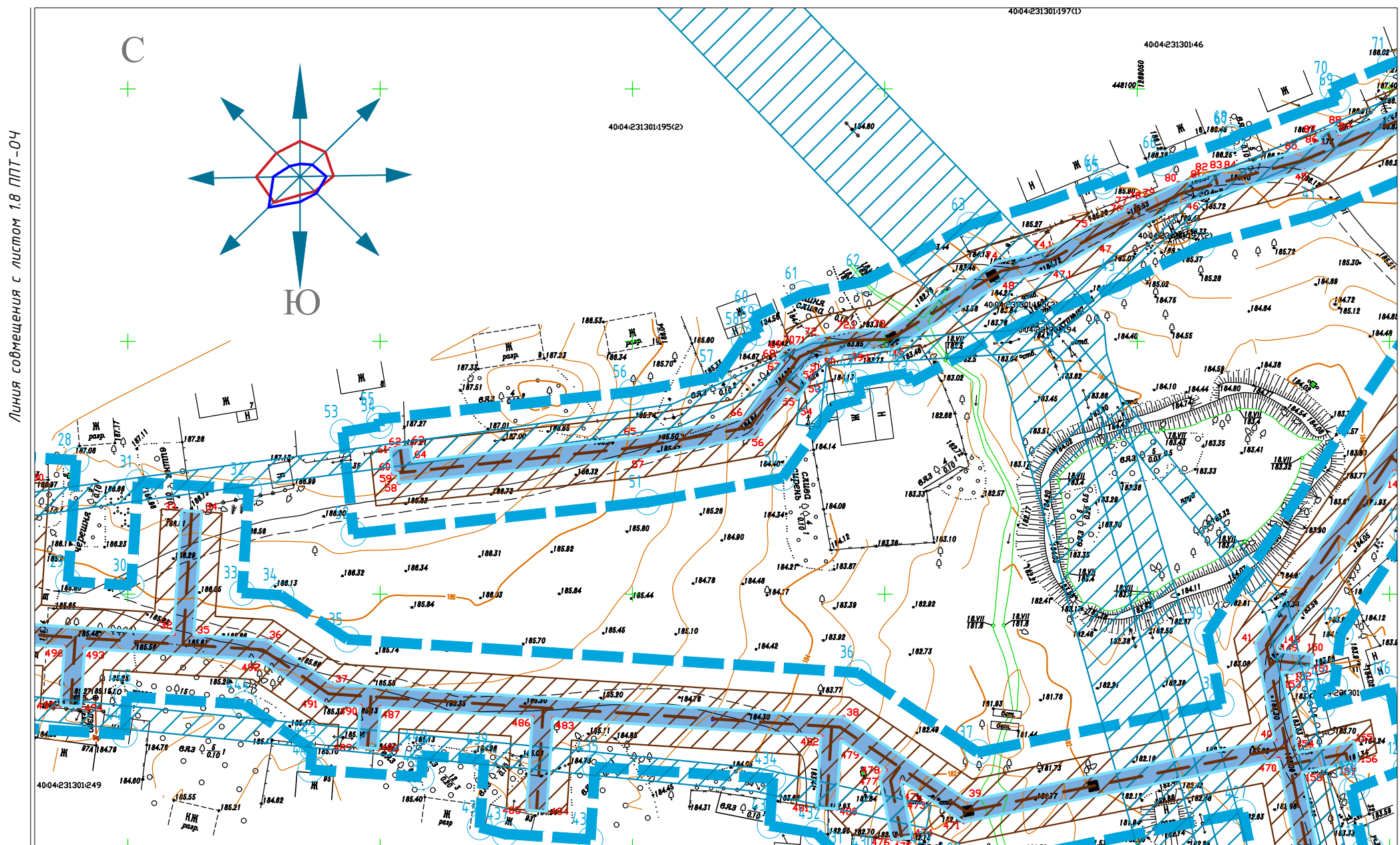


ПРИМЕЧАНИЕ:

- * Места размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта, подлежат уточнению при архитектурно-строительном проектировании, но не могут выходить за границы зон планируемого размещения таких объектов, установленных проектом планировки территории.
- * Красные линии проектом планировки не устанавливаются.
- 1. Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (перустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов отсутствуют, так как нет необходимости демонтажа, переноса переустройства.
- 2. Границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, установленные ранее утвержденной документацией по планировке территории, в случае планируемого размещения таковых в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки - не установлены в виду их отсутствия.
- 3. Границы проектирования расположены вне зон охраны и защитных зон объектов культурного наследия (письмо Управления по охране объектов Культурного наследия Калужской области от 10.01.2023 г. №54437/к/72, положительное заключение государственной историко-культурной экспертизы от 24.06.2023 г. на результаты историко-археологических исследований, выполненных ООО НПЦ «Липецкая Археологическая Экспедиция» в 2023 году).
- 4. Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории в настоящем проекте планировки не разрабатывались (см. приказ Минстроя России от 25.04.2017 №740/пр).
- 5. Чертеж проекта планировки и межевания территории выполнен на топогеодезической подоснове масштаба 1:500, ИП "Криво И.Н." в 2023 года.
- 6. Система координат - МСК-40. Система высот - Балтийская.

Ив. N подл.	Подпись и дата	Взам. инв. N
-------------	----------------	--------------

					58-ОППЗ-К22-3- ППТ.04.				
					Уличные газопроводы дер. Пятовская Дзержинского района				
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	материалы по обоснованию проекта планировки территории	Стадия ППТ	Лист 16	Листов
Директор		Криво			09.23				
ГИП		Ефремова			09.23				
Разраб.		Родионов			09.23				
Пров.		Алашикова			09.23				
Н. контр.		Ефремова			09.23	Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов и чертеж границ зон планируемого размещения объектов, подлежащих реконструкции, или переносу М 1:1000	 <p>ИП Криво И.Н. ИНН 40/0100000000 +7 (844) 77-78-78</p>		



Линия совмещения с листом 1.8 ППТ-04

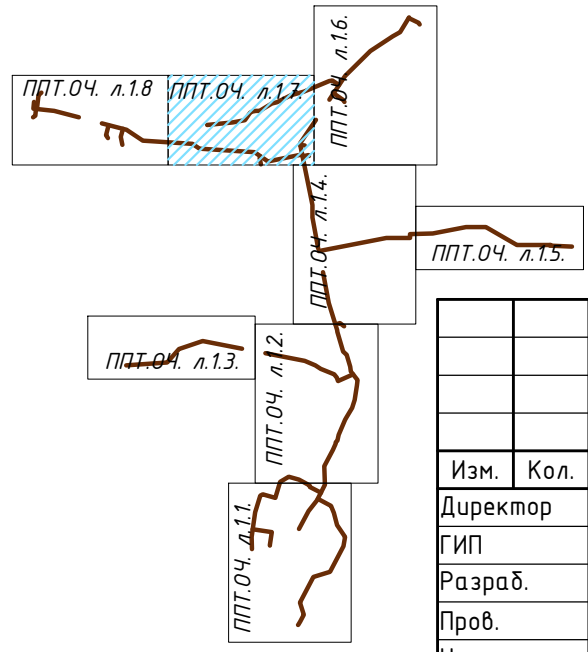
Линия совмещения с листом 1.6 ППТ-04

Схема расположения листов

Линия совмещения с листом 1.4 ППТ-04







УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

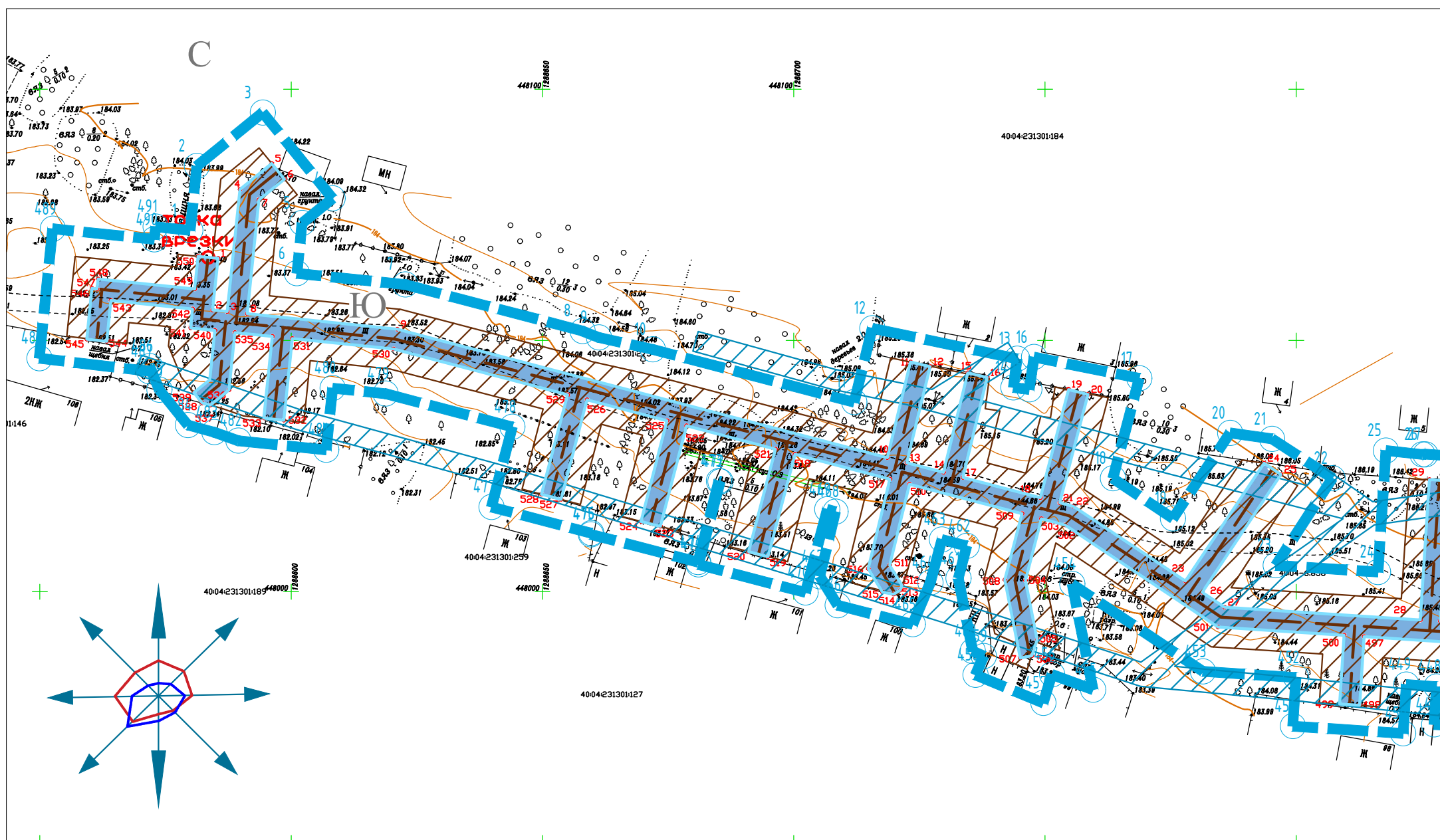
-  - границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;
-  - проектируемый газопровод
-  - границы зон планируемого размещения линейных объектов;
-  - зона планируемого размещения проектируемого линейного объекта
-  - границы зон с особыми условиями использования территории, подлежащие установлению в связи с размещением линейного объекта
-  - охранная зона проектируемого линейного объекта
-  - номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов



- ПРИМЕЧАНИЕ:
- * Места размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта, подлежат уточнению при архитектурно-строительном проектировании, но не могут выходить за границы зон планируемого размещения таких объектов, установленных проектом планировки территории.
 - * Красные линии проектом планировки не устанавливаются.
1. Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов отсутствует, так как нет необходимости демонтажа, переноса переустройства).
 2. Границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, установленные ранее утвержденной документацией по планировке территории, в случае планируемого размещения таковых в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки - не установлены в виду их отсутствия.
 3. Границы проектирования расположены вне зон охраны и защитных зон объектов культурного наследия (письмо Управления по охране объектов Культурного наследия Калужской области от 10.01.2023 г. №54437/к/72, положительное заключение государственной историко-культурной экспертизы от 24.06.2023 г. на результаты историко-археологических исследований, выполненных ООО НПЦ «Липецкая Археологическая Экспедиция» в 2023 году).
 4. Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории в настоящем проекте планировки не разрабатывались (см. приказ Минстроя России от 25.04.2017 №740/пр).
 5. Чертеж проекта планировки и межевания территории выполнен на топогеодезической подоснове масштаба 1:500, ИП «Криво И.Н.» в 2023 года.
 6. Система координат - МСК-40. Система высот - Балтийская.

Взам. инв.Н
Подпись и дата
Инв. N подл.

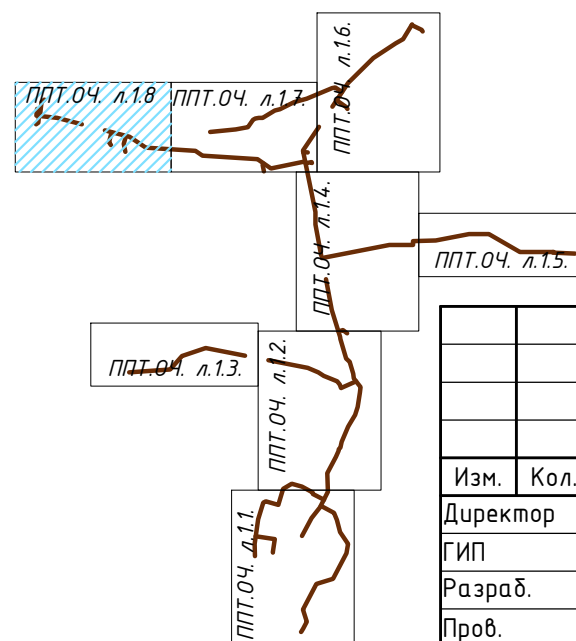
58-ОПЗ-К22-3- ППТ.04.					
Уличные газопроводы дер. Пятовская Дзержинского района					
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Директор	Криво				09.23
ГИП	Ефремова				09.23
Разраб.	Родионов				09.23
Пров.	Алашикова				09.23
Н. контр.	Ефремова				09.23
материалы по обоснованию проекта планировки территории					
Стадия	Лист	Листов			
ППТ	1.2				
Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов и чертеж границ зон планируемого размещения объектов, подлежащих реконструкции, или переносу М 1:1000					
 ИП Криво И.Н. (ООО) (ИП) (И.Н.) +7 (8448) 77-78-78					



Линия совмещения с листом 1.7 ППТ-04

- ПРИМЕЧАНИЕ:**
- * Места размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта, подлежат уточнению при архитектурно-строительном проектировании, но не могут выходить за границы зон планируемого размещения таких объектов, установленных проектом планировки территории.
 - * Красные линии проектом планировки не устанавливаются.
1. Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов отсутствует, так как нет необходимости демонтажа, переноса переустройства).
 2. Границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, установленные ранее утвержденной документацией по планировке территории, в случае планируемого размещения таковых в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки - не установлены в виду их отсутствия.
 3. Границы проектирования расположены вне зон охраны и защитных зон объектов культурного наследия (письмо Управления по охране объектов Культурного наследия Калужской области от 10.01.2023 г. №54437/к/72, положительное заключение государственной историко-культурной экспертизы от 24.06.2023 г. на результаты историко-археологических исследований, выполненных ООО НПЦ «Липецкая Археологическая Экспедиция» в 2023 году).
 4. Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории в настоящем проекте планировки не разрабатывались (см. приказ Минстроя России от 25.04.2017 №740/пр).
 5. Чертеж проекта планировки и межевания территории выполнен на топогеодезической подоснове масштаба 1:500, ИП «Криво И.Н.» в 2023 года.
 6. Система координат - МСК-40. Система высот - Балтийская.

Схема расположения листов



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;
- проектируемый газопровод
- границы зон планируемого размещения линейных объектов;
- зона планируемого размещения проектируемого линейного объекта
- границы зон с особыми условиями использования территории, подлежащие установлению в связи с размещением линейного объекта
- охранная зона проектируемого линейного объекта
- номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

И.Н.И. подл. | Подпись и дата | Взам. инв.Н

58-ОППЗ-К22-3- ППТ.04.					
Уличные газопроводы дер. Пятовская Дзержинского района					
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Директор	Криво				09.23
ГИП	Ефремова				09.23
Разраб.	Родионов				09.23
Пров.	Алашикова				09.23
Н. контр.	Ефремова				09.23
материалы по обоснованию проекта планировки территории				Стадия	Лист
				ППТ	1.2
Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов и чертеж границ зон планируемого размещения объектов, подлежащих реконструкции, или переносу М 1:1000				<p>ИП Криво И.Н. ИНЖЕНЕРНО-ПРОЕКТИРОВАТЕЛЬСКАЯ ФИРМА +7 (8448) 77-78-78</p>	

Номер точки	Система координат МСК 40 зона 1		Номер точки	Система координат МСК 40 зона 1	
	Координата X, м	Координата Y, м		Координата X, м	Координата Y, м
17	448020.43	1288645.95	296	447584.68	1289175.08
18	448017.39	1288657.56	297	447587.54	1289174.16
19	448033.33	1288661.73	298	447587.94	1289173.22
20	448031.19	1288669.92	299	447589.94	1289173.50
21	448015.00	1288665.73	300	447596.27	1289171.63
22	448012.00	1288677.35	301	447595.39	1289169.02
23	448028.15	1288681.53	302	447602.53	1289166.80
24	448025.53	1288691.49	303	447608.23	1289160.85
25	448009.01	1288687.16	304	447607.95	1289157.77
26	448008.00	1288691.03	305	447615.58	1289155.27
27	448005.97	1288698.76	306	447620.19	1289154.08
28	448022.49	1288703.09	307	447620.82	1289156.75
29	448019.55	1288714.33	308	447642.26	1289150.30
30	448003.93	1288710.56	309	447647.50	1289149.65
31	448001.67	1288711.92	310	447648.14	1289152.18
32	447999.43	1288720.73	311	447651.16	1289151.63
33	448003.47	1288722.44	311.1	447307.63	1289140.19
34	448016.51	1288725.94	312	447651.75	1289157.17
35	448012.68	1288740.54	313	447659.47	1289157.12
36	448002.51	1288737.88	314	447664.62	1289150.36
37	447991.68	1288740.03	315	447662.97	1289144.93
38	447989.74	1288744.33	316	447669.08	1289143.07
39	447986.13	1288742.79	317	447669.47	1289144.37
40	447984.60	1288746.48	318	447675.69	1289142.48
41	447990.05	1288748.15	319	447680.95	1289140.88
42	447988.29	1288752.93	320	447680.56	1289139.57
43	448002.14	1288750.18	321	447684.42	1289138.39
44	448009.70	1288752.17	322	447684.33	1289136.77
45	447989.06	1288783.06	323	447687.94	1289136.15
46	447987.61	1288805.24	324	447688.18	1289137.24
47	447977.91	1288804.61	325	447693.11	1289135.74
48	447977.13	1288816.58	326	447694.03	1289134.94
49	447986.83	1288817.22	327	447704.44	1289133.19
50	447985.79	1288833.21	328	447712.62	1289131.60
51	447978.26	1288832.72	329	447714.00	1289139.70
52	447977.48	1288844.69	330	447723.29	1289137.90
53	447985.01	1288845.18	331	447721.72	1289129.83
54	447983.09	1288874.74	332	447744.15	1289125.48
55	447974.37	1288887.83	333	447753.90	1289124.03
56	447974.11	1288891.82	334	447763.37	1289121.75
57	447969.89	1288891.54	335	447786.45	1289117.24
58	447969.11	1288903.52	336	447809.51	1289235.80
59	447973.33	1288903.79	337	447809.49	1289284.86
60	447971.94	1288925.91	337.1	447306.37	1289136.39
61	447957.61	1288925.02	338	447816.52	1289284.88
62	447957.48	1288925.51	339	447817.63	1289321.68

Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата
------	------	----------	---------	------

58-ОППЗ-К22-3-ППТ

Лист

13

Номер точки	Система координат МСК 40 зона 1		Номер точки	Система координат МСК 40 зона 1	
	Координата X, м	Координата Y, м		Координата X, м	Координата Y, м
63	447956.73	1288936.99	340	447829.42	1289383.17
64	447971.10	1288937.92	341	447829.54	1289417.47
65	447968.15	1288983.12	342	447796.24	1289475.12
66	447958.38	1288982.48	343	447794.47	1289551.45
67	447957.34	1288988.96	344	447797.89	1289551.70
68	447952.46	1288993.64	345	447797.52	1289556.72
69	447951.96	1288997.22	346	447794.28	1289556.72
70	447952.71	1289009.27	347	447793.50	1289578.14
71	447950.62	1289014.77	348	447805.50	1289578.36
72	447962.59	1289074.88	349	447806.43	1289552.85
73	447875.50	1289092.23	350	447803.78	1289553.20
74	447852.30	1289092.25	351	447803.87	1289534.50
75	447693.37	1289123.12	352	447807.06	1289533.88
76	447644.35	1289138.06	353	447807.33	1289516.87
77	447639.97	1289138.46	354	447810.80	1289516.78
78	447602.11	1289149.85	355	447810.86	1289504.69
79	447596.04	1289156.30	356	447807.64	1289504.78
80	447576.23	1289162.25	357	447807.67	1289503.40
81	447566.27	1289163.63	358	447806.89	1289498.06
82	447558.54	1289149.15	359	447803.26	1289498.48
83	447560.11	1289148.45	360	447803.04	1289489.66
84	447568.05	1289142.29	361	447804.77	1289476.15
85	447578.41	1289116.74	362	447810.40	1289474.60
86	447585.07	1289106.51	363	447821.72	1289454.99
87	447593.43	1289085.93	364	447828.91	1289459.14
88	447596.39	1289070.88	365	447831.66	1289454.38
89	447615.43	1289074.62	366	447834.91	1289448.75
90	447616.86	1289067.57	367	447827.72	1289444.60
91	447616.59	1289062.62	368	447841.54	1289420.68
92	447598.70	1289059.11	369	447841.54	1289416.32
93	447605.12	1289026.36	370	447839.71	1289416.46
94	447619.44	1289029.17	371	447837.90	1289406.24
95	447621.75	1289017.39	372	447836.76	1289398.86
96	447607.44	1289014.58	373	447841.54	1289397.84
97	447610.83	1288997.29	374	447841.58	1289391.20
98	447623.44	1288999.76	375	447839.11	1289391.23
99	447625.75	1288987.99	376	447838.94	1289387.90
100	447613.14	1288985.51	377	447839.19	1289376.93
101	447616.40	1288968.89	378	447838.67	1289373.82
102	447628.06	1288971.18	379	447837.02	1289364.79
103	447629.36	1288966.10	380	447831.67	1289340.38
104	447630.02	1288959.34	381	447829.79	1289330.36
105	447618.72	1288957.12	382	447827.86	1289316.22
106	447630.91	1288894.99	383	447827.60	1289307.93
107	447623.27	1288872.71	384	447826.95	1289304.14
108	447631.15	1288870.01	385	447825.95	1289290.76

Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата

58-ОППЗ-К22-3-ППТ

Лист

14

Номер точки	Система координат МСК 40 зона 1		Номер точки	Система координат МСК 40 зона 1	
	Координата X, м	Координата Y, м		Координата X, м	Координата Y, м
109	447627.27	1288858.66	386	447825.64	1289289.58
110	447619.38	1288861.33	387	447828.65	1289289.03
111	447614.84	1288848.21	388	447828.16	1289272.90
112	447590.68	1288827.10	389	447821.49	1289272.89
113	447588.02	1288788.05	390	447821.57	1289234.62
114	447598.66	1288787.32	391	447798.24	1289115.05
115	447597.84	1288775.35	392	447853.46	1289104.25
116	447587.20	1288776.07	393	447876.79	1289104.15
117	447586.15	1288760.62	394	447892.09	1289101.16
118	447598.15	1288759.80	395	447892.52	1289103.31
119	447598.30	1288756.95	396	447898.89	1289102.04
120	447603.35	1288757.45	397	447903.38	1289101.14
121	447602.88	1288750.51	398	447904.97	1289109.12
122	447594.62	1288749.40	399	447910.32	1289108.08
123	447594.77	1288748.01	400	447916.73	1289106.77
124	447573.29	1288749.48	401	447914.72	1289096.65
124	447577.73	1288749.17	402	447923.60	1289094.88
125	447576.19	1288770.03	403	447931.38	1289093.33
126	447576.04	1288788.77	404	447931.68	1289094.84
127	447579.05	1288832.87	405	447943.45	1289092.50
128	447604.57	1288855.13	406	447943.15	1289090.99
129	447613.82	1288882.12	407	447964.12	1289086.81
130	447610.64	1288883.21	408	447968.57	1289097.48
131	447610.27	1288888.92	409	447975.13	1289096.22
132	447612.45	1288895.28	410	447971.77	1289083.37
133	447617.71	1288893.48	411	447984.05	1289079.44
134	447618.52	1288895.83	412	447985.67	1289084.52
135	447607.19	1288953.55	413	447991.93	1289085.23
136	447598.32	1288951.81	414	447992.05	1289084.24
137	447598.00	1288953.49	415	448018.69	1289102.03
138	447596.70	1288953.02	416	448016.41	1289105.45
139	447595.25	1288963.44	417	448026.39	1289112.11
141	447589.06	1289045.89	419	448074.17	1289139.08
142	447587.96	1289045.70	420	448066.23	1289150.98
143	447585.53	1289057.42	421	448063.69	1289152.67
144	447586.75	1289057.66	422	448070.35	1289162.65
145	447581.88	1289082.49	423	448072.42	1289161.27
146	447574.39	1289100.93	423	448071.55	1289159.92
147	447570.20	1289107.35	423	448074.89	1289159.63
148	447568.33	1289106.54	423	448073.72	1289158.53
149	447564.26	1289117.89	423	448074.56	1289159.85
150	447564.89	1289118.16	424	448083.82	1289146.25
151	447558.14	1289134.79	424	448111.00	1289163.67
152	447553.90	1289138.08	425	448139.53	1289181.96
153	447546.42	1289141.42	425,1	448112.34	1289164.54
154	447548.45	1289142.09	426	448113.08	1289165.78

Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата
------	------	----------	---------	------

58-ОППЗ-К22-3-ППТ

Лист

15

Номер точки	Система координат МСК 40 зона 1		Номер точки	Система координат МСК 40 зона 1	
	Координата X, м	Координата Y, м		Координата X, м	Координата Y, м
155	447546.18	1289148.22	427	448141.13	1289194.31
156	447544.73	1289147.65	428	448145.32	1289198.55
157	447555.59	1289171.96	429	448147.21	1289197.08
158	447550.67	1289175.78	430	448162.72	1289215.17
159	447517.22	1289170.67	431	448168.71	1289223.86
160	447503.61	1289166.17	432	448169.29	1289225.68
161	447481.83	1289153.45	433	448174.26	1289233.73
162	447452.83	1289141.18	434	448182.45	1289247.38
163	447443.52	1289139.15	435	448184.36	1289250.17
164	447440.71	1289136.29	436	448192.39	1289263.09
165	447436.22	1289135.32	437	448194.60	1289265.84
166	447394.85	1289114.36	438	448195.54	1289267.65
167	447360.03	1289115.78	439	448214.06	1289278.70
168	447349.97	1289110.48	440	448208.20	1289290.80
169	447352.17	1289106.75	441	448207.51	1289291.15
170	447354.44	1289107.94	442	448212.87	1289301.90
171	447359.11	1289099.02	443	448217.22	1289299.71
172	447362.02	1289098.14	444	448226.35	1289280.82
173	447373.79	1289075.67	445	448230.21	1289274.36
174	447379.89	1289054.21	446	448200.24	1289256.49
175	447368.54	1289033.53	447	448193.13	1289243.76
175,1	447357.51	1289030.29	448	448178.12	1289221.10
175,2	447356.36	1289035.31	449	448185.35	1289216.27
176	447336.58	1289029.57	450	448180.38	1289208.73
177	447343.43	1288998.30	451	448178.56	1289206.41
178	447342.57	1288996.76	452	448171.49	1289211.09
179	447309.20	1288986.92	453	448165.30	1289201.71
180	447262.68	1288979.83	454	448148.40	1289184.58
181	447240.07	1288980.61	455	448160.04	1289173.13
182	447238.27	1288988.21	456	448157.37	1289168.01
183	447238.96	1288992.66	457	448152.82	1289163.39
184	447261.98	1288991.86	458	448139.97	1289176.06
185	447273.31	1288993.58	459	448118.69	1289154.37
186	447264.85	1289017.87	460	448116.11	1289152.66
187	447253.25	1289015.27	461	448119.55	1289147.72
188	447253.41	1289014.66	462	448116.78	1289141.04
189	447247.63	1289013.78	463	448112.79	1289136.28
190	447245.11	1289025.53	464	448112.03	1289132.43
191	447273.94	1289029.97	465	448110.67	1289132.87
192	447280.09	1289006.53	466	448100.28	1289101.85
193	447281.87	1288994.89	467	448097.54	1289095.30
194	447285.93	1288995.51	468	448095.25	1289096.31
195	447286.02	1288995.00	469	448093.46	1289092.74
196	447290.98	1288996.28	470	448091.89	1289087.36
197	447306.59	1288998.66	471	448087.30	1289074.87
198	447328.50	1289005.12	472	448086.78	1289075.02

Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата
------	------	----------	---------	------

58-ОППЗ-К22-3-ППТ

Лист

16

Номер точки	Система координат МСК 40 зона 1		Номер точки	Система координат МСК 40 зона 1	
	Координата X, м	Координата Y, м		Координата X, м	Координата Y, м
199	447330.75	1289005.37	473	448080.61	1289056.47
200	447336.91	1289006.75	474	448074.16	1289040.51
201	447330.21	1289023.46	475	448075.28	1289040.10
202	447328.33	1289029.69	476	448072.58	1289032.71
203	447332.40	1289030.42	477	448068.42	1289018.73
204	447332.00	1289033.37	478	448057.19	1288997.73
205	447336.98	1289034.06	479	448054.66	1288985.41
206	447350.39	1289040.71	480	448052.22	1288980.20
207	447360.40	1289043.65	481	448049.04	1288981.40
208	447367.00	1289055.67	482	448046.39	1288975.38
209	447362.58	1289071.20	483	448038.52	1288969.87
210	447353.72	1289088.12	484	448035.04	1288950.54
211	447350.80	1289088.99	485	448030.16	1288904.93
212	447341.79	1289106.23	486	448029.35	1288904.96
213	447330.29	1289100.21	487	448028.66	1288902.29
214	447313.81	1289086.20	488	448027.92	1288898.08
215	447275.42	1289066.09	489	448017.47	1288899.20
216	447269.42	1289077.53	490	448023.16	1288952.24
217	447280.05	1289083.10	491	448027.58	1288976.86
218	447280.48	1289082.29	492	448038.25	1288984.35
219	447301.30	1289093.20	493	448040.83	1288983.98
220	447307.63	1289095.17	494	448042.29	1288989.45
221	447316.27	1289098.42	495	448045.75	1288988.79
222	447314.75	1289102.32	496	448049.33	1289007.00
223	447324.93	1289110.46	497	448048.71	1289007.33
224	447315.80	1289127.89	498	448058.43	1289025.50
225	447281.58	1289138.60	499	448065.64	1289044.37
226	447268.57	1289147.61	500	448070.62	1289054.58
227	447263.76	1289158.07	501	448073.00	1289053.47
228	447251.69	1289151.10	502	448075.54	1289058.76
229	447247.49	1289150.37	503	448073.31	1289060.10
230	447211.45	1289131.49	504	448073.77	1289061.04
231	447215.45	1289123.87	505	448080.09	1289084.64
232	447206.43	1289115.79	506	448099.56	1289131.30
233	447202.37	1289123.50	507	448100.05	1289133.73
234	447199.33	1289121.10	508	448096.25	1289139.39
235	447200.64	1289119.19	509	447991.13	1289069.20
236	447193.40	1289096.01	510	447974.36	1289072.54
237	447152.38	1289074.53	511	447963.36	1289017.30
238	447140.58	1289071.75	512	447979.53	1288993.09
239	447141.34	1289069.15	513	447986.13	1288891.81
240	447119.47	1289075.98	514	447994.86	1288878.72
241	447102.69	1289066.51	515	447995.60	1288867.34
242	447096.79	1289076.96	516	448016.04	1288868.67
247	447118.09	1289088.99	517	448016.82	1288856.69
248	447140.65	1289081.94	518	447996.38	1288855.36

Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата

58-ОППЗ-К22-3-ППТ

Лист

17

Номер точки	Система координат МСК 40 зона 1		Номер точки	Система координат МСК 40 зона 1	
	Координата X, м	Координата Y, м		Координата X, м	Координата Y, м
249	447183.43	1289104.33	519	447997.84	1288832.89
250	447193.20	1289135.53	520	448021.81	1288834.45
251	447243.58	1289161.87	521	448022.37	1288825.76
252	447263.94	1289165.41	522	448022.30	1288825.05
253	447286.93	1289149.47	523	448022.57	1288822.48
254	447324.12	1289137.86	524	447998.58	1288820.86
255	447335.36	1289116.41	525	448000.82	1288787.05
256	447358.87	1289128.68	526	448021.14	1288800.26
257	447365.06	1289128.43	527	448025.63	1288793.37
258	447368.24	1289123.91	528	448026.23	1288789.19
259	447374.03	1289127.22	529	448007.65	1288776.83
260	447392.28	1289126.45	530	448020.40	1288757.76
261	447415.03	1289138.03	531	448038.62	1288762.56
262	447417.75	1289140.29	532	448040.76	1288751.99
263	447429.36	1289145.29	533	448034.63	1288751.08
264	447444.24	1289151.59	534	448034.89	1288749.15
265	447449.18	1289152.66	535	448023.60	1288746.19
266	447451.81	1289153.78	536	448025.62	1288738.49
267	447452.38	1289152.55	537	448036.00	1288741.01
268	447464.89	1289157.81	538	448036.42	1288738.11
269	447465.36	1289156.83	539	448042.43	1288738.89
270	447466.49	1289157.21	540	448044.45	1288729.27
271	447466.86	1289156.40	541	448046.54	1288719.32
272	447477.33	1289161.22	542	448031.60	1288715.69
273	447476.05	1289164.04	543	448043.37	1288670.76
274	447476.45	1289164.21	544	448045.82	1288659.75
275	447478.92	1289165.63	545	448047.13	1288656.41
276	447479.92	1289163.57	546	448056.20	1288621.81
277	447491.49	1289169.07	547	448058.91	1288595.65
278	447492.80	1289171.74	548	448075.95	1288597.41
279	447492.15	1289173.37	549	448079.01	1288601.19
			550	448088.33	1288593.62
			551	448082.13	1288585.99
			552	448066.45	1288584.36

Площадь – 4,6 га

г) Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения;

Перенос зоны планируемого размещения линейного объекта не предусмотрен.

д) Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения:

В соответствии с частью 4 статьи 36 Градостроительного кодекса Российской Федерации действие градостроительного регламента не распространяется на земельные участки, предназначенные для размещения линейных объектов или занятые линейными объектами.

										Лист
										18
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата						

58-ОППЗ-К22-3-ППТ

Е) Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов;

В месте пересечения автодороги местного значения проектируемый газопровод необходимо проложить методом ННБ в футляре.

Ж) Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов;

Согласно письму управления по охране объектов культурного наследия Калужской области от 10.01.2023 г. №54437/К/73 в границах зоны размещения линейного объекта для строительства объекта: «Строительство уличного газопровода в дер. Пятовская Дзержинского района Калужской области» отсутствуют объекты культурного наследия.

Если в процессе реконструкции и иных хозяйственных работ будут выявлены объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия, то согласно статье 36 Федерального закона № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» земляные, строительные, хозяйственные и иные работы должны быть немедленно приостановлены исполнителем работ.

Исполнитель работ в течение трех рабочих дней со дня их обнаружения обязан направить заявление в письменной форме об указанных объектах в региональный орган охраны объектов культурного наследия.

З) Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды;

Проектируемая сеть подземного газопровода запроектирована с соблюдением всех норм и требований СП 62.13330.2010 (СНиП 42-01-2002 «Газораспределительные системы»).

Охрана окружающей природной среды в зоне размещения строительной площадки осуществляется в соответствии с действующими нормативными правовыми актами по вопросам охраны окружающей природной среды и рациональному использованию природных ресурсов.

Производство строительного-монтажных работ должно проводиться согласно СанПиН 2.2.3.1.11384-03 «Гигиенические требования к организации строительного производства и строительных работ». При проведении строительного-монтажных работ предусматривается осуществление ряда мероприятий по охране окружающей природной среды.

Работа строительных машин и механизмов должна быть отрегулирована на минимально допустимый выброс выхлопных газов и уровень шума.

Выполнение работ на отведенной полосе должно вестись с соблюдением чистоты территории, а санитарно-бытовые помещения должны быть оборудованы средствами биологической очистки или сбором стоков в непроницаемую металлическую емкость с регулярной последующей ее очисткой и обеззараживанием.

Территория должна предохраняться от попадания в нее горюче-смазочных материалов. Все виды отходов, образующиеся в процессе строительства газопровода, собираются и утилизируются на территории предприятия, производящего строительство.

					58-ОППЗ-К22-3-ППТ	Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		19

доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей;

ж) разводить огонь и размещать источники огня;

з) рыть погребов, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метра;

и) открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики;

к) набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газопроводам, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них;

л) самовольно подключаться к газораспределительным сетям.

Для обеспечения доступа в охранную зону газораспределительной сети эксплуатационная организация при необходимости заключает в установленном порядке с собственниками, владельцами или пользователями смежных земельных участков договоры временного пользования земельными участками или договоры установления сервитута.

					58-ОППЗ-К22-3-ППТ	Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		21

