

ПРОТОКОЛ

заседания согласительной комиссии по урегулированию разногласий, послуживших основанием для подготовки заключений о несогласии с проектом внесения изменений в генеральный план муниципального образования сельское поселение «Деревня Сени» Дзержинского района Калужской области
(далее – согласительная комиссия)

Дата: 03.08.2021 г.

Место проведения заседания: здание администрации МО СП «Деревня Сени» Дзержинского района Калужской области, расположенное по адресу: Калужская область, Дзержинский район, д. Лужное, ул. Семидворка д.7.

Время начала заседания: 10 час. 00 мин.

Время окончания заседания: 12 час. 00 мин.

Повестка дня.

Рассмотрение заключений о несогласии:

1. Рассмотрение заключения Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий (далее – МЧС РФ);
2. Рассмотрение заключения Управления архитектуры и градостроительства Калужской области (далее – Управление архитектуры);
3. Рассмотрение заключения Федерального агентства лесного хозяйства (далее – Рослесхоз);
4. Рассмотрение заключения Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации (далее – Минприроды РФ).
5. Рассмотрение заключения Министерства экономического развития Российской Федерации (далее – Минэкономразвития РФ).

Комиссия в составе:

- Стручева Елена Ивановна – глава администрации МО СП «Деревня Сени» - председатель;
- Разинькова Лидия Яковлевна – зав. отделом архитектуры и градостроительства администрации Дзержинский района - секретарь

В период работы согласительной комиссии представили письменные заключения о согласии с проектом:

1. Министерство Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий (далее – МЧС РФ);
2. Управление архитектуры и градостроительства Калужской области (далее – Управление архитектуры);

Общая информация.

Докладывает председатель Стручева Елена Ивановна

31.05.2021 г. администрацией МО СП «Деревня Сени» Дзержинского района Калужской области постановлением № 32 создана согласительная комиссия для урегулирования разногласий, послуживших основанием для подготовки заключений о несогласии с проектом внесения изменений и дополнений в генеральный план МО СП «Деревня Сени» Дзержинского района Калужской области.

31.05.2021 г. размещены доработанные материалы по проекту внесения изменений и дополнений в генеральный план МО СП «Деревня Сени» Дзержинского района Калужской области (далее – проект внесения изменений) размещен в федеральной государственной информационной системе территориального планирования (далее – ФГИС ТП) для согласования.

31.05.2021 г. в МЧС РФ, Управление архитектуры, Рослесхоз, Минприроды РФ и Минэкономразвития РФ направлены уведомления об обеспечении доступа к доработанным материалам проекта внесения изменений и дополнений в генеральный план МО СП «Деревня Сени» Дзержинского района Калужской области (прилагается).

29.06.2021 от МЧС России поступило заключение о согласовании замечаний по доработанному проекту внесения изменений и дополнений в генеральный план МО СП «Деревня Сени» Дзержинского района Калужской области (прилагается).

12.07.2021 от Управления архитектуры поступило заключение о согласовании замечаний по доработанному проекту внесения изменений и дополнений в генеральный план МО СП «Деревня Сени» Дзержинского района Калужской области (прилагается).

ФГБУ «Рослесинфорг» было проведено графическое наложение материалов лесоустройства на границы муниципального образования и выявлено, что земли лесного фонда площадью 24,1214 га включены в границы населенных пунктов (перечень участков земель лесного фонда, имеющих пересечение с землями населенных пунктов, а также схемы пересечений).

Однако данным проектом внесения изменений не предусмотрено изменение границ населенных пунктов и категорий земельных участков путем перевода из земель лесного фонда в иные категории. Выявленные пересечения и замечания не относятся к данному проекту внесения изменений, а являются несогласием с генеральным планом МО СП «Деревня Сени», утверждённым решением Сельской Думы МО СП «Деревня Сени» Дзержинского района Калужской области от 26.09.2014 № 19.

Решено единогласно:

1. Замечания, указанные в заключение Рослесхоза от 12.04.2021 г., послужившие основанием для отказа в согласовании проекта внесения изменений, признать урегулированными.

2. Рекомендовать Главе администрации МО СП «Деревня Сени» учесть замечания ФГБУ «Рослесинфорг», отраженные в заключение Рослесхоза от 12.04.2021 г. при разработке последующего проекта внесения изменений в генеральный план МО СП «Деревня Сени» и изменения границ населенных пунктов МО СП «Деревня Сени» (приложение к протоколу в виде заключения ФГБУ «Рослесинфорг»).

На основании вышеизложенного и руководствуясь ст. 25 ГрК РФ согласительная комиссия единогласно принимает следующие решения:

1. Замечания, послужившие основанием для отказа в согласовании проекта внесения изменений в генеральный план муниципального образования сельское поселение «Деревня Сени» Дзержинского района Калужской области, признать урегулированными.

2. Согласовать проект внесения изменений в генеральный план МО СП «Деревня Сени» Дзержинского района Калужской области, с внесёнными изменениями,

учитывающими все замечания, явившиеся основанием для несогласия с ранее представленным проектом.

3. Представить главе администрации МО СП «Деревня Сени» проект генерального плана с внесёнными изменениями МО СП «Деревня Сени» Дзержинского района Калужской области и протокол согласительной комиссии для принятия решения.

4. Рекомендовать главе администрации МО СП «Деревня Сени» учесть замечания ФГБУ «Рослесинфорг», отраженные в заключении Рослесхоза от 12.04.2021 г. при разработке последующего проекта внесения изменений в генеральный план МО СП «Деревня Сени» и изменения границ населенных пунктов МО СП «Деревня Сени».

Председатель комиссии



Е.И. Стручева

Секретарь комиссии:



Л.Я. Разинькова