



**УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ
И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА
КАЛУЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

248000, г. Калуга, 2-ой Красноармейский пер., 2а,
тел. 57-83-38, 56-07-51, факс: +7 (4842) 57-83-38
e-mail: kada@adm.kaluga.ru
http://www.admoblkaluga.ru/sub/upr_architecture

Главе администрации
муниципального района
«Дзержинский район»

А.В. Пичугину

от 21.09.2018 № 652-18

Уважаемый Андрей Викторович!

Управлением архитектуры и градостроительства Калужской области повторно рассмотрен проект изменений в схему территориального планирования муниципального района «Дзержинский район» Калужской области (далее – проект).

Данный проект содержит предложения по изменению границ земель сельскохозяйственного назначения общей площадью **366,04 га** путем перевода **75,44 га** в земли населенных пунктов под жилищное строительство и **290,6 га** в земли промышленности и иного специального назначения под строительство промышленных объектов, а также предусмотрен перевод земельных участков из земель населенных пунктов общей площадью **174,1 га** в земли сельскохозяйственного назначения.

В соответствии с Положением о порядке рассмотрения проектов документов территориального планирования и подготовки заключений на них, утвержденного постановлением Правительства Калужской области от 07.03.2008 № 92, данный проект направлен в уполномоченные отраслевые органы Калужской области.

Данный проект не согласован министерством природных ресурсов и экологии области, а также ГКУ Калужской области «Калугадорзаказчик».

На основании изложенного, Управление архитектуры и градостроительства Калужской области не согласовывает проект изменений в схему территориального планирования муниципального района «Дзержинский район».

Прошу устранить замечания министерства природных ресурсов и экологии области и направить в адрес управления *уведомление об обеспечении доступа к проекту документа территориального планирования в федеральной государственной информационной системе территориального планирования* для согласования.

Дополнительно сообщая, что данным проектом предусмотрен перевод земель лесного фонда в земли промышленности и иного специального назначения общей площадью 33,5 га для размещения объекта регионального значения ООО «Первый завод».

Поручения рабочего совещания по вопросу реализации инвестиционного проекта «Реконструкция завода по производству нефтепродуктов» и размещению объекта регионального значения ООО «Первый завод» в сроки, установленные протоколом рабочего совещания от 17.07.2018, не исполнены.

Заместитель начальника управления

Ю.И. Нечаев

Э.И. Еремина
57-30-14

*Принято к сведению
в лис*

5997

24

09. 2018

*исполнено
С.П.С.*