

«Утверждаю»

Генеральный директор

«ИНТЕРЕКСТРОЙ»

Рыжиков А.Б.



10.04.2025

Выполнение работ по текущему ремонту, а также работ связанных с подготовкой многоквартирных домов к эксплуатации в осенне-зимний период 2025-2026 г.

№п.п.	Адрес МКД	Наименование элементов и оборудования	Перечень необходимых мероприятий	Ориентировочные Сроки выполнения	Примечания
1.	Пос.	Проемы			
1.1.	Полотняный Завод, ул. Горняк д.38		Регулировка зазоров. Ревизия уплотнений. Смазка петель. Ревизия оконных проёмов, откосов, оконных рам	В летний период, но не позднее 30.08.25 В летний период, но не позднее 30.08.25	Ревизия и косметический ремонт оконных рам
1.2.		Сети электроснабжения			
1.3.		Конструктивные элементы			
1.4.		Газоходы и вент. каналы	Заполнение мелких трещин на фасаде	01.07.-30.07.25	
			Проверка состояния газоходов и вент. каналов. Чистка газоходов и вент. каналов.		Специализированная организация
		Сети газоснабжения			
		Сети холодного водоснабжения			
			Ревизия запорной арматуры	В летний период, но не позднее 30.08.25	
2.	Пос. Полотняный				

	Завод, ул. Горняк д.29				
2.1.	Конструктивные элементы	Работы по локальному ремонту элементов цоколя, фасада. Оштукатуривание.	1.07-30.07.25	Требуется протокол ОСС	
	Проемы	Регулировка зазоров. Ревизия уплотнений. Смазка петель. Ревизия оконных проёмов, откосов, оконных рам	В летний период, но не позднее 30.08.25 В летний период, но не позднее 30.08.25	Ревизия и косметический ремонт оконных рам	
	Сети электроснабжения				
	Газоходы и вент. каналы	Проверка состояния газоходов и вент. каналов		Специализированная организация	
	Сети холодного водоснабжения	Ревизия запорной арматуры	В летний период, но не позднее 30.08.25		
3.	Пос. Полотняный Завод, ул. Горняк д.27				
	Проемы	Замена козырьков входных групп			
		Регулировка зазоров. Ревизия уплотнений. Смазка петель.	В летний период, но не позднее 30.08.25		
		Ревизия оконных проёмов, откосов, оконных рам	В летний период, но не позднее 30.08.25	Ревизия и косметический ремонт оконных рам	
	Сети холодного водоснабжения	Ревизия запорной арматуры	В летний период, но не позднее 30.08.25		
	Газоходы и вент. каналы	Проверка состояния газоходов и вент. каналов		Специализированная организация	

		Подъезды	Косметический ремонт		Требуется протокол ОСС
4.	Пос. Полотняный Завод, ул. Горняк д.10				
		Газоходы и вент. каналы	Проверка состояния газоходов и вент. каналов		Специализированная организация
		Проемы	Регулировка зазоров. Ревизия уплотнений. Смазка петель.	В летний период, но не позднее 30.08.25	
			Ревизия оконных проёмов, откосов, оконных рам	В летний период, но не позднее 30.08.25	Ревизия и косметический ремонт оконных рам
		Конструктивные элементы			
		Сети холодного водоснабжения	Ревизия запорной арматуры	В летний период, но не позднее 30.08.25	
5.	Пос. Полотняный Завод, ул. Школьная 14				
		Подъезды	Косметический ремонт		Требуется протокол ОСС
		Кровля	Ремонт кровли	В летний период, но не позднее 30.08.25	Требуется протокол ОСС
		Проемы	Регулировка зазоров. Ревизия уплотнений. Смазка петель.	В летний период, но не позднее 30.08.25	
			Ревизия оконных проёмов, откосов, оконных рам		Ревизия и косметический ремонт оконных рам
		Инженерные сети			

		Замена проводки	В летний период, но не позднее 30.08.25	Требуется протокол ОСС
	Сети холодного водоснабжения	Ревизия запорной арматуры	В летний период, но не позднее 30.08.25	
	Газоходы и вент. каналы	Проверка состояния газоходов и вент. каналов		Специализированная организация
		Ремонт газоходов и вент. каналов		Требуется протокол ОСС
6.	Пос. Полотняный Завод, ул. Горняк 17А			
	Конструктивные элементы			
	Инженерные сети			
		Ревизия кабельных линий во избежание разрушения фасада	В летний период, но не позднее 30.08.25	
	Сети холодного водоснабжения	Ревизия запорной арматуры	В летний период, но не позднее 30.08.25	
	Проблемы	Регулировка зазоров. Ревизия уплотнений. Смазка петель.	В летний период, но не позднее 30.08.25	
		Ревизия оконных проёмов, откосов, оконных рам	В летний период, но не позднее 30.08.25	Ревизия и косметический ремонт оконных рам
	Кровля	Требуется капитальный ремонт кровли		Требуется капитальный ремонт
	Газоходы и вент. каналы	Проверка состояния газоходов и вент. каналов		Специализированная организация

Согласовано с органом местного самоуправления:



Мэр города Дзержинский Завод,