



КАЛУЖСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ
(исполнительно - распорядительный орган)
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА «ДЗЕРЖИНСКИЙ РАЙОН»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«03» ИЮЛЯ 2024 г.

г. Кондрово

№ 897

Об установлении публичного сервитута

В соответствии со ст. 23 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137 – ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», учитывая отсутствие иных правообладателей земельных участков в период публикации сообщения о возможном установлении публичного сервитута, опубликованное в Дзержинской районной газете «Новое время» №№ 58 – 60 (137280 - 137282), руководствуясь Уставом муниципального района «Дзержинский район»:

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить в интересах АО «Газпром газораспределение Калуга» публичный сервитут в целях размещения (строительство, эксплуатация) проектируемого инженерного сооружения «Газопровод низкого давления до границы земельного участка по адресу: Калужская область, Дзержинский р-н, д. Староскаковское, в 146 м на юго-запад от д. 45, кад. № 40:04:090301:254» в отношении земельных участков:

- 40:04:000000:161 из земель собственности субъекта Российской Федерации, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Калужская обл., р – н Дзержинский, д. Староскаковское;

- 40:04:090301 из земель неразграниченной государственной собственности, местоположение: Российская Федерация, Калужская область, Дзержинский р-н.

2. Утвердить границы публичного сервитута, указанного в п. 1 настоящего постановления в соответствии с приложением к настоящему постановлению (схема расположения границ публичного сервитута на кадастровом плане территории и описания местоположения границ публичного сервитута).

3. Размер публичного сервитута установлен вдоль трассы наружного газопровода - в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода, согласно постановлению Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 года № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

4. Срок действия публичного сервитута 49 (сорок девять) лет со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

5. Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости

в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств): срок строительства – с 06 мая по 30 июля 2024 г., срок ремонтно-эксплуатационных работ (при необходимости) и работ по устранению аварийных ситуаций (при необходимости) – ежегодно с 01 января по 31 декабря.

6. Публичный сервитут устанавливается на основании п. 1 ст. 39.37 Земельного кодекса РФ от 25.10.2001 № 136-ФЗ в отношении частей земельных участков и земель кадастровых кварталов площадью 718 кв.м. для размещения проектируемого инженерного сооружения: «Газопровод низкого давления до границы земельного участка по адресу: Калужская область, Дзержинский р-н, д. Староскаковское, в 146 м на юго-запад от д. 45, кад. № 40:04:090301:254», адрес местонахождения: Российская Федерация, Калужская область, Дзержинский р-н, д. Староскаковское, в 146 м на юго-запад от д. 45, кад. № 40:04:090301:254.

7. Определить обладателя публичного сервитута – Акционерное общество «Газпром газораспределение Калуга» ОГРН 1024001338206, ИНН 4000000015, находящийся по адресу: 248018, Калужская область, г. Калуга, пер. Баррикад, д. 4, адрес электронной почты: orzeeva_elen@mail.ru, 89105178443@mail.ru.

8. Обязать АО «Газпром газораспределение» привести земельные участки в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения строительства, капитального или текущего ремонта, реконструкции, эксплуатации, консервации, сноса инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

9. Настоящее Постановление вступает в силу с момента его официального опубликования.

10. Отделу муниципального имущества администрации муниципального района «Дзержинский район» в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня принятия настоящего постановления:

- разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации муниципального района «Дзержинский район» в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет»;
- направить копию решения об установлении публичного сервитута в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Калужской области настоящее постановление для внесения сведений о публичном сервитуте в реестр границ Единого государственного реестра недвижимости;
- направить обладателю публичного сервитута АО «Газпром газораспределение Калуга» копию настоящего постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявление об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

**Глава администрации
Дзержинского района**



Е.О. Вирков